

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 9-03-2022, A LES 13.00 HORES

Ens: Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Ramon Mullerat Figueras

Secretari/ària: Marc Domingo Pares

Dia: 9 de març de 2022

Hora d'inici: 13:00

Lloc: SALA DE JUNTES

Assistents:

Sr. Josep Jaume Corsellas Corbella (JxCAT-JUNTS)

Sr. Josep Navarro Monserrat (JxCAT-JUNTS)

Sra. Montserrat Oranias Recasens (ERC-AM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 9 de març de dos mil vint-i-dos, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, MONTSERRAT ORANIAS RECASENS, JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA i PEP NAVARRO MONSERRAT sota la Presidència del Sr. alcalde RAMON MULLERAT I FIGUERAS, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

ACORDS

ALCALDIA

1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 23-02-2022, A LES 13.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 23 de febrer de 2022, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

2. DONAR COMPTE DE L'ÚLTIMA RELACIÓ D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ

A continuació es dona compte de les instàncies presentades pels veïns que a continuació es relacionen, en les quals sol·liciten llicència per a la construcció o reparació dels edificis expressats en els expedients, on hi consten els informes corresponents del Tècnic, acordant-se concedir per unanimitat les llicències sol·licitades a cadascun d'ells, amb subjecció a l'ordenança vigent de construcció i als condicionaments particulars de cada expedient.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2022-0000114
Interessat	M.T.T.
Emplaçament de l'obra	CARRER MARE DE DÉU DE MONTSERRAT 27 SANTA COLOMA DE QUERALT
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	COL·LOCACIÓ DE PORTA INTERIOR PER CANVI DE LA EXISTENT I EXECUCIÓ DE PARET AL SOLAR AMB BLOC INTERIOR PER APUJAR-LA FINS A ACONSEGUIR 2 METRES D'ALTURA PER 10 METRES DE LLARG
Pressupost	1.100,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € + exempt €
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2022-0000155
Interessada	M.B.C.
Emplaçament de l'obra	CARRER PARE FRANCESC PALAU I QUER 8 SANTA COLOMA DE QUERALT
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 4,4 kW
Pressupost	6.800,00 €
Import (taxa + ICIO)	34,00 € + 13,60 €
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2022-0000159
Interessat	J.C.C.
Emplaçament de l'obra	CARRER LLIBERTAT 40 SANTA COLOMA DE QUERALT
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 4,2 kW
Pressupost	2.935,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € + 5,87 €
Informe arquitecte municipal	Favorable. Observacions: Els captadors es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres i es situaran separats com a mínim 0,5 metres de l'alineació de façana i 0,5 metres de les mitgeres, i no podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2022-0000161
Interessada	M.L.N.M.
Emplaçament de l'obra	CARRER ORFEÓ CATALÀ 29 SANTA COLOMA DE QUERALT
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	REPICAR CANALS DEL TERRA PER MÉS AMPLES I CONNECTAR A L'ENTRADA DEL GARATGE. REPICAR LA RAMPÀ D'ENTRADA SENSE AFECTACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I FORMIGONAR
Pressupost	800,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € + 32,00 €
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2022-0000170
Interessat	J.G.R.
Emplaçament de l'obra	CARRER FRANCESC MORAGAS 3 SANTA COLOMA DE QUERALT
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta

Descripció de les obres	INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 8,2 kWn
Pressupost	7.347,27 €
Import (taxa + ICIO)	36,73 € + 14,69 €
Informe arquitecte municipal	Favorable. Observacions: La projecte d'instal·lació fotovoltaica declara un pressupost d'execució material que només contempla l'estructura i la instal·lació mecànica i elèctrica. El pressupost de les obres és de 7.347,27 €, resultat del cost total menys el honoraris tècnics, sense IVA.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2022-0000172
Interessat	MATERIALS DE CONSTRUCCIO MULLERAT SA
Emplaçament de l'obra	CARRER PROGRÉS 32 SANTA COLOMA DE QUERALT
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	ARRANJAMENT FAÇANA MITJANERA AMB EL VEÍ I FAÇANA DEL DARRERE DEL MAGATZEM
Pressupost	4.000,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € + exempt €
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2022-0000179
Interessada	J.R.S.
Emplaçament de l'obra	CARRER PORTAL D'EN ROCA 8 SANTA COLOMA DE QUERALT
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	ENRAJOLAR 20 m2
Pressupost	1.800,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € + 3,60 €
Informe arquitecte municipal	Favorable.

3. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: X.F.C.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2021-0000234

Adreça de les obres: Carrer de La Plana 17 local 1

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 20 de gener de 2022, registre d'entrada número 4313970005-1-2022-000117-2, el senyor X.F.C., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança ingressada per import de 50,00 € en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades.

A la petició, adjunt, ha aportat un certificat de l'empresa MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ MULLERAT, S.A. de data 17 de gener de 2022 conforme els residus generats en l'obra han estat gestionats per ANNCAPA CONSULTING, S.L., amb codi de gestor E-1223.11.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 24 de febrer i jurídic en data 28 de febrer de 2022.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import de 50,00 € al senyor X.F.C., amb DNI número...

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: F.A.R.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2021-0000838

Adreça de les obres: Carrer Orfeó Català 5

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 26 de gener de 2022, registre d'entrada número 4313970005-1-2022-000163-2, la senyora F.A.R., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança ingressada per import de 50,00 € en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades.

A la petició, adjunt, ha aportat un justificant de la deixalleria de Santa Coloma de Queralt de data 10 de gener de 2022, en el que consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 0,5 m³

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 24 de febrer i jurídic en data 4 de març de 2022.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import de 50,00 € a la senyora F.A.R., amb DNI número

Segon: Notificar el present acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

En data 24 de febrer de 2022, registre general d'entrada número 4313970005-1-2022-000363-2, va tenir entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a l'enderroc de dues garites de l'edifici situat al carrer Verge del Pilar, número 40, de Santa Coloma de Queralt, presentada pel senyor P.M.S. en nom i representació de la societat Estación Servicio Hort Gran s.a.

L'arquitecte municipal, en data 3 de març de 2022, ha informat favorablement el projecte presentat, i conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable.

En data 7 de març de 2022, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb la documentació presentada.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la societat **ESTACIÓN SERVICIO HORT GRAN, S.A.**, amb NIF A08058893, per a l'enderroc de dues garites de l'edifici situat al carrer Verge del Pilar número 40 de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5190502CF6959A0001BG, d'acord amb la memòria

tècnica presentada.

Segon: Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys, el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

Tercer: Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **183,03** euros, d'acord amb les dades següents:

- Pressupost total estimat (base imposable): 4.575,99 euros
- Tipus de gravamen: 4,00%
- Quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 183,03 euros

Quart: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de **22,87** euros (4.575,99 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 20.

Cinquè: Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 50,00 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

Sisè: Notificar aquest acord al titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA SACS DE RUNA

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada per la senyora J.R.S., en nom i representació pròpia, en data 25 de febrer de 2022, registre d'entrada número 4313970005-1-2022-000375-2, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres a l'edifici situat al carrer Portal d'En Roca, número 8, d'aquesta vila, referent a l'expedient número 4313970005-2022- 0000179.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 3 de març i jurídic en data 8 de març de 2022.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar a la senyora J.R.S. l'ocupació de la via pública de 5 m² durant 5 dies per a materials i contenidors al carrer Portal d'En Roca 8 d'aquest municipi, conforme els informes favorables emesos.

Segon: La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,50 euros per m² i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 12,50 €. Es recorda a la promotora que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

Tercer: Notificar el present acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix

òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. LLICÈNCIA PER A L'OCUPACIÓ TEMPORAL DE LA VIA PÚBLICA 6È RALLY CATALUNYA HISTÒRIC

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

En data 24 de gener de 2022, registre general d'entrada número 4313970005-1-2022-000140-2, el senyor J.B.C., de l'àrea esportiva del REIAL AUTOMÒBIL CLUB DE CATALUNYA (RACC), ha sol·licitat llicència per a l'ocupació puntual de la via pública per a la realització d'una activitat lúdica esportiva consistent en el reagrupament i estacionament d'uns 60 vehicles a la plaça Major, d'aquesta vila i a la plaça Pati del Castell en el cas de ser necessari, efectuant un recorregut d'arribada i un de sortida, en el marc de la 6a edició del Rally Catalunya Històric, prevista pel dissabte dia 9 d'abril de 2022 des de les 13:30 hores a les 15:20 hores aproximadament.

En data 16 de febrer de 2022, l'arquitecte municipal ha emès informe en el qual conclou que no hi ha cap inconvenient per autoritzar la celebració del 6è Rally Catalunya Històric.

En data 2 de març de 2022, el Cap de Guàrdia Municipal ha emès informe en el qual conclou que des del Departament s'autoritza a l'organització a fer ús de l'espai públic per a la concentració de vehicles a les places, Major i del Castell, i que col·laboraran en la regulació i control del trànsit durant el temps destinat a la 6a edició del Rally Catalunya Històric, per la que es destinarà dos Agents.

Fonaments de dret

El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).

Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL)

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar al REIAL AUTOMÒBIL CLUB DE CATALUNYA (RACC), amb NIF G08307928, l'ocupació de la via pública per a dur a terme l'activitat lúdica esportiva consistent en la 6a edició del RALLY CATALUNYA HISTÒRIC al terme municipal de Santa Coloma de Queralt, i a fer ús de l'espai públic per a realitzar el reagrupament i estacionament d'uns 60 vehicles aproximadament a la plaça Major, d'aquesta vila i a la plaça Pati del Castell en el cas de ser necessari, amb recorregut d'arribada i sortida pels carrers del municipi, durant l'esdeveniment esportiu el dissabte dia 9 d'abril de 2022, d'acord i amb el compliment dels informes emesos pels serveis tècnics municipals, exposats en el cos de la present.

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. REQUERIMENT D'ESMENA A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA FOTOVOLTAICA

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

En data 11 de febrer de 2022, registre general d'entrada número 4313970005-1-2022-000279-2, va tenir entrada una comunicació prèvia d'obres per a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica amb compensació simplificada d'excedents, potència elèctrica de la instal·lació de 4 kW, a l'habitatge situat al carrer Llorac, número 19, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5099304CF6959G0001FM, presentada pel senyor J.M.C.

L'arquitecte municipal en data 2 de març de 2022 ha examinat la comunicació i la documentació presentades, i verifica que aquesta NO ÉS CORRECTA pels següents motius:

- El plànol de coberta no està acotat per a la comprovació de l'Ordenança municipal per a la regulació i promoció de les instal·lacions d'energia solar (tèrmica i fotovoltaica) al municipi de Santa Coloma de Queralt. Els captadors es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres i es situaran separats com a mínim 0,5 metres de l'alineació de façana i 0,5 metres de les mitgeres, i no podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener.

- No hi ha suficient separació vers la línia de façana (0,5 m)

Fonaments de dret

- Ordenança municipal per a la regulació i promoció de les instal·lacions d'energia solar (tèrmica i fotovoltaica) al municipi de Santa Coloma de Queralt
 - Decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.
 - Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC)
 - Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
 - Reglament de protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
 - Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC núm. 3991 de data 20 d'octubre de 2003
 - Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament
- D'acord amb l'article 74.1 del RPLU l'administració municipal està facultada per verificar les dades que consten a la comunicació i la documentació presentades.

De conformitat amb l'article 74.2 del RPLU la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin. En el mateix sentit s'expressen els articles 38 de la LRJPAPC i l'article 69.4 de la LPACAP.

Per la seva banda, l'article 72.2 del RPLU disposa que si la comunicació no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable, l'administració ho ha de manifestar a la persona interessada i l'ha d'advertir que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Advertir al senyor J.M.C. que la comunicació prèvia presentada no reuneix els requisits exigits i que mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

- Caldrà aportar plànol justificatiu del compliment de l'Ordenança.

El plànol de coberta no està acotat per a la comprovació de l'Ordenança municipal per a la regulació i promoció de les instal·lacions d'energia solar, tèrmica i fotovoltaica, al municipi de Santa Coloma de Queralt.

Els captadors es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 metres i es situaran separats com a mínim 0,5 metres de l'alineació de façana i 0,5 metres de les mitgeres, i no podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener.

Segon: Concedir a l'interessat un termini de 15 dies hàbils per tal que pugui presentar els documents que consideri pertinents.

Tercer: Notificar a l'interessat el tràmit d'audiència.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

9. ATORGAMENT DEL TRÀMIT D'AUDIÈNCIA A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

En data 4 de febrer de 2022, registre general d'entrada número 4313970005-1-2022-000253-2, va tenir entrada una comunicació prèvia d'obres per al tancament de dues portes a la planta segona per convertir un habitatge en dos habitatges, restaurar i col·locar l'antiga porta a l'esquerra del distribuïdor que donarà a un habitatge i la porta de la dreta donarà a l'altre habitatge on cal tancar una porta de la sala gran amb un envà, a l'edifici situat al carrer Portal d'En Martí, número 2, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5493521CF6959C0001DP, presentada per la senyora M.R.B.

L'arquitecte municipal en data 2 de març de 2022 ha examinat la comunicació i la documentació presentades, i verifica que aquesta NO ÉS CORRECTA pels següents motius:

- Es tracta d'una obra major al modificar-se el nombre d'habitatges i les seves condicions d'habitabilitat.
- Les obres proposades impliquen un increment del nombre d'habitatges, per la qual cosa caldrà justificar mitjançant projecte signat per tècnic competent el compliment de les NNSS (densitat edificable), condicions d'habitabilitat, i resta de normativa vigent.
- D'acord amb la normativa vigent les obres tenen la consideració d'obres majors i necessiten projecte tècnic.

Fonaments de dret

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC)
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament de protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC núm. 3991 de data 20 d'octubre de 2003
- Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

D'acord amb l'article 74.1 del RPLU l'administració municipal està facultada per verificar les dades que consten a la comunicació i la documentació presentades.

De conformitat amb l'article 74.2 del RPLU la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin. En el mateix sentit s'expressen els articles 38 de la LRJPAPC i l'article 69.4 de la LPACAP.

Per la seva banda, l'article 72.2 del RPLU disposa que si la comunicació no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable, l'administració ho ha de manifestar a la persona interessada i l'ha d'advertir que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir audiència a la senyora M.R.B. en l'expedient per un termini de 15 dies hàbils per tal que puguin al·legar i presentar els documents i les justificacions que consideri pertinents.

Segon: Advertir a la interessada que la comunicació prèvia presentada no reuneix els requisits exigits i mentre no presenti els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

- Caldrà aportar un projecte tècnic signat per tècnic competent donat que les obres tenen la consideració d'obres majors.

Tercer: Notificar a la interessada el tràmit d'audiència.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

10. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRES "ARRANJAMENT ZONA C/LLUIS DE RECASSENS CANTONADA CARRETERA IGUALADA"

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en data 7 de març de 2022, el senyor alcalde va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat de l'execució de les obres "ARRANJAMENT ZONA C/LLUIS DE RECASSENS CANTONADA CARRETERA D'IGUALADA".

Atès que ha estat pressupostada per a l'exercici 2022, amb una dotació màxima de 45.627,71 euros.

Atès que es va demanar pressupostos a diferents empreses, resultant la més avantatjosa l'oferta de la mercantil BOSCRIREM, SL, amb un pressupost de 43.341,29 €, IVA inclòs.

Fonaments de dret

Fonaments de dret L'art. 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, que aprova la Llei de contractes del Sector públic (en endavant LCSP) preveu que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per fer la prestació, complint les normes que estableix l'article 118.

L'art. 118 de la LCSP regula l'expedient de contractació en contractes menors. En interpretació que fa d'aquest l'Informe de la Junta Consultiva de Contractació de la Generalitat de Catalunya 1/2018.

L'art. 63.4 de la LCSP determina la informació a publicar en el perfil de contractant L'art. 346 de a LCSP requereix la comunicació de les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Adjudicar a la mercantil BOSCRIREM, SL., l'execució de les obres "ARRANJAMENT ZONA C/LLUIS DE RECASENS CANTONADA CARRETERA D'IGUALADA" import de 43.341,29 € IVA inclòs, conforme a l'oferta presentada, i amb el benentès que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individual o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari.

Segon: Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 1532 61953 01 del pressupost municipal vigent, i fer constar expressament que qualsevol variació durant l'execució de l'obra, tant material com econòmica, ha de ser sempre aprovada i validada de forma expressa per l'Ajuntament.

Tercer: Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitació del pagament si s'escau.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

11. APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA: "ADEQUACIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI DE LA FARINERA COM A ESPAI MUSEÏTZAT"

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en data 22 de desembre de 2021, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va justificar la realització de les obres "**ADEQUACIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI DE LA FARINERA COM A ESPAI MUSEÏTZAT**", es va aprovar l'expedient ordinari de contractació mitjançant procediment obert simplificat sumari, es va autoritzar la despesa amb càrrec al pressupost municipal i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'acord amb el projecte tècnic i plec de clàusules administratives particulars que es consideren part integrant del contracte.

Atès que després de tot el procediment de licitació es va adjudicar l'obra a l'empresa BOSCIREM S.L. amb NIF B55732598, per un preu de 48.498,13 €, més 10.184,61 d' IVA .

Atès que l'adjudicatari ha fet entrega del Pla de Seguretat i Salut de l'obra, i que aquest ha estat informat favorablement pels serveis municipals, el senyor R.C.CH.

Fonaments de dret

Article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que es fixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "**ADEQUACIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI DE LA FARINERA COM A ESPAI MUSEÏTZAT**".

Segon: Notificar el present acord a les parts interessades, i autoritzar el contractista perquè iniciï les obres, prèvia signatura de l'acte de comprovació i replanteig.

Tercer: Facultar l'alcalde perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. TRÀMIT D'AUDIÈNCIA PER A LA IMPOSICIÓ D'UNA TERCERA MULTA COERCITIVA COM A CONSEQÜÈNCIA DE L'INCOMPLIMENT D'UNA ORDRE D'EXECUCIÓ PEL RESTABLIMENT DELS DEURES LEGALS D'ÚS, CONSERVACIÓ I REHABILITACIÓ DE LA FINCA UBICADA A LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA NÚM. 17, DE SANTA COLOMA DE QUERALT, AMB REF. CAD. 5493725CF6959C0001AP.

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

Atès que, en data 17 de juny de 2020, es va imposar una ordre d'execució sobre l'immoble situat a la Plaça de l'Església número 17, de Santa Coloma de Queralt, amb Ref. Cad 5493725CF6959C0001AP, propietat del senyor S.V.M., ordenant les següents actuacions:

“Actuacions a realitzar.

Vist l'estat general de l'edifici, es consideren imprescindibles les actuacions de reparació i consolidació necessàries per assegurar-ne l'estabilitat i la impermeabilitat garantint la seguretat envers la via pública. Caldrà assegurar estructuralment l'edifici amb les actuacions necessàries per reparar i lligar si s'escau els diferents elements portants, mitjançant la col·locació de tirants, rehabilitació dels forjats necessaris, i desmuntant les parts amb risc d'esfondrament i/o que suposin càrregues innecessàries, així com retirar tota la runa acumulada en l'interior si s'escau. Caldrà rehabilitar o reparar la coberta de manera que es garanteixi la impermeabilitat de l'interior protegint així tant la pròpia edificació com les veïnes de l'acció de l'aigua. Caldrà sanejar tots els elements de façana, revestiments i buits de façana, per garantir-ne l'estabilitat i evitar despreniments.

Cost estimatiu de les obres i necessitat de projecte. S'efectua una valoració orientativa en base al mòdul del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, per a l'any 2020, preveient únicament la consolidació deixant les plantes lliures sense ús determinat, pel que s'adopta com a coeficient tipològic 0.7 (rehabilitació amb afectació estructural), coeficient qualitat 0.8, (inferior a l'estàndard d'ús al no haver-n'hi) i el coeficient d'ús 0.5 (al no haver-n'hi). S'estima que la necessitat de reparació en coberta i sostre planta baixa equival a la part porxada d'uns 18 m² i en les plantes pis l'afectació pot ser d'uns 10 m².

MÒDUL 2019	513 €/m ²
------------	----------------------

PLANTA	SUP M2	MODUL €	CG	CT	CQ	CU	TOTAL
0	18	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	2.456,24 €
1	10	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	1.364,58 €
2	10	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	1.364,58 €
3	18	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	2.456,24 €
56						Pr	7.641,65 €
			PEM			80%	6.113,32 €

D'acord amb els barems del propi col·legi el Pressupost d'execució material (PEM) es situa entre el 80% i el 120% del Pressupost de referència (Pr) i vist que es tracta d'una intervenció de mínims sense usos previstos s'opta pel 80% del Pr, pel que s'estima el pressupost d'execució material de les obres en 6.113,32 €.

Vist que és necessària la intervenció estructural, caldrà presentar un projecte de rehabilitació i consolidació signat per Arquitecte i els corresponents fulls d'assumpció de la direcció de les obres i de la coordinació de seguretat i salut si s'escau, on després de la revisió acurada de l'edifici es determinin exactament les actuacions necessàries per donar compliment a l'objectiu de la present ordre d'execució, i estableixi el cost de les mateixes.

Qualsevol actuació caldrà de l'informe favorable del Departament de Cultura vist que l'edifici es troba dins l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Patrimoni, i està qualificat dins el conjunt del nucli antic com a Bé Cultural d'Interès Nacional.

També es considera oportú la presentació d'un informe previ amb caràcter més urgent, signat per tècnic competent que determini la necessitat d'actuacions immediates en l'interior.

Terminis d'execució.

Caldrà executar de forma immediata (15 dies naturals) l'eliminació de les parts que amenacen caure a la via pública, parts del revestiment de façana i dels buits de façana principalment, així com prendre mesures provisionals immediates per evitar la filtració de l'aigua de coberta tant a les edificacions veïnes i a la pròpia edificació. Pel que fa a la redacció del projecte, s'estableix un termini de 1 mes per a la redacció d'un informe tècnic que estableixi si s'escau la necessitat d'actuacions immediates en l'interior i de 3 mesos per a la redacció del corresponent projecte de rehabilitació.”

Atès que, en data 22 de juny de 2020, es va notificar al senyor S.V.M. el contingut d'aquesta resolució indicant-li les actuacions a seguir i, advertint-li que l'incompliment injustificat de l'ordre d'execució donaria lloc a la imposició de successives multes coercitives.

Atès que les actuacions imposades en l'ordre d'execució no es van realitzar en el termini imposat, i que en data 10 de febrer de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar la imposició d'una primera multa coercitiva, concedint a més a més, un nou termini per donar compliment a l'ordre d'execució.

Atès que les actuacions imposades en l'ordre d'execució no es van realitzar en el nou termini imposat, i que en data 8 de setembre de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar la imposició d'una segona multa coercitiva, concedint també un nou termini per donar compliment a l'ordre d'execució.

Atès que transcorregut aquest nou termini per dur a terme les actuacions imposades en l'ordre

d'execució, i que en data 3 de març de 2022 s'ha constatat, pels serveis tècnics municipals, que aquestes tampoc no s'han realitzat.

Examinada la documentació que l'acompanya, i d'acord amb allò establert per l'article 225.2 de Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, en quan a l'aplicació prèvia de multes coercitives,

Fonaments de dret

Article 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme.

DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Iniciar el procediment per a la imposició d'una tercera multa coercitiva atès l'incompliment dels terminis fixats per a dur a terme una ordre d'execució sobre la finca situada a la Plaça de l'Església número 17, de Santa Coloma de Queralt, amb Ref. Cad 5493725CF6959C0001AP, propietat del senyor S.V.M.,

Segon: La imposició de la multa coercitiva es dirigeix contra el senyor S.V.M. i tindrà un caràcter reiteratiu mentre no s'executi la referenciada ordre d'execució.

Tercer: L'import de la tercera multa coercitiva és de 1800 euros.

Quart: Concedir tràmit d'audiència a l'interessat per un termini de 15 dies hàbils a fi que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que estimi pertinents.

Cinquè: Notificar la present resolució a l'interessat, als efectes oportuns.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

13. CONCRETACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE CRÈDIT A LLARG TERMINI, PER IMPORT DE 374.00 (CAIXABANK)

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en execució del pressupost municipal, exercici 2022, de la corporació, cal concertar una operació de crèdit a llarg termini per finançar les inversions següents:

PARTIDA	DESCRIPCIÓ INVERSIO	IMPORT. PRESS	SUBVENCIÓ	OPERACIÓ ENTRÀMIT	RECURSOS PRÒPIES
61950 1532	Mirador del Castell d'Aguiló	103.000	57.000	46.000	--
60950 3636	Redacció del Pla Especial del Nucli Antic	22.000	11.100	10.900	--
61951 161	Rehabilitació captació del pou de la Font de la Badia i dipòsit associat.	132.000	103.595,05	28.213,57	191,38
61952 161	Rehabilitació captació del pou del Codony i dipòsit associat.	136.500	106.893,94	29.606.06	--
61953 1532	Arranjament zona C/Lluís de Recasens	46.000	39.439,79	6.560,21	--
62350 165	Millora eficiència energètica enllumenat exterior de l'Església	17.600	13.000	4.600	--
62250 333	Adequació arquitectònica de l'edifici de la farinera com a espai museïtzat	63.000	33.239,84	29.760,16	--
61954 161	Renovació tram xarxa aigua potable crt. Llacuna	121.000	79.640	41.360	--
76500 161	Aportació econòmica Consell Comarcal. Infraestructura de portada d'aigua potable al municipi	177.000	--	177.000	--
				374.000	

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt té el pressupost de l'exercici corrent aprovat, i amb la previsió d'una operació de crèdit de 374.000 euros a l'apartat d'ingressos, a la partida 91300.

Atès que en data 24 de gener de 2022 es va sol·licitar oferta a diferents entitats bancàries per a la concertació d'una operació de crèdit a llarg termini.

Atès que en data 24 de febrer de 2022 l'entitat bancària CaixaBank va presentar una oferta.

Fonaments de dret

— Els articles 2, 48, 48 bis, 49, 50, 51 i 52 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

--Acords de delegació de competències del Ple a la Junta de Govern de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt, de data 19 de juliol de 2019.

— Els articles 21.1.f) i 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

— La Resolució de 4 de juliol de 2017, de la Secretària General del Tresor i Política Financera, per la qual es defineix el principi de prudència financera aplicable a les operacions d'endeutament i derivats de les comunitats autònomes i entitats locals.

— El Reial decret llei 17/2014, de 26 de desembre, de mesures de sostenibilitat financera de les comunitats autònomes i entitats locals i unes altres de caràcter econòmic, crea el Fons de Finançament a Comunitats Autònomes i el Fons de Finançament a Entitats Locals.

— L'article 10 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— L'article 17 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, pel qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera].

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concertar amb l'entitat bancària CaixaBank S.A. una operació de crèdit a llarg termini, per import de 374.000 euros, amb les següents condicions:

- a. Import: 374.000 euros
- b. Interès: EURIBOR A 3 mesos, + 0,50 %
- c. Termini: 60 trimestres (15 anys).
- d. Liquidacions: trimestrals
- e. Com.estudi: 0 %
- f. Com. d'obertura: 0 %
- g. Com.amortització anticipada: 0 %
- h. Com. Cancel.lació: 0%
- a. Intervenció a càrrec del secretari de l'Ajuntament.

Segon: Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels deu primers dies del mes següent a la formalització, d'acord amb l'article 5 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

Tercer: Facultar a l'alcalde, Sr. R.M.F., perquè en nom i representació de l' Ajuntament formalitzi els documents necessaris per a dur a terme aquesta operació de crèdit.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

14. DONAR COMPTE DE LES ÚLTIMES RELACIONS DE DESPESES APROVADES PER L'ALCALDIA

Seguidament el Regidor d'hisenda, dóna compte de la relació de despeses i factures que, en el desenvolupament del pressupost s'han rebut en els Serveis d' Intervenció, trobant-se totes elles conformades degudament pels Serveis corresponents.

De conformitat amb els articles 21 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local, 23 i 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril, 21è. del R.O.F., aprovat pel R.D. 2568/86 i altres disposicions concordants, tenint en compte l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre-les.

Factura	D. Factura	Imp.Factura (Eur)	Nom tercer	Descripció
	5/2/2022	650,00	R.M.F.	Indemnització gener 2021
	5/2/2022	450,00	M.O.R.	Indemnització gener 2021
	5/2/2022	450,00	F.S.S.	Indemnització gener 2021
	5/2/2022	450,00	J.M.F.V.	Indemnització gener 2021
	5/2/2022	460,50	J.J.C.C.	Indemnització gener 2021
	5/2/2022	450,00	P.N.M.	Indemnització gener 2021
	5/2/2022	450,00	J.T.V.	Indemnització gener 2021
	10/2/2022	174,24	M.O.W.	Netejar tanatori gener i febrer
	TOTAL	3.534,74		

15. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i quaranta-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Ramon Mullerat Figueras