

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 17-06-2020, A LES 13.00 HORES

**Ens:** Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Ramon Mullerat Figueras

**Secretari/ària:** Marc Domingo Pares

**Dia:** 17 de juny de 2020

**Hora d'inici:** 13:00

**Lloc:** SALA DE JUNTES

## Assistents:

Sr. Josep Jaume Corsellas Corbella (JxCAT-JUNTS)

Sr. Josep Navarro Monserrat (JxCAT-JUNTS)

Sra. Montserrat Oranias Recasens (ERC-AM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze trenta hores del dia 17 de juny de dos mil vint, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, MONTSERRAT ORANIAS RECASENS, JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA i PEP NAVARRO MONSERRAT sota la Presidència del Sr. alcalde RAMON MULLERAT I FIGUERAS, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

## ACORDS

### ALCALDIA

#### 1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 03-06-2020, A LES 13.00HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 3 de juny de 2020, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

## 2. DONAR COMPTE DE L'ÚLTIMA RELACIÓ D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

A continuació es dóna compte de les instàncies presentades pels veïns que a continuació es relacionen, en les quals sol·liciten llicència per a la construcció o reparació dels edificis expressats en els expedients, on hi consten els informes corresponents del Tècnic, acordant-se concedir per unanimitat les llicències sol·licitades a cadascun d'ells, amb subjecció a l'ordenança vigent de construcció i als condicionaments particulars de cada expedient.

Expedient	<b>4313970005-2020-0000442</b>
Interessat	<b>S.G.S.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRETERA DE MONTBLANC, 15</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació que no suposen una afectació exterior de l'edifici o construcció, que segons la LOE no requereixin projecte
Descripció de les obres	<b>FER PAVIMENT AL PATI DEL DARRERE I ENRAJOLAR</b>
Pressupost	<b>1.200,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>40,00 € + 36,00 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Expedient	<b>4313970005-2020-0000444</b>
Interessat	<b>M.M.C.S.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRER LLUIS DE RECASENS, 13</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació que no suposen una afectació exterior de l'edifici o construcció, que segons la LOE no requereixin projecte
Descripció de les obres	<b>ENRAJOLAR, ARREGLAR ELS MURS I FER UNA ARQUETA A L'ENTRADA DE LA VIVENDA</b>
Pressupost	<b>3.000,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>40,00 € + 72,00 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

### 3. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

#### **Fets**

En data 4 de juny de 2020, registre general d'entrada número 4313970005-1-2020-000734-2, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'una piscina interior, a l'edifici situat al carrer de la Plana, núm. 12, d'aquesta vila, presentada per la Sra. M.R.S.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

L'arquitecte municipal, en data 15 de juny de 2020, ha emès informe favorable on conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable.

En data 16 de juny de 2020, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb la documentació presentada.

#### **Fonaments de dret**

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC núm. 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la Sra. **M.R.S.**, amb DNI ....., per a la construcció d'una piscina interior, a l'edifici situat al carrer de la Plana, núm. 12, d'aquesta vila (referència cadastral núm. 5395521CF6959E0001IT), d'acord amb el projecte tècnic presentat.

**Segon:** Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys, el termini per al seu acabament.

**Tercer:** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **501,79** euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: **16.726,50** euros

- Tipus de gravamen: 3,00%

- Quota: **501,79** euros

**Quart:** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de **40,00** euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 20.

**Cinquè:** Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de **300,00** euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

**Sisè:** Notificar aquest acord a la titular de la llicència.

## **4. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES**

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

### **Fets**

En data 11 de juny de 2020, registre general d'entrada número 4313970005-1-2020-000786-2, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la construcció d'una piscina, situada al carrer Pare Francesc Palau i Quer, núm. 8, d'aquesta vila, presentada pel Sr. J.M.S.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

L'arquitecte municipal, en data 15 de juny de 2020, ha emès informe favorable on conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable.

En data 16 de juny de 2020, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb la documentació presentada.

### **Fonaments de dret**

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC núm. 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al Sr. **J.M.S.**, amb DNI..., per a la construcció d'una piscina, situada al carrer Pare Francesc Palau i Quer, núm. 8, d'aquesta vila (referència cadastral núm. 5394004CF6959C0001XP), d'acord amb el projecte tècnic presentat.

**Segon:** Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys, el termini per al seu acabament.

**Tercer:** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **480,78** euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: **16.026,01** euros

- Tipus de gravamen: 3,00%

- Quota: **480,78** euros

**Quart:** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de **40,00** euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 20.

**Cinquè:** Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de **300,00** euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

**Sisè:** Notificar aquest acord al titular de la llicència.

## 5. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

### Fets

En data 11 de juny de 2020, registre general d'entrada número 4313970005-1-2020-000781-2, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la creació de dos habitatges en un immoble existent situat al carrer Gubià, núm. 4, d'aquesta vila, presentada per la Sra. R.M.B.M.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

L'arquitecte municipal, en data 15 de juny de 2020, ha emès informe favorable on conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable, i estableix el compliment d'una condició.

En data 16 de juny de 2020, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb la documentació presentada.

### Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC núm. 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la Sra. R.M.B.M., amb DNI ....., per a la creació de dos habitatges en un immoble existent situat al carrer Gubià, núm. 4, d'aquesta vila (referència cadastral núm. 5593602CF6959D0001UL), d'acord amb el projecte tècnic presentat, i amb el compliment de la següent condició:

- El coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra, serà obligatori quan durant l'execució de l'obra intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos autònoms (Art. 3 RD 1627/97), i en cas que sigui així caldrà presentar el corresponent full d'assumpció de la coordinació de seguretat i salut signat per tècnic competent.

**Segon:** Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys, el termini per al seu acabament.

**Tercer:** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **3.327,51** euros, d'acord amb les dades següents:

- Base imposable: **110.916,96** euros

- Tipus de gravamen: 3,00%

- Quota: **3.327,51** euros

**Quart:** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de **40,00** euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 20.

**Cinquè:** Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de **166,37** euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

**Sisè:** Notificar aquest acord a la titular de la llicència.

## 6. SOL·LICITUD SUBVENCIO AMPA COR DE ROURE

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

### **Fets**

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "AMPA ESCOLA COR DE ROURE" entrada al registre general número 4313970005-1-2020-000773-2 de data 9 de juny del 2020 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida número 321 48002 amb import de 2.850,00 €.

### **Fonaments de dret**

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "AMPA ESCOLA COR DE ROURE" per import de 2.850,00 €.

**Segon:** Notificar-ho a l'entitat

## 7. SOL·LICITUD SUBVENCIO ASSOCIACIO ORFEÓ SANTA COLOMA

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

### **Fets**

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Associació Orfeó Santa Coloma" entrada al registre general número 4313970005-1-2020-000777-1 de data 10 de juny de 2020 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida número 334 48003 amb import 1.330,00 €.



## **Fonaments de dret**

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Associació Orfeó Santa Coloma" per import de 1.330,00 €.

**Segon:** Notificar a l'entitat la seva aprovació.

**8. PER APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER PART DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA, PER A L'ACTUACIÓ "REHABILITACIÓ DE LA CAPTACIÓ DEL POU FONT DE LA BADIA I EL DIPÒSIT ASSOCIAT"**

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

## **Fets**

Per Resolució TES/604/2019, de 8 de març, es va fer públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Per Resolució TES/2455/2019, de 19 de setembre, es va fer pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt, el passat 2 de desembre de 2019, es va acollir a l'esmentada convocatòria i va sol·licitar una subvenció per a l'actuació "Rehabilitació de la captació del pou Font de la Badia i el dipòsit associat", amb un pressupost total de 109.047,42 euros i un import sol·licitat de 65.428,45 euros.

Atès que el passat 10 de juny de 2020 va sortir publicada en el tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, així com a la pàgina web de l'Agència Catalana de l'Aigua, la proposta de resolució provisional d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta. Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt hi figura com a beneficiari d'una subvenció per a l'actuació "Rehabilitació de la captació del pou Font de la Badia i el dipòsit associat", d'import 52.907,30 euros.

## **Fonaments de dret**

Resolució TES/604/2019, de 8 de març, de l'Agència Catalana de l'Aigua per la qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Resolució TES/2455/2019, de 19 de setembre, per la qual es fa pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Acceptar la subvenció concedida per l'Agència Catalana de l'Aigua per a l'actuació "Rehabilitació de la captació del pou Font de la Badia i el dipòsit associat, d'import 52.907,30 euros.

**Segon:** Trametre a l'Agència Catalana de l'Aigua, mitjançant la Plataforma EACAT, el document d'acceptació de la subvenció concedida.

**Tercer:** Facultar l'alcalde-president i el secretari de la Corporació per tal que puguin signar qualsevol document que sigui necessari per tramitar l'esmentada acceptació de la subvenció.

## **9. PER APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCió CONCEDIDA PER PART DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA, PER A L'ACTUACIó "REHABILITACIó DE LA CAPTACIó DEL POU DEL CODONY I EL DIPòSIT ASSOCIAT"**

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

## **Fets**

Per Resolució TES/604/2019, de 8 de març, es va fer públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Per Resolució TES/2455/2019, de 19 de setembre, es va fer pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt, el passat 2 de desembre de 2019, es va acollir a l'esmentada convocatòria i va sol·licitar una subvenció per a l'actuació "Rehabilitació de la captació del pou del Codony i el dipòsit associat", amb un pressupost total de 112.519,94 euros i un import sol·licitat de 67.511,96 euros.

Atès que el passat 10 de juny de 2020 va sortir publicada en el tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, així com a la pàgina web de l'Agència Catalana de l'Aigua, la proposta de resolució provisional d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta. Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt hi figura com a beneficiari d'una subvenció per a l'actuació "Rehabilitació de la captació del pou del Codony i el dipòsit associat", d'import 55.065,82 euros.

#### **Fonaments de dret**

Resolució TES/604/2019, de 8 de març, de l'Agència Catalana de l'Aigua per la qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Resolució TES/2455/2019, de 19 de setembre, per la qual es fa pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Acceptar la subvenció concedida per l'Agència Catalana de l'Aigua per a l'actuació "Rehabilitació de la captació del pou del Codony i el dipòsit associat, d'import 55.065,82 euros.

**Segon:** Trametre a l'Agència Catalana de l'Aigua, mitjançant la Plataforma EACAT, el document d'acceptació de la subvenció concedida.

**Tercer:** Facultar l'alcalde-president i el secretari de la Corporació per tal que puguin signar qualsevol document que sigui necessari per tramitar l'esmentada acceptació de la subvenció.

**10. PER APROVAR L'ACCEPCIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA PER PART DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA, PER A L'ACTUACIÓ "SUBSTITUCIÓ D'UNA CANONADA EN ALTA DE FIBROCIMENT"**

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

**Fets**

Per Resolució TES/604/2019, de 8 de març, es va fer públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua pel qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Per Resolució TES/2455/2019, de 19 de setembre, es va fer pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt, el passat 2 de desembre de 2019, es va acollir a l'esmentada convocatòria i va sol·licitar una subvenció per a l'actuació "Substitució d'una canonada en alta de fibrociment", amb un pressupost total de 189.337,42 euros i un import sol·licitat de 113.602,45 euros.

Atès que el passat 10 de juny de 2020 va sortir publicada en el tauler electrònic de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, així com a la pàgina web de l'Agència Catalana de l'Aigua, la proposta de resolució provisional d'atorgament de les subvencions de la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta. Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt hi figura com a beneficiari d'una subvenció per a l'actuació "Substitució d'una canonada en alta de fibrociment", d'import 104.015,57 euros.

**Fonaments de dret**

Resolució TES/604/2019, de 8 de març, de l'Agència Catalana de l'Aigua per la qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Resolució TES/2455/2019, de 19 de setembre, per la qual es fa pública la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Acceptar la subvenció concedida per l'Agència Catalana de l'Aigua per a l'actuació "Substitució d'una canonada en alta de fibrociment", d'import 104.015,57 euros.

**Segon:** Trametre a l'Agència Catalana de l'Aigua, mitjançant la Plataforma EACAT, el document d'acceptació de la subvenció concedida.

**Tercer:** Facultar l'alcalde-president i el secretari de la Corporació per tal que puguin signar qualsevol document que sigui necessari per tramitar l'esmentada acceptació de la subvenció.

## **11. PER A LA IMPOSICIÓ D'UNA ORDRE D'EXECUCIÓ SOBRE LA FINCA SITUADA A LA PLAÇA DE L'ESGLÉSIA NÚM. 17, DE SANTA COLOMA DE QUERALT.**

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

### **Fets**

Atès que per Decret d'Alcaldia de data 17 de febrer de 2020, i d'acord amb allò que disposen els articles 77 i 83 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística es va demanar informe als serveis tècnics sobre la finca ubicada a la Plaça de l'Església núm. 17, de Santa Coloma de Queralt, amb Ref. Cad 5493725CF6959C0001AP, **propietat del senyor S.M.V.**, per determinar si aquesta reunia les degudes condicions de conservació, rehabilitació i ús que exigeix a tots els propietaris l'art. 197 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, i de no ser així, que determinés les actuacions necessàries, el pressupost i el termini en què s'havien d'efectuar.

Atès que en data 17 de febrer de 2020, el secretari-interventor va emetre informe sobre el procediment a seguir per ordenar al propietari de l'immoble l'execució de les mesures que resultin adients per tal de garantir la seguretat, la salubritat i l'ornament públics i el compliment dels deures d'ús, conservació i rehabilitació.

Atès que en data 20 de febrer de 2020 el tècnic municipal va realitzar una inspecció sobre l'esmentada finca, conclent-se l'incompliment dels deures de conservació de l'immoble, en els següents termes:

**"...Vist l'estat general de l'edifici, es consideren imprescindibles les actuacions de reparació i consolidació necessàries per assegurar-ne l'estabilitat i la impermeabilitat garantint la seguretat envers la via pública. Caldrà assegurar estructuralment l'edifici amb les actuacions necessàries per reparar i lligar si s'escau els diferents elements portants, mitjançant la col·locació de tirants, rehabilitació dels forjats necessaris, i desmuntant les parts amb risc d'esfondrament i/o que suposin càrregues innecessàries, així com retirar tota la runa acumulada en l'interior si s'escau. Caldrà rehabilitar o reparar la coberta de manera que es garanteixi la impermeabilitat de l'interior protegint així tant la pròpia edificació com les veïnes de l'acció de l'aigua. Caldrà sanejar tots els**

**elements de façana, revestiments i buits de façana, per garantir-ne l'estabilitat i evitar desprendiments..."**

Atès que en data 26 de febrer de 2020 es va procedir al tràmit de petició d'informe al departament competent en matèria de patrimoni cultural, ja que la finca objecte d'aquest expedient es troba catalogada com a bé cultural d'interès nacional.

Atès que en data 29 d'abril es va aprovar una proposta d'ordre d'execució i la concessió d'un tràmit d'audiència prèvia al propietari de l'immoble afectat

Atès que transcorregut el termini d'audiència i l'interessats no ha presentat al·legacions

### **Fonaments de dret**

Examinada la documentació que acompanya l'expedient, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb lo establecido en l'article 77 Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, en relació amb l'article 53.1 o) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovada pel Decret Legislatiu 2 /2003, de 28 d'abril, i en l'article 21.1.s) de la Llei 7/19875, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Aprovar l'Ordre d'execució sobre l'immoble propietat del senyor S.M.V. situat a la Plaça de l'Església núm. 17, de Santa Coloma de Queralt, amb Ref. Cad. 5493725CF6959C0001AP, i ordenar el compliment de les obres de conservació següents:

#### **"Actuacions a realitzar.**

**Vist l'estat general de l'edifici, es consideren imprescindibles les actuacions de reparació i consolidació necessàries per assegurar-ne l'estabilitat i la impermeabilitat garantint la seguretat envers la via pública. Caldrà assegurar estructuralment l'edifici amb les actuacions necessàries per reparar i lligar si s'escau els diferents elements portants, mitjançant la col·locació de tirants, rehabilitació dels forjats necessaris, i desmuntant les parts amb risc d'esfondrament i/o que suposin càrregues innecessàries, així com retirar tota la runa acumulada en l'interior si s'escau. Caldrà rehabilitar o reparar la coberta de manera que es garanteixi la impermeabilitat de l'interior protegint així tant la pròpia edificació com les veïnes de l'acció de l'aigua. Caldrà sanejar tots els elements de façana, revestiments i buits de façana, per garantir-ne l'estabilitat i evitar desprendiments.**

**Cost estimatiu de les obres i necessitat de projecte. S'efectua una valoració orientativa en base al mòduls del Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya, per a l'any 2020, preveient únicament la consolidació deixant les plantes lliures sense ús determinat, pel que s'adopta com a coeficient tipològic 0.7 (rehabilitació amb afectació estructural), coeficient qualitat 0.8, (inferior a l'estàndard d'ús al no haver-n'hi) i el coeficient d'ús 0.5 (al no haver-n'hi). S'estima que la necessitat de reparació en coberta i sostre planta baixa equival a la part porxada d'uns 18 m<sup>2</sup> i en les plantes pis l'afectació pot ser d'uns 10 m<sup>2</sup>.**

MÒDUL 2019		513 €/m <sup>2</sup>						
PLANTA	SUP M2	MODUL €	CG	CT	CQ	CU	TOTAL	
0	18	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	2.456,24 €	
1	10	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	1.364,58 €	
2	10	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	1.364,58 €	
3	18	513,00 €	0,95	0,7	0,8	0,5	2.456,24 €	
<b>56</b>				<b>Pr</b>			<b>7.641,65 €</b>	
		PEM		80%			6.113,32 €	

D'acord amb els barems del propi col·legi el Pressupost d'execució material (PEM) es situa entre el 80% i el 120% del Pressupost de referència (Pr) i vist que es tracta d'una intervenció de mínims sense usos previstos s'opta pel 80% del Pr, pel que s'estima el pressupost d'execució material de les obres en 6.113,32 €.

Vist que és necessària la intervenció estructural, caldrà presentar un projecte de rehabilitació i consolidació signat per Arquitecte i els corresponents fulls d'assumpció de la direcció de les obres i de la coordinació de seguretat i salut si s'escau, on després de la revisió acurada de l'edifici es determinin exactament les actuacions necessàries per donar compliment a l'objectiu de la present ordre d'execució, i estableixi el cost de les mateixes.

Qualsevol actuació caldrà de l'informe favorable del Departament de Cultura vist que l'edifici es troba dins l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Patrimoni, i està qualificat dins el conjunt del casc antic com a Bé Cultural d'Interès Nacional.

També es considera oportú la presentació d'un informe previ amb caràcter més urgent, signat per tècnic competent que determini la necessitat d'actuacions immediates en l'interior.

#### Terminis d'execució.

Caldrà executar de forma immediata (15 dies naturals) l'eliminació de les parts que amenacen caure a la via pública, parts del revestiment de façana i dels buits de façana principalment, així com prendre mesures provisionals immediates per evitar la filtració de l'aigua de coberta tant a les edificacions veïnes i a la pròpia edificació. Pel que fa a la redacció del projecte, s'estableix un termini de 1 mes per a la redacció d'un informe tècnic que estableixi si s'escau la necessitat d'actuacions immediates en l'interior i de 3 mesos per a la redacció del corresponent projecte de rehabilitació.

L'adopció d'aquesta proposta d'ordre d'execució d'obres de conservació i de rehabilitació es justifica per motius de seguretat pública

**Segon:** En cas d'incompliment injustificat de l'ordre d'execució, es procedirà a la imposició de multes coercitives, d'acord amb allò establert per l'article 225.2 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

**Tercer:** Notificar aquesta d'ordre d'execució al propietari als efectes oportuns.

## **12. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ "CONTRACTE MENOR SUBMINISTRAMENT ADQUISICIÓ CADIRES DE RESINA"**

Sotmès el punt a votació, és **aprovat** per **unanimitat** de tots els membres presents.

### **Fets**

Atès que en data 9 de juny de 2020 l'Alcalde, el Senyor R.M.F. va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat de l'adquisició de cadires de resina degut a que les que tenim actualment estan en un estat deteriorat .

Atès que consta un pressupost de RESINAS OLOT, S.L. per import de 6.094,02 €, IVA inclòs.

Atès que existeix suficient cobertura pressupostaria a l'aplicació 21202 342 del pressupost municipal vigent.

### **Fonaments de dret**

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Adjudicar a RESINAS OLOT, S.L., per import de 5.036,38 € , més IVA 21% 1.057,64 € - Pressupost total: 6.094,02 € , el contracte menor de subministrament corresponent a l'adquisició de cadires de resina.

**Segon:** Imputar la despesa a l'aplicació pressupostaria 21202 342 del pressupost municipal vigent.

**Tercer:** Una vegada realitzat el subministrament, incorporar la factura i tramitació del pagament si escau.

**Quart:** Notificar la present resolució a l'adjudicatari.



### 13. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i trenta cinc-minuts de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Ramon Mullerat Figueras