

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 26-03-2025, A LES 13.00 HORES

Ens: Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Jaume Corsellas Corbella

Secretari/ària: Marc Domingo Pares

Dia: 26 de març de 2025

Hora d'inici: 13:00

Lloc: SALA DE JUNTES

Assistents:

Sr. Josep Navarro Monserrat (JUNTS-CM)

Sra. Sílvia Pomés Roset (JUNTS-CM)

Sr. Josep Trullols Vidal (JUNTS-CM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 26 de març de dos mil vint-i-cinc, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, SÍLVIA POMÉS ROSET, PEP NAVARRO MONSERRAT i JOSEP TRULLOLS VIDAL, sota la Presidència del Sr. alcalde JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

ACORDS

ALCALDIA

1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 12-03-2025, A LES 13.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 12 de març de 2025, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

2. DONAR COMPTE DE L'ÚLTIMA RELACIÓ D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ

A continuació es dóna compte de les instàncies presentades pels veïns que a continuació es relacionen, en les quals sol·liciten llicència per a la construcció o reparació dels edificis expressats en els expedients, on hi consten els informes corresponents del Tècnic, acordant-se concedir per unanimitat les llicències sol·licitades a cadascun d'ells, amb subjecció a l'ordenança vigent de construcció i als condicionaments particulars de cada expedient.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000349
Titular	N.M.V.C.
Emplaçament de l'obra	CARRETERA DE MONTBLANC, 38 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5091130CF6949B0001RB
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	ARRANJAMENT DE TEULADA, FAÇANA I CANALONS PLUVIALS.
Pressupost	6.200,00 €
Import (taxa + ICIO)	31,00 € 9,30 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable. Condicions: 1.- No s'autoritza cap altra actuació fora de les descrites estrictament a la sol·licitud. Per a una actuació més important, no inclosa en tasques puntuals de manteniment, caldrà presentar un projecte tècnic i serà necessària l'autorització expressa de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt. 2.- Es reserva el dret a la comprovació dels treballs realitzats i l'ajust a la sol·licitud presentada a l'Ajuntament, o en el seu cas, la incoació d'expedient de legalitat urbanística per obres no autoritzades.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000397
Titular	A.C.R.
Emplaçament de l'obra	PLAÇA DEL PORTAL, 1 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5192705CF6959A0001LG
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	REPARACIÓ DE LA FAÇANA. PICAR LA FAÇANA PER TROBAR PEDRA ANTIGA I REJUNTAR-LA AMB CAL I ARENA. CANVIAR LES FINESTRES DEL PRIMER I DEL SEGON PIS.
Pressupost	24.509,35 €
Import (taxa + ICIO)	122,54 € 36,76 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)

Informe arquitecte municipal	Favorable. Condicions: 1.- No s'autoritza cap altra actuació fora de les descrites estrictament a la sol·licitud. Per a una actuació més important, no inclosa en tasques puntuals de manteniment, caldrà presentar un projecte tècnic i serà necessària l'autorització expressa de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt. 2.- Es reserva el dret a la comprovació dels treballs realitzats i l'ajust a la sol·licitud presentada a l'Ajuntament, o en el seu cas, la incoació d'expedient de legalitat urbanística per obres no autoritzades.
------------------------------	--

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000415
Titular	M.M.M.B.
Emplaçament de l'obra	CARRER FORN DE BAIX, 11 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5293317CF6959C0001SP
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	CANVIAR FINESTRES I PORTA D'ENTRADA DE LA CASA PER PVC IMITACIÓ FUSTA I PINTAR LA PORTA GARATGE DEL MATEIX COLOR. CANVIAR LES PORTES, ELS MOBLES I ELS ELECTRODOMÈSTICS DE LA CUINA. REFORMA DEL LAVABO PETIT.
Pressupost	14.130,00 €
Import (taxa + ICIO)	70,65 € 21,19 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable. Condicions: 1.- No s'autoritza cap altra actuació fora de les descrites estrictament a la sol·licitud. Per a una actuació més important, no inclosa en tasques puntuals de manteniment, caldrà presentar un projecte tècnic i serà necessària l'autorització expressa de la Comissió dels Serveis Territorials de Cultura i Patrimoni, per tractar-se, tot en nucli històric, d'un Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN). 2.- Segons l'article 95, de les NNSS de Santa Coloma de Queralt l'acabat de la porta i finestra serà de fusta o color similar: En els tancaments exteriors, finestres o balcons, seran preferentment de fusta natural del tipus tradicional de doble full practicable. El disseny serà el tradicional a la zona amb els envidrats repartits en quadres per llistons horitzontals. L'acabat haurà de ser de color de tonalitat fosca. En cas d'utilitzar material per envernissar, caldrà prèviament tintar la base de color de tonalitat fosca. No s'

autoritzen aluminis anoditzats o altres materials aliens a les característiques tradicionals del conjunt històric. No s'autoritzen persianes encastades enrotllables. Les persianes que hauran de ser del tipus enrotllables de corda o altres tradicionals al nucli històric, i hauran de ser dels colors de tonalitat fosca adients a la façana.
--

3. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: J.F.M.C.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2025-0000178

Adreça de les obres: Carrer Molí de la Torre, núm. 6 - Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 7 de març de 2025, registre d'entrada número E2025000512, el senyor J.F.M. C., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per un import de 50,00 euros, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un justificant de lliurament a la deixalleria de Santa Coloma de Queralt de data 25 de febrer de 2025, en el que consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 1 m³

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 17 de març, i jurídic en data 18 de març de 2025.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00 € al senyor J.F.M.C , amb DNI número

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: A.A.S-F.E.

Número de comunicació d'obres vinculades: 4313970005-2023-0000548 i 4313970005-2024-0000054

Adreça de les obres: Carrer Progrés, número 18 - Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 100,00 euros

Atès que en data 14 de març de 2025, registre d'entrada número E2025000559, el senyor A.A.S-F.E. (abans A.A.E.S-F.), en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de les fiances dipositades per un import de 50,00 euros cadascuna, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat dos justificants de lliurament a la deixalleria de Santa Coloma de Queralt de data 27 de febrer de 2025, en els que consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 1 m³

Quantitat: 1 m³

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 19 de març, i jurídic en data 20 de març de 2025.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 100,00 € al senyor A.A.S-F.E , amb DNI número ...

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. VICISSITUDS DE SUBMINISTRAMENT, SERVEI I ALTRES TRIBUTS

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

A continuació es detalla la relació de les instàncies presentades pels veïns, en les quals sol·liciten altes, baixes i/o canvis de nom en els subministraments municipals, les quals han estat informades favorablement per l'encarregat del servei i Regidoria corresponent:

15	07/01 /2025	N.B.M.	CANVI NOM AIGUA ESCOMBRARIES	C/PROGRES 3	
16	08/01 /2025	J.Y.R.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA ESCOMBRARIES	C/RAVAL DE SANTA C. 7	
17	15/01 /2025	A.N.P.	BAIXA AIGUA	PORTAL D'EN ROCA 6	
18	15/01 /2025	R.R.F.	CANVI DOMICILIACIO AIGUA LLUMESCOMBRARIES	MARE DE DEU DE MONTSERRAT 28	
19	21/01 /2025	J.M.R.	CANVI NOM AIGUA	SANT VICENÇ 4 BAIXOS	
20	01/02 /2025	L.G.C.	CANVI NOM AIGUA	C/ LLORAC Nº68 ESC A 1º1º	
21	02/02 /2025	R.M.C.	ALTA AIGUA	MASIA MAGÍ MARTÍ D'AGUILO	
22	05/02 /2025	D.M.S.	ALTA AIGUA	CTRA 241-E	
23	11/02 /2025	X.R. P.	CANVI NOM AIGUA ESCOMBRARIES GUAL	C/DE LA LLACUNA 50	
24	17/02 /2025	J.M.V.	BAIXA AIGUA	VERGE DEL PILAR 4	
25	17/02 /2025	A.A.S.	CANVI NOM AIGUA IBI ESCOMBRARIES	CR ST. JORDI 7	
26	18/02 /2025	V.A.	CANVI NOM AIGUA	C/ IGUALADA 4C	
27	18/02 /2025	A.K.	ALTA PÀRQUING	PÀRQUING Nº 10	
28	24/02 /2025	J.M.M.F.	BAIXA GUAL	GUAL Nº273 PLAÇA PORTALET Nº10	

29	26/02 /2025	M.A.C.O.	SUBVENCIÓ ACTIVITAT EXTRAESCOLAR	RAVAL SANTA COLOMA 7	
30	03/03 /2025	C.S.C.	CANVI NOM AIGUA	CTRA. IGUALADA AGUILO S/N	
31	04/03 /2025	J.M.N.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA ESCOMBRARIES	C/ VERGE DEL PILAR 2-A	
32	04/03 /2025	N.L.L.C.	LIQUIDACIÓ TAXA PLUSVALIA	C/ BELL-LLOC Nº8	
33	17/03 /2025	J.N.B	CANVI DOMICILIACIÓ CEMENTIRI	NINXOL Nº 143	

6. RESOLUCIÓ PRÒRROGA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En 24 de febrer de 2025, registre general d'entrada número E2025000399, ha tingut entrada sol·licitud de pròrroga del termini de finalització de la llicència d'obres per a la rehabilitació estructural d'un edifici unifamiliar entre mitgeres i reforma interior de l'habitatge situat al carrer Quarteres, número 14, de Santa Coloma de Queralt, concedida per la Junta de Govern de data 23 de febrer de 2022.

En data 17 de març de 2025, l'arquitecte municipal ha emès informe favorable per a la concessió d'una pròrroga de 18 mesos addicionals al termini de tres anys concedit inicialment per a l'execució de les obres.

En data 18 de març de 2025, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada.

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)

Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003.

- Totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal com s'estableix als articles 189.1 TRLU i 37.1 RPLU.

- El còmput dels terminis per iniciar i finalitzar les obres es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i ambdós són prorrogables de forma automàtica, per la meitat dels terminis fixats i la persona titular de la llicència ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti, tal com disposen els articles 37.1 RPLU i 189.4 TRLU.

- Una vegada transcorregut el termini per començar o acabar les obres, incloses les seves pròrroques, sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb els articles 189.2 TRLU i 37.2 RPLU, els quals també afegeixen la previsió que les llicències han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

- En virtut de l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'òrgan competent per resoldre la pròrroga de llicència urbanística és l'alcalde, si el pla d'ordenació urbanística municipal no disposa una altra cosa, delegable en la junta de govern local o en regidor d'acord amb l'article 21.3 de la Llei 7/1985, reguladora de les bases de règim local, l'article 72 del ROAS i l'article 43 del Reglament d'organització i funcionament de les entitats locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir a la senyora **R.M.D.R** , amb DNI ..., la pròrroga del termini de finalització de la llicència d'obres per a la rehabilitació estructural d'un edifici unifamiliar entre mitgeres i reforma interior de l'habitatge situat al carrer Quarteres, número 14, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5393707CF6959C0001EP, per un termini de 18 mesos addicionals al termini de tres anys concedit inicialment per a l'execució de les obres.

Segon: Advertir a la titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs dels terminis continguts a la llicència o de les seves pròrroques sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

Tercer: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 235,00 euros (47.000,00 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Quart: Notificar aquest acord a la titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. ATORGAMENT TRÀMIT D'AUDIÈNCIA A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 28 de febrer de 2025, registre general d'entrada número E2025000436, ha tingut entrada una comunicació prèvia d'obres per augmentar la paret de tanca 1,5 metres en alçada i 8 metres de llargada de la finca situada al carrer Lluís de Recasens, números 34, de Santa Coloma de Queralt, presentada per la senyora M.A.C.R.

L'arquitecte municipal, en data 11 de març de 2025, ha examinat la comunicació i la documentació presentades, i ha informat en sentit desfavorable pels següents motius:

- No hi ha grau de detall suficient dels aspectes a què fa referència a la descripció i justificació de les obres que pretén executar per apreciar les característiques, la situació i la destinació de les obres, amb la finalitat de comprovar la seva adequació a les determinacions de l'ordenament jurídic urbanístic i, quan la legislació sectorial ho prevegi expressament, als requisits que s'hi estableixen.

- Les actuacions que es pretenen executar no s'adeqüen a la normativa i al planejament.

- Es proposa augmentar l'alçada de la paret de tanca entre parcel·les en 1,5 metres per sobre de l'alçada actual que s'estima en 1 metre. Aquesta actuació no es pot realitzar doncs vulnera el descrit a l'article 56. Separacions mínimes, piscines i tanques. (...)

Les tanques del carrer o entre veïns seran opaques fins a una alçada màxima d'1,00 metre i la resta serà transparent fins a una cota màxima de 2,00 metres per damunt de la vorera o del terreny, s'acabaran amb reixes, tela metàl·lica o vegetació d'arbust. (...)

Fonaments de dret

- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC)
- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost (TRLU)
- Reglament de protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU)
- Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC núm. 3991 de data 20 d'octubre de 2003

D'acord amb l'article 74.1 del RPLU l'administració municipal està facultada per verificar les dades que consten a la comunicació i la documentació presentades.

De conformitat amb l'article 74.2 del RPLU la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin. En el mateix sentit s'expressen els articles 38 de la LRJPAPC i l'article 69.4 de la LPACAP.

Per la seva banda, l'article 72.2 del RPLU disposa que si la comunicació no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable, l'administració ho ha de manifestar a la persona interessada i l'ha d'advertir que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir audiència a la senyora M.A.C.R en l'expedient per un termini de 15 dies hàbils per tal que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que consideri pertinents.

Segon: Advertir a la interessada que la comunicació prèvia presentada no reuneix els requisits exigits, i que mentre no es resolgui l'expedient no pot dur a terme l'acte de què es tracti.

Tercer: Notificar a la interessada el tràmit d'audiència.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

8. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER A CONTENIDOR D'OBRES

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada pel senyor J.S.S, en nom i representació pròpia, en data 5 de març de 2025, registre d'entrada número E2025000473, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres a l'edifici situat al carrer Major, número 29 1r, de Santa Coloma de Queralt, referent a l'expedient número 4313970005-2025-0000042.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 11 de març i jurídic en data 18 de març de 2025.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar al senyor J.S.S l'ocupació de la via pública de 14 m² durant 1 dia per a la col·locació d'un contenidor de runes al carrer raval dels Capellans, número 24, de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos.

Segon: La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,65 euros per m² i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 9,10 €. Es recorda al promotor que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

Tercer: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada pel senyor A.C.R , en nom i representació pròpia, en data 14 de març de 2025, registre d'entrada número E2025000571, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres a l'edifici situat a la plaça del Portal, número 1, de Santa Coloma de Queralt, referent a l'expedient d'obres número 4313970005-2025-0000397.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 19 de març i jurídic en data 20 de març de 2025.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar al senyor A.C.R l'ocupació de la via pública de 8 m² durant 20 dies per a materials i contenidors, i de 14 m² durant 20 dies per a tanques i bastides a la plaça del Portal, número 1, de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos. En el cas que sigui necessària la construcció d'una bastida de més de 3 metres d'alçada caldrà el full d'assumpció signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional per a l'inici de les obres.

Segon: La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,65 euros per m² i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 286,00 €. Es recorda al promotor que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

Tercer: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada per la senyora N.M.V.C, en nom i representació pròpia, en data 6 de març de 2025, registre d'entrada número E2025000486, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres a l'edifici situat a la carretera de Montblanc, número 38, de Santa Coloma de Queralt, referent a l'expedient d'obres número 4313970005-2025-0000349.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 11 de març i jurídic en data 20 de març de 2025.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33

/2003).

f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar a la senyora N.M.V.C. l'ocupació de la via pública de 7 m² durant 15 dies per a tanques i bastides al carrer Llibertat, número 53, de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos. En el cas que sigui necessària la construcció d'una bastida de més de 3 metres d'alçada caldrà el full d'assumpció signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional per a l'inici de les obres.

Segon: La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,55 euros per m² i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 68,25 €. Es recorda a la promotora que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

Tercer: Notificar el present acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'OBRA: "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE EL CASAL, CONSISTENT EN LA RETIRADA DE LA COBERTA ACTUAL DE FIBROCIMENT, LA SUBSTITUCIÓ PER UNA NOVA COBERTA LLEUGERA, AMB REFORÇ DE L'ESTRUCTURA I LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA D'AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC".

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que el senyor R.C.C, arquitecte municipal han redactat un projecte d'obra anomenat:

“PROJECTE BÀSIC I D’EXECUCIÓ DE LA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE EL CASAL, CONSISTENT EN LA RETIRADA DE LA COBERTA ACTUAL DE FIBROCIMENT, LA SUBSTITUCIÓ PER UNA NOVA COBERTA LLEUGERA, AMB REFORÇ DE L’ESTRUCTURA I LA INSTAL·LACIÓ D’UN SISTEMA D’AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC”, pressupost sense IVA 155.303,51 € + IVA 32.613,74 €, amb un total de 187.917,25 €.

Atès que aquest ha emès informe favorable sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes.
- Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local. Llei 39/2015, de 2 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S’ACORDA:

Primer: Aprovar inicialment el Projecte d'obra: **“PROJECTE BÀSIC I D’EXECUCIÓ DE LA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE EL CASAL, CONSISTENT EN LA RETIRADA DE LA COBERTA ACTUAL DE FIBROCIMENT, LA SUBSTITUCIÓ PER UNA NOVA COBERTA LLEUGERA, AMB REFORÇ DE L’ESTRUCTURA I LA INSTAL·LACIÓ D’UN SISTEMA D’AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC ”**, redactat pel Sr. R.C.CH., arquitecte municipal amb un pressupost sense IVA 155.303,51 € + IVA 32.613,74 €, amb un total de 187.917,25 €.

Segon: Sotmetre el projecte aprovat a informació pública per un termini de trenta dies mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el tauler d'anuncis perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

12. APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'OBRA: "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ PER EVITAR DESPRENIMENTS AL CASTELL DE SANTA COLOMA DE QUERALT DE LA FAÇANA ORIENTADA AL PASSEIG DE LA MURALLA".

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que el senyor R.C.C, arquitecte municipal ha redactat un projecte d'obra anomenat:

"PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ PER EVITAR DESPRENIMENTS AL CASTELL DE SANTA COLOMA DE QUERALT DE LA FAÇANA ORIENTADA AL PASSEIG DE LA MURALLA", pressupost sense IVA 56.753,57 € + IVA 11.918,25 €, amb un total de 68.671,82 €.

Atès que aquest ha emès informe favorable sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.
- RD 1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes.
- Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local. Llei 39/2015, de 2 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar inicialment el Projecte d'obra: **"PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ PER EVITAR DESPRENIMENTS AL CASTELL DE SANTA COLOMA DE QUERALT DE LA FAÇANA ORIENTADA AL PASSEIG DE LA MURALLA"**, redactat pel Sr. R.C.CH. amb un pressupost sense IVA de 56.753,57 € + IVA 11.918,25 €, amb un total de 68.671,82 €.

Segon: Sotmetre el projecte aprovat a informació pública per un termini de trenta dies mitjançant anunci a inserir en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en el tauler d'anuncis perquè els interessats presentin, si s'escau, les al·legacions que considerin pertinents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

13. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS: "REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE PER A LES OBRES DE REHABILITACIÓ INTEGRAL DE L'EDIFICI DE L'ESCORXADOR MUNICIPAL PER ADEQUAR-LO A L'ÚS D'ARXIU".

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** amb tres vots a favor i una abstenció per part del regidor Josep Jaume Corsellas Corbella.

Fets

Atès que en data 17 de març de 2025, el senyor alcalde va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat per a l'adjudicació del contracte menor de servei:

“Redacció de l'avantprojecte per a les obres de rehabilitació integral de l'edifici de l'escorxador municipal per adequar-lo a l'ús d'arxiu”

Atès que aquesta despesa s'imputarà a la partida pressupostària de redacció de projectes i memòries que ha estat pressupostada per a l'exercici 2025, amb una dotació màxima de 20.000,00 euros.

Atès que per portar a terme aquesta execució d'obra disposem d'un pressupost de la Sra. B.G.C., arquitecta, el qual s'ajusta exactament a les nostres necessitats, amb un pressupost de 6.310,15 € IVA inclòs.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Adjudicar a la Sra. B.G.C., arquitecta, el contracte menor de servei: **“Redacció de l'avantprojecte per a les obres de rehabilitació integral de l'edifici de l'escorxador municipal per adequar-lo a l'ús d'arxiu”** per import de 6.310,15 € IVA inclòs, conforme a l'oferta presentada, i amb el benentès que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individualment o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari.

Segon: Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 60900 1 459 del pressupost municipal vigent, i fer constar expressament que qualsevol variació durant l'execució de la redacció de l'avantprojecte, ha de ser sempre aprovada i validada de forma expressa per l'Ajuntament.

Tercer: Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitació del pagament si s'escau.

Cinquè: Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

14. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ CONTRACTE MENOR DE SERVEIS: "REDACCIÓ DE L'AVANTPROJECTE CORRESPONENT A LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LES COBERTES DE FIBROCIMENT AMB AMIANT EXISTENTS EN ALGUNS EDIFICIS DEL CONJUNT DE L'ESCORXADOR MUNICIPAL".

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** amb tres vots a favor i una abstenció per part del regidor Josep Jaume Corsellas Corbella.

Fets

Atès que en data 19 de març de 2025, el senyor alcalde va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat per a l'adjudicació del contracte menor de servei:

"Redacció de l'avantprojecte corresponent a les obres de substitució de les cobertes de fibrociment amb amiant existents en alguns edificis del conjunt de l'escorxador municipal".

Atès que aquesta despesa s'imputarà a la partida pressupostària de redacció de projectes i memòries que ha estat pressupostada per a l'exercici 2025, amb una dotació màxima de 20.000,00 euros.

Atès que per portar a terme aquesta execució d'obra disposem d'un pressupost de la Sra. B.G.C., arquitecta, el qual s'ajusta exactament a les nostres necessitats, amb un pressupost de 3.184,72 € IVA inclòs.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Adjudicar a la Sra. B.G.C., arquitecta, el contracte menor de servei: **“Redacció de l'avantprojecte corresponent a les obres de substitució de les cobertes de fibrociment amb amiant existents en alguns edificis del conjunt de l' escorxador municipal”** per import de **3.184,72 € IVA inclòs**, conforme a l'oferta presentada, i amb el benentès que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individualment o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari.

Segon: Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 60900 1 459 del pressupost municipal vigent, i fer constar expressament que qualsevol variació durant l'execució de la redacció de l'avantprojecte, ha de ser sempre aprovada i validada de forma expressa per l'Ajuntament.

Tercer: Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitació del pagament si s'escau.

Cinquè: Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

15. L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA “ACTUACIONS DE MILLORA, DIGITALITZACIÓ I RENOVACIÓ DE LA XARXA EN BAIXA DEL MUNICIPI DE SANTA COLOMA DE QUERALT”

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en data 5 de febrer de 2025, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va justificar la realització de les obres "ACTUACIONS DE MILLORA, DIGITALITZACIÓ I RENOVACIÓ DE LA XARXA EN BAIXA DEL MUNICIPI DE SANTA COLOMA DE QUERALT" es va aprovar l'expedient ordinari de contractació mitjançant procediment obert simplificat, es va autoritzar la despesa amb càrrec al pressupost municipal i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'acord amb el projecte tècnic i plec de clàusules administratives particulars que es consideren part integrant del contracte.

Atès que després de tot el procediment de licitació, en data 12 de març de 2025 es va adjudicar l'obra a l'empresa BOSCIREM S.L. amb NIF B55732598, per un preu de 280.097,38 €, corresponents al valor estimat i 58.820,45 €

Atès que l'adjudicatari ha fet entrega del Pla de Seguretat i Salut de l'obra, i que aquest ha estat informat favorablement pel Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra, el senyor F.S.D.

Fonaments de dret

Article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que es fixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "ACTUACIONS DE MILLORA, DIGITALITZACIÓ I RENOVACIÓ DE LA XARXA EN BAIXA DEL MUNICIPI DE SANTA COLOMA DE QUERALT".

Segon: Notificar el present acord a les parts interessades, i autoritzar el contractista perquè iniciï les obres, prèvia signatura de l'acte de comprovació i replanteig.

Tercer: Facultar l'alcalde perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

16. PER A L'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA: "IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE TELELECTURA I DETECCIÓ DE FUITES, A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE DE SANTA COLOMA DE QUERALT"

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en data 5 de febrer de 2025, i mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es va justificar la realització de les obres "IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE TELELECTURA I DETECCIÓ DE FUITES, A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE DE SANTA COLOMA DE QUERALT", per via d'urgència es va autoritzar la despesa amb càrrec al pressupost municipal i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació d'acord amb el projecte tècnic i plec de clàusules administratives particulars que es consideren part integrant del contracte.

Atès que després de tot el procediment de licitació, en data 12 de març de 2025 es va adjudicar l'obra a l'empresa ELECTRICAPINTÓ S.L., amb NIF **B-58349028** per un preu de 339.859,91 €, corresponents al valor estimat i 71.370,58 € corresponents a l'IVA.

Atès que l'adjudicatari ha fet entrega del Pla de Seguretat i Salut de l'obra, i que aquest ha estat informat favorablement pel Coordinador de Seguretat i Salut de l'obra, el senyor F.S.D.

Fonaments de dret

Article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que es fixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra "IMPLANTACIÓ D'UN SISTEMA DE TELELECTURA I DETECCIÓ DE FUITES, A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ D'AIGUA POTABLE DE SANTA COLOMA DE QUERALT",

Segon: Notificar el present acord a les parts interessades, i autoritzar el contractista perquè iniciï les obres, prèvia signatura de l'acte de comprovació i replanteig.

Tercer: Facultar l'alcalde perquè signi qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

17. RESOLUCIÓ LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER SEGREGACIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 23 de febrer de 2025, registre general d'entrada número E2025000394, el senyor V.M.S. en nom del senyor J.S.M. ha presentat una proposta de segregació d'una finca que consta en el Registre de la Propietat com a finca del terme municipal de Santa Coloma de Queralt número 974. I així segregar la part del terreny que es troba en Sòl Urbà i la resta del terreny.

Descripció de la finca inicial:

URBANA i part RÚSTICA: Casa unifamiliar situada a Santa Coloma de Queralt, carretera de Pontils.

Està construïda sobre una finca part urbana i part rústica, denominada partida Freginal o Pedregal.

Superfície construïda casa: 171,28 m²

Superfície finca: 15.611,00 m² (Base Cadastral)

Referència catastral : 4888103CF6948H0001KA

Tot i que en la Nota simple registral només hi consta la referència catastral 4888103CF6948H0001KA en realitat la finca està formada per les referències cadastrals següents:

4888103CF6948H0001KA

5188101CF6958G0001MY

43141A008000820000SZ

5188102CF6958G0001OY

L'arquitecte municipal, en data 11 de març de 2025, ha informat favorablement la proposta de segregació de la finca.

En data 25 de març de 2025, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb la documentació presentada.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

SAU 3PP Era de les Monges II, UA3 Carretera de Pontils, SNU, Zona Interès agrícola.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la corresponent llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per a la segregació de la finca situada a la carretera de Pontils de Santa Coloma de Queralt estructurada en les següents finques resultants:

- Finca resultant A1

RÚSTICA: Porció de terreny situada a Santa Coloma de Queralt, a la carretera de Pontils i Camí de les Monges, de forma irregular, de dotze mil sis-cents tretze metres quadrats (12.613,00 m²). Es troba en part en Sòl Urbanitzable i en part en Sòl No Urbanitzable. La porció que es troba en Sòl No Urbanitzable es tracta de la parcel·la 82 del polígon 8 de rústica.

LLINDA: al nord amb Camí de les Monges i amb finca amb referència cadastral 5188103CF6958G0000JT del Camí de les Monges; a l'est amb la mateixa finca del Camí de les Monges, i amb finca amb referència cadastral 5188104CF6958G0001RY i que consta amb l'adreça Camí de les Monges; a sud-est amb la parcel·la 86 del polígon 8 de rústica i amb la

parcel·la 113 del polígon 8; a oest i sud-oest amb la carretera de Pontils.

Li corresponen 3 referències cadastrals:

5188101CF6958G0001MY (Sòl urbanitzable)

5188102CF6958G0001OY (Sòl urbanitzable)

43141A008000820000SZ (Polígon 8 Parcel·la 82)

- Finca resultant A2 (restant de finca)

URBANA: Porció de terreny situat a Santa Coloma de Queralt, a la carretera de Pontils, a la partida anomenada "Freginal o Pedregal", de forma triangular, de dos mil nou-cents noranta-vuit metres quadrats (2.998,00 m²), sobre la que hi ha edificat un habitatge unifamiliar, amb una superfície construïda de cent setanta-un metres i vint-i-vuit decímetres quadrats, i amb una superfície útil de cent vint-i-dos metres trenta-quatre decímetres quadrats; consta de dues plantes, la baixa amb garatge, rebedor, sala d'estar, menjador, cuina, bany i un dormitori; i un pis amb un bany i quatre dormitoris; també disposa de terrasses i un porxo.

LLINDA: a l'est amb la carretera de Pontils; al sud amb la parcel·la 63 del polígon 8 de rústica; i a l'oest amb finca urbana amb referència cadastral 4888102CF6948H0001OA i que consta situada a carretera de Pontils.

Referència Cadastral: 4888103CF6948H0001KA

Segon: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 76,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Tercer: Notificar el present acord a la persona interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

18. DONAR COMPTE DE LES ÚLTIMES RELACIONS DE DESPESES APROVADES PER L'ALCALDIA

Seguidament el Regidor d'hisenda, dóna compte de la relació de despeses i factures que, en el desenvolupament del pressupost s'han rebut en els Serveis d' Intervenció, trobant-se totes elles conformades degudament pels Serveis corresponents.

De conformitat amb els articles 21 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local, 23 i 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril, 21è. del R.O.F., aprovat pel R.D. 2568/86 i altres disposicions concordants, tenint en compte l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre-les.

	NO	Factura	D . Factura	I m p . Factura (Eur)	Trans.	Nom tercer	Descripció	N ú m . Document
	1	74	02/01 /2025	942,57	SI	INSTAL·LACIONS ELIAS I DALMAU, S. L.	Reparació reg i varis Camp futbol	3854
	2	75	02/01 /2025	3.450,92	SI	PETROLIS DE BARCELONA, S.A.	Gasoil C Ajunt.,Escola Cor de Roure,Estrella i Nau	24PB0053284
	3	76	31/01 /2025	190,68	SI	B A R A FERRETERS, S.L.	Descarga cisterna WC, monomando WC i varis_mantenim	A/250023
	4	77	31/01 /2025	8,69	SI	B A R A FERRETERS, S.L.	Brida Nilon i varis_Reis	A/250025
	5	78	31/01 /2025	377,99	SI	B A R A FERRETERS, S.L.	Aspirador escombra, cuña metàlica i varis_Brigada	A/250052
	6	79	31/01 /2025	107,50	SI	S.F.J.	Cartutxos tinta impressores	262
	7	80	31/01 /2025	536,16	SI	N E T E G E S NERESNAN, S.L.	Servei mensual Gener 2025 neteja Jubilats	2500005
	8	81	30/01 /2025	545,95	SI	TECOLOGIC SYSTEMS, S.L.	Asfalto en frio	5744
	9	82	01/02 /2025	13,44		TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, S.A.	Mòbils guàrdies Gener 2025	28-B5U1- 053534
	10	83	01/02 /2025	219,02		TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, S.A.	30 Mòbils Regidors, Brigada,Jutjat Gener 2025	28-B5U1- 011846
	11	84	28/01 /2025	6,62		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 C.Anselm Clavé, 7_Nau	107305670
	12	85	28/01 /2025	34,28		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Plça Llibertat, 5_Edéndum	107305914
	13	86	28/01 /2025	38,13		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Ctra.Montblanc, 50	107306608
	14	87	28/01 /2025	38,13		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 C.de la Font,3_La Pobla C.	107306609
	15	88	28/01 /2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Ctra.Motnblanc,21_T. Estrell	107306679

16	89	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 C. de les Flors_Cementiri	107306680
17	90	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Ctra.Llacuna, 58_piscina	107306681
18	91	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Pl.Pati Castell, 4_Castell	107306682
19	92	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 C.Forn de Baix, 15_Cal Niale	107306710
20	93	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Pl.Major,1_Oficines	107306758
21	94	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Ctra.Igualada, 42_Geganters	107306769
22	95	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 Ctra.Vallfogona, 48_Bombers	107306775
23	96	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 C. L a Cirera_aparcament	107306848
24	97	28/01/2025	9,77		BASE - GESTIÓ D'INGRESSOS LOCALS	Consum Aigua 6è Bim' 24 C. Gubià Baixos_Piscina	107306909
25	98	31/01/2025	142,74	SI	COMERCIAL DE FERRETERIA OL-PAT SL	Camping gas,esmalt satinat i varis_Brigada	20250154
26	99	30/01/2025	567,60	SI	S. LL.C.	Arreglar tram instal·lació canvi alternador_Dacia Dust	103
27	100	31/01/2025	336,95	SI	PANIFICADORA COLOMINA SL	Plata dolç,baguets vegetals i varis_Reis	22647
28	101	01/02/2025	612,00		PETROMIRALLES SL	Lloguer nau industrial Febrer 2025 C/Pere II Q...	42278
29	102	31/01/2025	820,72	SI	B.S.J.	Reventón aigua Cor de Roure i vairs i Feines Pou C	25001
30	103	31/01/2025	4.904,13	SI	D.M.J.	Lloguer anual finca rústica partida "El Convent"	45658
31	104	29/01/2025	345,76	SI	EL VALLENC SL	Publ.set.nova conca 1684 24/01/2025	2581250083
32	105	03/02/2025	219,01		TECHNOLOGY 2050, S.L.	Lloguer 5 desfibril·ladors Febrer 2025_ACM	1250898
33	106	31/01/2025	15.766,22	SI	SITELEC GLOBAL DE SERVICIOS Y OBRAS SL	Gestió energètica: consum electric Des. 2024	VEN/2025 /0038
34	107	29/01/2025	4.743,20		NEWENERGIES PENEDES, S.L.,	Gasoil B Ajuntament, Base Activa,T.Estrella i Cor d	MO10379
35	108	31/01/2025	651,83		HOLACOM, S.L.	VOZE_Servei comunicacions Gener 2025	271

36	109	06/02/2025	132,83		TECHNOLOGY 2050, S.L.	Resucitador manual adult i infantil	1251503
37	110	06/02/2025	257,94	SI	SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.U	Mirall convex seguretat i senyal d'hacer	2025//250233
38	111	06/02/2025	204,48		BUREAU VERITAS INSPECCION Y TESTING, S.L...	Inspec.ascensor Escola Cor de Roure RAE-1-50001225	EI25307877
39	112	10/01/2025	754,88	SI	S.C.J.	Tapa per arqueta aigües pluvials_La Pobla C.	1809
40	113	31/01/2025	70,60	SI	S.C.J.	Xapa estriada 3/5, Hores mà d'obra i varis	1822
41	114	31/01/2025	874,62	SI	S.C.J.	V a l l a protectora_Deixalleria; posar retenidor port	5
	TOTAL	Relació	38.013,29				

NO	Factura	D . Factura	I m p . Factura (Eur)	Trans.	Nom tercer	Descripció	N ú m . Document
1	115	03/02/2025	200,03	SI	ASCENSORES ZENER GRUPO PALENCIA, SLU	Maneteniment Ascensor Ajuntament Febrer 2025	901739527
2	116	31/01/2025	54,57	SI	B.T.P.	Caixes fundes i material varis_Oficina	A/25000001
3	117	31/01/2025	756,41	SI	APRODISCA	Servei Jardineria Parc Gaia Gener 2025	1996
4	118	11/02/2025	38,19	SI	S.C.S.	Desplaçament Tarragona_Sessió Padró d'Habitants 11	1102-2025
5	119	10/02/2025	523,72	SI	C I R C U I T URGELLENC, S.A.	Sessió cine itinerante	30
6	120	02/01/2025	1.240,36	SI	ASSOCIACIÓ ART SANTA COLOMA	Subvenció Ass.Art Santa Coloma	399-2024
7	121	02/01/2025	1.710,00	SI	AMPA IES JOAN SEGURA I VALLS	Subvenció AMPA IES Joan Segura i Valls	293-2024
8	122	02/01/2025	4.000,00	SI	UNIO DE BOTIGUERS I COMERCIANTS DE SANTA COLOMA DE QUERALT	Subvenció Unió de Botiguers i Comerciants de SCQ	392-2024
9	123	02/01/2025	400,00	SI	ASSOCIACIO AMICS PARK9	Subvenció Ass.Amics del Park9_Extra Presidència	391-2024
10	124	02/01/2025	1.000,00	SI	ASSOCIACIÓ 8 COLORS / ART STA. COLOMA / GRUP RECORD'ART SCQ	Subvenció Ass.8 Colors	1058-2024
11	125	02/01/2025	2.235,00	SI	ASSOCIACIO D'ESCACS SANTA COLOMA DE QUERALT	Subvenció Ass. d'Escacs Santa Coloma de Queralt	433-2024
12	126	02/01/2025	2.850,00	SI	AMPA CEIP COR DE ROURE	Subvenció AFA Cor de Roure 2024	341-2024
13	127	02/01/2025	1.330,00	SI	ORFEO SANTA COLOMA	Subvenció Ass.Orfeo Santa Coloma	657-2024

Transcripció de l'acta número 2025-0000005 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés - DNI *** (TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 31/03/2025, 01/04/2025

14	128	06/02/2025	266,37		INTEGRAL DE PREVENCIO RISCOS, S.L.	Quota Gener 2025 àrea tècnica i vigilància salut	I00253/25
15	129	20/01/2025	392,05	SI	PETROLIS BARCELONA, S.A.	Gasoil C_Escola Cor de Roure	25PB0004219
16	130	31/01/2025	2.213,86	SI	APRODISCA	Servei Jardineria Parc Gaià Oct.,Nov i Des2024	2015
17	131	03/02/2025	653,40	SI	GPI SOFTWARE INTERNET, S.L.	Renovació Llicència marcatges i espai de disc 01/	5922
18	132	31/01/2025	105,35		SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A.	Franqueig cartes durant Gener 2025	4004240617
19	133	31/01/2025	400,40	SI	B.M.A.	Manten.Ford Transit 0774GGS;Renault Clio T2041AK i	2500019
20	134	10/02/2025	907,50	SI	GRUPO ESPACIOS VERDES 2013	Manteniment gespa camp futbol	F251921
21	135	04/02/2025	480,03	SI	ARGAEX PIRAMIDE 2006 SL	M a s i l l a monocomponente MS blanda i varis_Brigada	FNC 25/527
22	136	31/01/2025	1.770,56	SI	BOSCIREM, S.L.	Partides adicionales Arranjament vorera C. Lluís Rec	2/25003
23	137	13/02/2025	204,48		BUREAU VERITAS INSPECCION Y TESTING, S.L..	Inspecció Ascensor Ajuntament RAE-1-430015352	EI25309716
24	138	14/02/2025	317,02	SI	XIP D'OR, S.L.	Manten.Ascensor Gnr. 2025 Jubilats,CEIP, Pàrquing i	206
25	139	14/02/2025	108,00	SI	ASSOCIACIO CULTURAL REVISTA SEGARRA LA	Quota associat 2025_Of.Turisme, Biblioteca i Ajunam	S08/25
	TOTAL	Relació	24.157,30				

19. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i cinc minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Josep Jaume Corsellas Corbella