

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 28-04-2021, A LES 13.00 HORES

**Ens:** Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Ramon Mullerat Figueras

**Secretari/ària:** Marc Domingo Pares

**Dia:** 28 d'abril de 2021

**Hora d'inici:** 13:00

**Lloc:** SALA DE JUNTES

## Assistents:

Sr. Josep Jaume Corsellas Corbella (JxCAT-JUNTS)

Sr. Josep Navarro Monserrat (JxCAT-JUNTS)

Sra. Montserrat Oranias Recasens (ERC-AM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 28 d'abril de dos mil vint-i-u, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, MONTSERRAT ORANIAS RECASENS, JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA i PEP NAVARRO MONSERRAT sota la Presidència del Sr. alcalde RAMON MULLERAT I FIGUERAS, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

## ACORDS

### ALCALDIA

#### 1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 14-04-2021, A LES 13.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 14 d'abril de 2021, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

## 2. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

### Fets

**Sol·licitant:** X.F. C.

**Número de comunicació d'obres vinculada:** 4313970005-2019-0000848

**Adreça de les obres:** Carretera de Montblanc, 39

**Import dipositat a retornar:** 50,00 euros

Atès que en data 11 de març de 2021, registre d'entrada número 4313970005-1-2021-000511-2, el senyor X. F. C., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança ingressada per import de 50,00 € en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades.

A la petició, adjunt, ha aportat un certificat de l'empresa GESTORA DE RUNES DE L'ANOIA, SL, de data 20 de febrer de 2021, conforme els residus generats durant l'obra han estat gestionats, consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 0,05 tones

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 17 de març i jurídic en data 13 d'abril de 2021.

### Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer:** Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import de 50,00 € al senyor X. F. C., amb DNI número .....

**Segon:** Notificar el present acord a l'interessat.

### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### 3. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

#### **Fets**

**Sol·licitant:** D. C. S.

**Número de comunicació d'obres vinculada:** 4313970005-2021-0000039

**Adreça de les obres:** Plaça del Portal, 11

**Import dipositat a retornar:** 50,00 euros

Atès que en data 22 de febrer de 2021, registre d'entrada número 4313970005-1-2021-000359-2, el senyor D. C. S., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança ingressada per import de 50,00 € en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades.

A la petició, adjunt, ha aportat un certificat de l'empresa MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ MULLERAT, S.A. de data 22 de febrer de 2021 conforme els residus generats en l'obra han estat gestionats per BERCONTRES, S.A., amb codi de gestor E-1223.11.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 17 de març i jurídic en data 14 d'abril de 2021.

#### **Fonaments de dret**

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import de 50,00 € al senyor D.C.S., amb DNI número ....

**Segon:** Notificar el present acord a l'interessat.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### 4. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

##### **Fets**

En data 25 de març de 2021, registre general d'entrada número 4313970005-1-2021-000613-2, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la redistribució interior, ampliació, intervenció estructural i instal·lació d'ascensor en un habitatge unifamiliar en testera, segons projecte bàsic i d'execució, a l'edifici situat a la carretera de Montblanc, número 27, d'aquesta vila, presentada pel senyor X.M.A.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

L'arquitecte municipal, en data 15 d'abril de 2021, ha emès informe favorable on conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable.

En data 21 d'abril de 2021, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb la documentació presentada.

##### **Fonaments de dret**

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC núm. 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

##### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al senyor **X. M. A.**, amb DNI..., per a la redistribució interior, ampliació, intervenció estructural i instal·lació d'ascensor en un habitatge unifamiliar en testera, a l'edifici situat a la carretera de Montblanc, número 27, d'aquesta vila (referència cadastral número 5091404CF6959A0001QG), d'acord amb el projecte bàsic i d'execució presentat.

**Segon:** Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys, el termini per al seu acabament.

**Tercer:** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu

de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **2.735,70** euros, d'acord amb les dades següents:

- Pressupost total estimat: 100.433,13 euros
- Pressupost exempt d'ICIO: 22.250,47 euros (façanes i teulades) + 9.790,17 euros (adaptació per ascensor)
- Base imposable ICIO: **68.392,49** euros
- Tipus de gravamen: 4,00%
- Quota: **2.735,70** euros

**Quart:** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de **341,96** euros (68.392,49 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 20.

**Cinquè:** Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de **150,65** euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

**Sisè:** Notificar aquest acord al titular de la llicència.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **5. SOL·LICITUD SUBVENCIO ESBART DANSAIRE ALT GAIÀ**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

#### **Fets**

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Associació Esbart Dansaire Alt Gaià" entrada al registre general número 431397-0005-1-2021-000689-1 de data 8 d'abril de 2021 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida 334 48019 per import de 450,00 €.

#### **Fonaments de dret**

Fonaments de dret Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Associació Esbart Dansaire Alt Gaià".

**Segon:** Notificar a l'entitat la seva aprovació

#### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

#### **6. SOL·LICITUD SUBVENCIO UNIO DE BOTIGUERS I COMERCIANTS DE SANTA COLOMA DE QUERALT**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

#### **Fets**

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Unió de botiguers i comerciants de Santa Coloma de Queralt" entrada al registre general número 43139700005- 1-2021-000726-1 de data 14 d'abril de 2021 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida amb número 439 48040 per import de 4000,00 €

#### **Fonaments de dret**

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Unió de botiguers i comerciants de Santa Coloma de Queralt" per import de 4.000,00 €.

**Segon:** Notificar-ho a l'entitat.

**Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

**7. SOL·LICITUD SUBVENCIO ASSOCIACIO CLUB BTT QUERALT**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

**Fets**

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Club BTT Queralt" entrada al registre general número 4313970005-1-2021-000451-2 de data 5 de març del 2021 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida número 334 48036 amb import de 1.800,00 €.

**Fonaments de dret**

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

**En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Club BTT Queralt" per import de 1.800,00 €.

**Segon:** Notificar-ho a l'entitat.

**Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

## 8. DESISTIMENT DE LA PETICIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

### Fets

En data 30 d'abril de 2020, registre d'entrada núm. 4313970005-1-2020-000602-2, la senyora E. C. A., amb NIE ..., va presentar una instància en la qual exposava que ha d'obrir una petita finestra coberta amb una reixa existent, no es toca façana, muntatge de cambres de fred i congelació a l'interior del local, i no s'ocupa la via pública, i per això sol·licitava a l'ajuntament llicència per obres menors.

Revisada la instància presentada es va detectar que aquest presentava diverses mancances, de les quals la sol·licitant n'és coneixedora, i que cal esmenar donat que no reuneix els requisits necessaris per realitzar una comunicació prèvia d'obres menors.

La documentació necessària i imprescindible per a la tramitació d'una comunicació prèvia d'obres és la que es detalla a continuació:

- Comunicació prèvia d'obres d'acord amb el model normalitzat proporcionat per l'ajuntament, podent adjuntar-hi qualsevol altra documentació que hom consideri rellevant.

- Plànol de situació i/o d'obres.

- Acreditar amb un justificant haver efectuat l'autoliquidació a l'ajuntament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de la taxa de tramitació i de la fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres.

Per Junta de Govern, en sessió ordinària de data 10 de febrer de 2021, s'acordà requerir a la persona interessada l'esmena de la documentació amb l'avertiment exprés que en cas de no realitzar-la se la donarà per desistida de la seva petició.

Per part de la interessada dins el termini no s'ha procedit a esmenar la documentació.

### Fonaments de dret

L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a la persona interessada perquè repari la falta o adjunti els documents preceptius, tot indicant-li que si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que ha de ser dictada en els termes de l'art. 21 de la mateixa llei.

### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer:** Donar per desistida la petició presentada en data 30 d'abril de 2020, registre d'entrada núm. 4313970005-1-2020-000602-2, per la senyora E.C.A., atès que dins del tràmit d'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, NO ha

presentat la documentació necessària i imprescindible per a la seva tramitació.

**Segon:** Declarar conclús el procediment.

**Tercer:** Notificar la present resolució a la persona interessada.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **9. DESISTIMENT DE LA PETICIÓ**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

#### **Fets**

En data 30 d'abril de 2020, registre d'entrada núm. 4313970005-1-2020-000603-2, el senyor J. G. CH., amb DNI ..., va presentar una instància en la qual exposava que a l'interior del local varen sortir unes humitats, que quan s'ha procedit a la reparació s'ha optat per repicar-ho i deixar la pedra original a la vista, i per això sol·licitava a l'ajuntament deixar la paret amb la pedra original a la vista.

Revisada la instància presentada es va detectar que aquest presentava diverses mancances, de les quals el sol·licitant n'és coneixedor, i que cal esmenar donat que no reuneix els requisits necessaris per realitzar una comunicació prèvia d'obres menors.

La documentació necessària i imprescindible per a la tramitació d'una comunicació prèvia d'obres és la que es detalla a continuació:

- Comunicació prèvia d'obres d'acord amb el model normalitzat proporcionat per l'ajuntament, podent adjuntar-hi qualsevol altra documentació que hom consideri rellevant.
- Plànol de situació i/o d'obres.
- Acreditar amb un justificant haver efectuat l'autoliquidació a l'ajuntament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de la taxa de tramitació i de la fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres.
- Per Junta de Govern, en sessió ordinària de data 10 de febrer de 2021, s'acordà requerir a la persona interessada l'esmena de la documentació amb l'avertiment exprés que en cas de no realitzar-la se'l donarà per desistit de la seva petició.

Per part de l'interessat dins el termini no s'ha procedit a esmenar la documentació.

### **Fonaments de dret**

L'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a la persona interessada perquè repari la falta o adjunti els documents preceptius, tot indicant-li que si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que ha de ser dictada en els termes de l'art. 21 de la mateixa llei.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Donar per desistida la petició presentada en data 30 d'abril de 2020, registre d'entrada núm. 4313970005-1-2020-000603-2, pel senyor J.G.CH., atès que dins del tràmit d'esmena de deficiències o l'aportació de documents i altres elements de judici necessaris, NO ha presentat la documentació necessària i imprescindible per a la seva tramitació.

**Segon:** Declarar conclús el procediment.

**Tercer:** Notificar la present resolució a la persona interessada.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

### **10. ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "SUBSTITUCIÓ DE DOS TRAMS DE FIBROCIMENT DE LA CANONADA EN ALTA ENTRE EL POU DEL CODONY I EL DIPÒSIT 2, DE SANTA COLOMA DE QUERALT"**

Se sotmet la proposta a votació i és **aprovada** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

### **Fets**

Atès que per acord de la Junta de Govern Local de data 24 de febrer de 2021 es va aprovar l'expedient de contractació de l'obra "SUBSTITUCIÓ DE DOS TRAMS DE FIBROCIMENT DE LA CANONADA EN ALTA ENTRE EL POU DEL CODONY I EL DIPÒSIT 2, DE SANTA COLOMA DE QUERALTL", mitjançant procediment obert simplificat.

Atès que a continuació es va publicar en el perfil de contractant de l'Ajuntament l'anunci de licitació i els plecs de clàusules administratives particulars.

Atès que en data 23 de març de 2021 la mesa de contractació es va reunir per procedir a l'obertura de les ofertes, aixecant-se la corresponent acte de la sessió, de la qual en queda còpia a l'expedient.

LICITADOR	DOC. ADMIN.	PREU OFERTAT (sortida 189.337,42+ IVA)	AMPL. T. GARA. (amp. màxima en 5 anys més)	MILLORES.
R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRÍÀ S.L.	Correcte	152.340,89 €	5	sí
AGROVIALS.A.	Correcte	182.899,95 €	5	sí
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL	Correcte	171.500,00 €	5	sí
EXCAVACIONS GASSÓ, SL	Correcte	129.600,00 €	5	sí
RIGEL OVER, S.L.	Correcte	139.643,14 €	5	sí
ARTEA MEDIAMBIENT, S.L.	Correcte	145.789,81 €	5	sí
IRRIGA WATER SOLUTIONS, S.L.	Correcte	183.657,30 €	5	sí
OBRES I SERVEIS CURTO S.L. <b>(EXCLÒS)</b>	Incorrecte (fa referència a una altre licitació)	Fa referència a una altre licitació	Fa referència a una altre licitació	Fa referència a una altre licitació
BOSCIREM S.L.	Correcte	126.153,58 €	5	sí
CONSTRUCINCA, S.L.	Correcte	179.397,21 €	2	sí
ELECNOB, S.A.	Correcte	187.619,91 €	6	sí
SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.	Correcte	165.954,24 €	5	sí

Atès que el tècnic municipal va emetre informe valoratiu de les ofertes presentades, resultant-ne les següents puntuacions:

<b>PUNTUACIÓ</b>						
<b>LICITADOR</b>	<b>OFERTA ECONÒMICA</b> (preu licitació 189.337,42€ +IVA)	<b>% DE BAIXA</b>	<b>PUNTUACIÓ DE BAIXA</b> (màxim 15 punts)	<b>PUNTUACIÓ GARANTIA</b> (màxim 3 punts)	<b>PUNTUACIÓ MILLORES</b> (màxim 10 punts)	<b>TOTAL PUNTUACIÓ</b> (màxim 28 punts)
<b>R.S. AGROTÈCNICA DEL SEGRIÀ SL</b>	152.340,89 €	19,54	12,42	3	10	<b>25,42</b>
<b>AGROVIAL SA</b>	182.899,95 €	3,40	10,35	3	10	<b>23,35</b>
<b>ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT SL</b>	171.500,00 €	9,42	11,03	3	10	<b>24,03</b>
<b>EXCAVACIONS GASSÓ SL</b>	129.600,00 €	31,55	14,60	3	10	<b>27,60</b>
<b>RIGEL OVER SL</b>	139.643,14 €	26,25	13,55	3	10	<b>26,55</b>
<b>ARTEA MEDIAMBIENT SL</b>	145.789,81 €	23,00	12,98	3	10	<b>25,98</b>
<b>IRRIGA WATER SOLUTIONS SL</b>	183.657,30 €	3,00	10,30	3	10	<b>23,30</b>
<b>OBRES I SERVEIS CURTO SL</b>	-	-	-	-	-	-
<b>BOSCIREM SL</b>	126.153,58 €	33,37	15,00	3	10	<b>28,00</b>
<b>CONSTRUCINCA SL</b>	179.397,21 €	5,25	10,55	0,6	10	<b>21,15</b>
<b>ELECNOR SA</b>	187.619,91 €	0,91	10,09	3	10	<b>23,09</b>
<b>SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SA</b>	165.954,24 €	12,35	11,40	3	10	<b>24,40</b>

Atès que de resultes de l'informe valoratiu del tècnic municipal, i de conformitat amb allò establert pels plecs de clàusules administratives particulars en va resultar com a oferta més avantatjosa BOSCIREM S.L.

Atès que en data 21 d'abril de 2021 la mercantil BOSCIREM va presentar la documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva per import del 5% del preu d'adjudicació de l'obra (IVA exclòs), i la resta de documentació requerida.

#### **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009)

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer.-** Adjudicar el contracte de "**SUBSTITUCIÓ DE DOS TRAMS DE FIBROCIMENT DE LA CANONADA EN ALTA ENTR EL POU DEL CODONY I EL DIPOSIT 2, DE SANTA COLOMA DE QUERALTL**" a la mercantil BOSCIREM S.L. amb NIF B55732598, per un preu de 126.153,58 €, més 26.492,25 d' IVA, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats i a l'oferta vinculant presentada per la mercantil.

**Segon.-** Requerir a l'empresa perquè en el termini de 15 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

**Tercer.-** Nomenar responsables del contracte el senyor F. S. D..

**Quart.-** Notificar aquesta resolució a tots els licitadors i publicar l'adjudicació del contracte al perfil de contractant.

**Cinquè.-** Disposar la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària 61901 161 del pressupost municipal vigent.

**Sisè.-** Formalitzat el contracte, s'ha de presentar per el contractista el pla de seguretat i salut de l'obra, per a la seva aprovació per l'Ajuntament, previ informe del coordinador de seguretat i salut, i la seva posterior comunicació a l'autoritat laboral.

**Setè.-** Nomenar director de l'obra i coordinador de seguretat i salut al senyor Francesc Solé Duocastella.

**Vuitè.-** Acceptar i tramitar les subvencions associades a aquesta obra.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

#### **11. APROVACIÓ DE EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I CONVOCATÒRIA DE L'ALIENACIÓ PER SUBHASTA DE 4 BENS IMMOBLES PATRIMONIALS RÚSTICS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE SANTA COLOMA DE QUERALT**

Se sotmet la proposta a votació i és **aprovada** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

#### **Fets**

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt és propietari dels següents béns immobles rústics patrimonials:

-LOT 1a.

Referència cadastral: 43141A007000330000SX  
Localització: Pla del Mèdol. Polígon 7, Parcel·la 33. Santa Coloma de Queralt.  
Classe: Rústica  
Superfície: 0,8318 Ha.  
Ús: Conreu/erm  
Valoració econòmica: 7.283,84 €  
Càrregues o gravàmens: Segons inscripció registral.

Aquest bé està inscrit a nom de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt al Registre de la Propietat de Montblanc, en el Tom 1388, Llibre 94, Fulla 136, Inscripció 8, FINCA 932.

-LOT 2a.

Referència cadastral: 43141A002000130000ST  
Localització: El Mercadell. Polígon 2, Parcel·la 13. Santa Coloma de Queralt.  
Classe: Rústica  
Superfície: 1,5933 Ha.  
Ús: Conreu.  
Valoració econòmica: 20.623,15 €  
Càrregues o gravàmens: Segons inscripció registral.  
Altres circumstàncies rellevants: Arrendament de fet. Regularització de la titularitat Cadastral en tràmit.

Aquest bé està inscrit a nom de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt al Registre de la Propietat de Montblanc, en el Tom 846, Llibre 53, Fulla 106, Inscripció 2, FINCA 2382.

-LOT 3a.

Referència cadastral: 43132A005000130000AR  
Localització: Comanguardia. Polígon 5, Parcel·la 13. Rocafort de Queralt.  
Classe: Rústica  
Superfície: 1,7704 Ha.  
Ús: Conreu.  
Valoració econòmica: 17.801,86 €  
Càrregues o gravàmens: Segons inscripció registral.  
Altres circumstàncies rellevants: Arrendament de fet. Regularització de la titularitat Cadastral en tràmit.

Aquest bé està inscrit a nom de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt al Registre de la Propietat de Montblanc, en el Tom 1174, Llibre 22, Fulla 110, Inscripció 5, FINCA 696.

-LOT 4a.

Referència cadastral: 43132A004000450000AS  
Localització: Coma. Polígon 4, Parcel·la 45. Rocafort de Queralt.  
Classe: Rústica  
Superfície: 1,8726 Ha.  
Ús: Conreu.  
Valoració econòmica: 24.238,32 €  
Càrregues o gravàmens: Segons inscripció registral.

Altres circumstàncies rellevants: Arrendament de fet. Regularització de la titularitat Cadastral en tràmit.

Aquest bé està inscrit a nom de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt al Registre de la Propietat de Montblanc, en el Tom 1174, Llibre 22, Fulla 108, Inscripció 7, FINCA 223.

Atès que per decret d'alcaldia de data 21 d'abril de 2021 s'ha considerant que és convenient per a aquest Municipi l'alienació dels béns referits, ja que es tracta d'uns béns no aprofitables per a les finalitats pròpies de l'Ajuntament, i que a més a més, les quantitats percebudes anualment d'algunes de les finques que estan arrendades, són econòmicament insignificants.

Atès que les finques, actualment, no es troben afectades per cap servei municipal, ni tampoc es preveu que siguin utilitzades a mitjà termini.

Atès que el tècnic municipal ha fet el corresponent informe pericial de totes les finques.

### **Fonaments de dret**

-Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2 /2003, de 28 d'abril.

-Reglament del Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

-Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

-LLEI 3/2017, del 15 de febrer, del llibre sisè del Codi civil de Catalunya, relatiu a les obligacions i els contractes, i de modificació dels llibres primer, segon, tercer, quart i cinquè.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**PRIMER.** Aprovar l'expedient de contractació per a l'alienació mitjançant subhasta de 4 béns immobles patrimonials rústics, propietat d'aquest Ajuntament, i descrit en els antecedents d'aquesta resolució, convocant la seva licitació.

**SEGON.** Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la subhasta, en els termes que figura en l'expedient.

**TERCER.** Publicar l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant amb tota la documentació corresponent.

**QUART.** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

— R. M. F., que actuarà com a President de la mesa.

— M. D. P., Vocal (Secretari-interventor de la Corporació).

— M.C. S., Vocal i secretaria de la mesa. (Funcionaria de carrera de l' Ajuntament de Santa Coloma de Queralt ).

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

## 12. DONAR COMPTE DE LES ÚLTIMES RELACIONS DE DESPESES APROVADES PER L'ALCALDIA

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres de la Junta de Govern.

Seguidament el Regidor d'hisenda, dóna compte de la relació de despeses i factures que, en el desenvolupament del pressupost s'han rebut en els Serveis d' Intervenció, trobant-se totes elles conformades degudament pels Serveis corresponents.

De conformitat amb els articles 21 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local, 23 i 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril, 21è. del R.O.F., aprovat pel R.D. 2568/86 i altres disposicions concordants, tenint en compte l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre-les.

Factura	D. Factura	Imp.Factura (Eur)	Nom tercer	Descripció
200	23/2/2021	80,01	D. U. A.	Tauler contraxapat fenolic_Activitat de Nadal20
201	23/2/2021	620,73	D. U. A.	Treure neu,compactar camp Volei i varis
202	4/3/2021	75	X. A. I.	Vals Lot Nadal
203	28/2/2021	32,6	BARA FERRETERS, S.L.	Copia claus_Castell
204	28/2/2021	367,24	BARA FERRETERS, S.L.	Mascaretes FFP2,varis_Brigada i Allargo i varis_Ay
205	28/2/2021	124,99	BARA FERRETERS, S.L.	Vals Lot Nadal
206	4/3/2021	156,09	G. S.J.R.	Fregona i bobina paper_neteja
207	6/3/2021	145,56	GUAL MONTAÑA, LLUIS	Obrir porta i canviar pany i varis
208	5/3/2021	82,04	SIEMENS RENTING, S.A.	Lloguer fotocop.Esc.Música 12 /3-11/4/21_1197302
209	22/2/2021	16,43	CODETICKETS, S.L.	Comissions entrades "Concert Grup Dolce Vita"
210	8/3/2021	11,98	CODETICKETS, S.L.	Comissions entrades "Dona-escensies"_Dia Dona
211	8/3/2021	75	ASSOCIACIO DE GEGANTERS DE SANTA COLOMA DE QUERALT	Sortida participació Dia de la Dona
212	28/2/2021	925,05	SUMINISTROS ESPECIALES MILTEC, S.L.	Pantalons,polos,caçadores i anorak_guardies
				Guant nitril i material

213	10/3/2021	76,33	AGROPECUARIA COPERAL SCCL	varis_brigada
214	10/3/2021	826,2	AGROPECUARIA COPERAL SCCL	Consum Gasoil i Gasolina 95 Desembre 2020
215	19/2/2021	689,7	QUERALGLEZ, SL.	Reparació valla cementiri_Sinistre JMS
216	10/3/2021	61,7	AMAZON EU S.	Premi concurs estiu_Casc de ciclisme nen
217	10/3/2021	80,4	V.L.N.	Ram Genganta, plantes dia Dona i flors Residència
218	22/2/2021	121	G. D. P. B.M.	Amuntegar poda i aplanar runa
219	28/2/2021	90,99	B.S.J.	Reparar fuga d'aigua CEIP
220	28/2/2021	65,45	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A.	Franqueig pagat durant Febrer 2021
221	28/2/2021	165,33	B. T. P.	Màquina Dymo_Guardies i material varis_oficina
	TOTAL	4.889,82		

### 13. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i quaranta-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Ramon Mullerat Figueras