

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 28-05-2025, A LES 13.00 HORES

Ens: Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Jaume Corseellas Corbella

Secretari/ària: Marc Domingo Pares

Dia: 28 de maig de 2025

Hora d'inici: 13:00

Lloc: SALA DE JUNTES

Assistents:

Sr. Josep Navarro Monserrat (JUNTS-CM)
Sra. Sílvia Pomés Roset (JUNTS-CM)
Sr. Josep Trullols Vidal (JUNTS-CM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 28 de maig de dos mil vint-i-cinc, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, SÍLVIA POMÉS ROSET, PEP NAVARRO MONSERRAT i JOSEP TRULLOLS VIDAL, sota la Presidència del Sr. Alcalde JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

ACORDS

ALCALDIA

1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 14-05-2025, A LES 13.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 14 de maig de 2025, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

2. DONAR COMPTE DE L'ÚLTIMA RELACIÓ D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ

A continuació es dóna compte de les instàncies presentades pels veïns que a continuació es relacionen, en les quals sol·liciten llicència per a la construcció o reparació dels edificis Expressats en els expedients, on hi consten els informes corresponents del Tècnic, acordant-se concedir per unanimitat les llicències sol·licitades a cadascun d'ells, amb subjecció a l'ordenança vigent de construcció i als condicionaments particulars de cada expedient.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000597
Titular	C.R.M.
Emplaçament de l'obra	CARRER NOSTRA SENYORA DE LA MERCÈ, 16 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5191509CF6959A0001LG
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	REFORMA INTERIOR I CANVI DE FUSTERIES EXTERIORS DE MAGATZEM, SEGONS MEMÒRIA TÈCNICA.
Pressupost	5.300,00 €
Import(taxa+ICIO)	26,50€ + 212,00€
Informe arquitecte municipal	Favorable la substitució de fusteries existents i distribució interior. Condició: - S'entén la sol·licitud com a canvi de fusteries existents i tasques de manteniment de la distribució interior. Aquest tràmit no es vàlid per a canvis d'ús de l'edificació per la qual cosa cal el tràmit d'autorització.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000632
Titular	M.T.D.B.
Emplaçament del 'obra	CARRER INDÚSTRIA, 16 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5491209CF6959A0001YG
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	REPÀS DE TEULES, CANVIAR LES TRENCADES,ACOLLAR-LES AMB ESCUMA DE POLIURETÀ I REPASSOS DE SORDES I CARENES.
Pressupost	2.000,00 €
Import(taxa+ICIO)	20,00€ 3,00€ (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ25%)

	Favorable. Condició: 1.-No s'autoritza cap altra actuació fora de les descrites estrictament a la sol·licitud.
Informearquitectemunicipal	Per a una actuació més important, no inclosa en tasques puntuals de manteniment, caldrà presentar un projecte tècnic i serà necessària l'autorització expressa de la Comissió dels Serveis Territorials de Cultura i Patrimoni,per tractar-se, tot en nucli històric, d'un Bé Cultura Id'Interès Nacional (BCIN).

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000633
Titular	J.B.R.
Emplaçament de l'obra	CARRER LLUÍS DE RECASENS, 24 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5297608CF6959E0001DT
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	ENRAJOLAR FRONTAL EXTERIOR. AIXECAMENT DE RAJOLES I ENRAJOLAR I PAVIMENTAR L'ENTRADA FINS ALGARATGE.
Pressupost	2.500,00 €
Import (taxa+ICIO)	20,00€ + 75,00€ (BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000675
Titular	A.C.R.
Emplaçament de l'obra	PLAÇA DEL PORTAL, 1 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5192705CF6959A0001LG
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	ADEQUACIÓ DE L'ACCESSIBILITAT ENESTABLIMENT DESTINAT A ACTIVITAT COMERCIAL.
Pressupost	3.431,74 €
Import (taxa+ICIO)	20,00€ + 6,86€ (BONIFICACIÓ 95%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000682
Titular	X.C.D.
Emplaçament de l'obra	CARRER SANT VICENÇ, 2 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5093304CF6959C0004PD
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	SANEJAMENT DEL LAVABO PRINCIPAL I EL LAVABO PETIT. RETIRADA DE MOBLES, SANITARIS I BANYERA. ARRANCAR RAJOLES AMB MEDIS MANUALS I MAQUINÀRIA.
Pressupost	3.270,00 €
Import (taxa+ICIO)	20,00€ + 98,10€ (BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2025-0000714
Titular	M.P.T.
Emplaçament de l'obra	CARRER FONT DELS CARTERS,18 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5491401CF6959A0001AG
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	SUBSTITUCIÓ DE BANYERA PER DUTXA.
Pressupost	850,00€
Import (taxa+ICIO)	20,00€ + 25,50€ (BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

3. RESOLUCIÓ RENÚNCIA COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 27 de març de 2025, registre d'entrada número E2025000657, la senyora M.B.R. va presentar una comunicació prèvia d'obres.

En data 7 de maig de 2025, registre d'entrada número E2025000959, la interessada ha presentat una instància manifestant que, apetició de l'arquitecte municipal, cal sol·licitar una llicència d'obres majors amb projecte tècnic de les obres proposades, i per aquest motiu sol·licita l'anul·lació de la comunicació presentada prèviament.

En data 7 de maig de 2025, registre d'entrada número 2025000958, consta en el registre d'entrada d'aquest ajuntament que la senyora M.B.R. ha presentat una sol·licitud de llicència d'obres majors per a la referida actuació.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 94 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques l'administració acceptarà de pla el desistiment o la renúncia, i declararà conclús el procediment tret que, havent-se personat en el mateix tercers interessats, instessin aquests la seva continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Declarar la renúncia a la comunicació prèvia d'obres presentada en data 27 de març de 2025, registre d'entrada número E2025000657, per la senyora M.B.R., i acordar l'arxiu del procediment per la interessada.

Segon: Declarar que la qüestió suscitada per la incoació del procediment no comporta un interès general que aconselli la continuació del procediment fins a la seva terminació, ni es considera convenient substanciar-la per a la seva definició i esclariment.

Tercer: Notificar la present resolució a la senyora M.B.R. amb el règim de recursos adients.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: G.S.D.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2024-0001215

Adreça de les obres: Polígon 8 parcel·la 82 – Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 24 d'abril de 2025, registre d'entrada número E2025000859, el senyor G.S.D., en no mi representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per un import de 50,00 euros, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un justificant de lliurament a la deixalleria de Santa Coloma de Queralt de data 24 d'abril de 2025, en el que consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 1m³

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 13 de maig, i jurídic en data 19 de maig de 2025.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00 € al senyor G.S.D., amb DNI número

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **una unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: J.B.P.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2025-0000221

Adreça de les obres: Carrer raval de Cervera, número 10 –Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 25 d'abril de 2025, registre d'entrada número E2025000864, el senyor J.B.P., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per un import de 50,00 euros, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un certificat de l'empresa MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ MULLERAT, S.A. de data 22 d'abril de 2025 conforme els residus generats en l'obra han estat gestionats per ANNCAPA CONSULTING, S.L., amb codi de gestor E-1223.11.

Vistos els informes favorables emesos pels servei tècnic municipal en data 13 de maig, i jurídic en data 19 de maig de 2025.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00€ al senyor J.B.P. ,amb DNI número ...

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 7 de maig de 2025, registre general d'entrada número E2025000958, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a l'enderroc parcial d'un edifici entre mitgeres, segons projecte, situat al carrer Pare Francesc Palau i Quer, número 2, de Santa Coloma de Queralt, presentada per la senyora M.B.R.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

En data 14 de maig de 2025 l'arquitecte municipal ha informat favorablement el projecte presentat amb el compliment d'una condició, i conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable.

En data 19 de maig de 2025 el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010 ,de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació del 'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicad es en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la senyora **M.B.R.**, amb DNI, per a l'enderroc parcial d'un edifici entre mitgeres, situat al carrer Pare Francesc Palau i Quer, número 2, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5394001CF6959E0001KT, d'acord amb el projecte presentat, i amb el compliment de la següent condició:

- Els tècnics responsables de l'execució de les obres garantiran el compliment de la normativa corresponent a la retirada de residus especials tant en els protocols d'actuació com el tractament dels residus.

Segon: Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. Advertir a la titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades.

La titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

Tercer: Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 212,96 euros, d'acord amb les dades següents:

-Pressupost total estimat (base imposable): 5.324,00euros

Tipus de gravamen: 4,00%

Impost construccions, instal·lacions i obres (ICIO) abans d'aplicar bonificacions: 212,96 euros

Quart : Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 26,62 euros (5.324,00 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Cinquè: Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 50,00 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

Sisè: Notificar aquesta corda la titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 3 d'abril de 2025, registre general d'entrada número E2025000750, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma estructural i ampliació d'un traster en planta baixa d'un habitatge entre mitgeres, segons projecte bàsic i d'execució, situat al carrer Nostra Senyora de la Mercè, número 40, de Santa Coloma de Queralt, presentada per la senyora M.B.R. en nom del senyor J.P.F.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

En data 12 de maig de 2025 l'arquitecte municipal ha informat favorablement el projecte presentat, i conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable.

En data 13 de maig de 2025 el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995

Transcripció del acta número 2025-0000009 del òrgan del ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés-DNI*** (TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 29/05/2025, 29/05/2025

(ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudic de tercer, al Senyor **J.P.F.**, amb DNI..., per a la reforma estructural i ampliació d'un traster en planta baixa d'un habitatge entre mitgeres, situat al carrer Nostra Senyora de la Mercè, número 40, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5290807CF6959A0001MG, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució presentat.

Segon: Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. Advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades.

El titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

Tercer: Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 552,15 euros, d'acord amb les dades següents:

- Pressupost total estimat (base imposable): 18.405,15euros

Tipus de gravamen: 4,00%

Impost construccions, instal·lacions i obres (ICIO) abans d'aplicar bonificacions: 736,20euros

- Quota total ICIO: article 3r bis 8.- aplicant una bonificació del 25,00%: 552,15euros

Quart: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 92,02 euros (18.405,15 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Cinquè: Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 50,00 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

Sisè: Notificar aquest acord al titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. REQUERIMENT D'ESMENA SOL·LICITUD LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és **aprobat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 2 d'abril de 2025, registre general d'entrada número E2025000731, va tenir entrada

una sol·licitud de llicència d'obres per a la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres, segons projecte, situat al carrer Sant Roc, número 6, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5592817CF6959C0001EP, presentada pel senyor S.A.M.

L'arquitecte municipal, en data 15 d'abril de 2025, va informar favorablement el projecte presentat, amb el compliment d'unes condicions, i va concloure que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable. I vist que es rehabilita la façana i la coberta de la casa, cal que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona aprovi el projecte.

En data 13 de maig de 2025, una vegada revisada la documentació per part de les tècniques territorials de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona, es requereix que, en el termini de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació, se'ls faci arribar la documentació esmentada en el seu informe.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, si la sol·licitud d'iniciació no reuneix els requisits que assenyala l'article 66 d'aquesta llei, i, si escau, els que assenyala l'article 67 o altres exigits per la legislació específica aplicable, es requerirà a l'interessat perquè, en un termini de deu dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb indicació que, si així no ho fes, se li tindrà per desistit de la seva petició, prèvia resolució que haurà de ser dictada en els termes previst o sen l'article 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Requerir al senyor S.A.M. perquè esmeni la sol·licitud de llicència d'obres presentada en data 2 d'abril de 2025, mitjançant Registre d'entrada número E2025000731, respecte a la falta de documentació preceptiva per la legislació específica aplicable:

- En el cas de generar noves cambres higièniques, com a mínim una ha de poder-se usar per persones amb diversitat funcional.
- Caldrà presentar el projecte d'execució visat pel col·legi professional corresponent.
- Caldrà presentar l'assumeix de la direcció d'obres i la coordinació de seguretat.
- Plànol de coberta: estat actual i proposta. El plànol de proposta ha d'incorporar les plaques fotovoltaïques, claraboia, xemeneies, elements de ventilació i altres elements que tinguin incidència en la coberta.
- Plaques fotovoltaïques, cal especificar la quantitat que es preveuen, així com les seves dimensions. I cal dibuixar-les en les seccions i alçats, corresponents.
- Aerotèrmia, cal especificar de manera gràfica la situació de la maquinària vinculada, així com les seves dimensions.

Segon: El termini per esmenar serà de 10 dies hàbils, en cas de no fer-ho se'l donarà per

desistit de la petició mitjançant resolució dictada de conformitat amb l'article 21 de la Llei 39 /2015, d'1 d'octubre.

Tercer: D'acord amb el que estableixen els articles 22 i 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, se suspèn el termini per resoldre i notificar el procediment pel temps que transcorri entre la notificació del requeriment i el compliment del tràmit.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

9. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada pel senyor E.G.D, en nom i representació de la societat FRED SIREN S.L., en data 22 d'abril de 2025, registre d'entrada número E2025000845, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la col·locació d'una plataforma elevadora tísora al costat de la porta d'entrada del supermercat SPAR de Santa Coloma de Queralt, amb l'objectiu de procedir a la realització de treballs a la coberta relacionats amb l'aparell d'aire condicionat.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 13 de maig i jurídic en data 19 de maig de 2025.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm.13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar al senyor E.G.D., en nom i representació de la societat FRED SIREN S.L., l'ocupació de la via pública durant un dia per a la col·locació d'una màquina elevadora al costat

de la porta d'entrada del supermercat SPAR de Santa Coloma de Queralt, segons plànol presentat, conforme els informes favorables emesos.

Segon: Cal coordinar amb el servei de vigilància municipal la reserva de l'espai.

Tercer: La taxa per a l'ocupació de la via pública per dia ascendeix a l'import de 8,40 euros. Es recorda al promotor que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 euros per dia.

Quart: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. OCUPACIÓ VIA PÚBLICA PER MUDANÇA

Sotmès a votació és **aprobat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada pel senyor M.F.L.L.D., en nom i representació de la societat CONSORCIO DE TRANSITO Y ORGANIZACION LOGISTICA EN MUDANZAS SLU, en data 22 d'abril de 2025, registre d'entrada número E2025000844, per a l'ocupació temporal de la via pública al carrer Santa Caterina, número9, de Santa Coloma de Queralt, per estacionar dos camions de PMA màxim 3,5 tones per descàrrega de mobiliari.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 14 de maig i jurídic en data 19 de maig de 2025.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm.13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens

locals (RP).

c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei33/2003).

f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar al senyor M.F.LL.D., en nom i representació de la societat CONSORCIO DE TRANSITO Y ORGANIZACION LOGISTICA EN MUDANZAS SLU l'ocupació de la via pública durant un dia al carrer Santa Caterina, número 9, de Santa Coloma de Queralt, per estacionar dos camions de PMA màxim 3,5 tones per descàrrega de mobiliari, conforme els informes favorables emesos.

Segon: Cal coordinar amb el servei de vigilància municipal la reserva de l'espai.

Tercer: La taxa per a l'ocupació de la via pública per dia ascendeix a l'import de 8,40euros. Es recorda al promotor que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 euros per dia.

Quart: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER A CONTENIDOR D'OBRES

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada per la senyora N.F.T., en nom i representació pròpia, en data 11 de maig de 2025, registre d'entrada número E2025000998, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres a l'edifici situat al carrer raval dels Capellans, número 11, de Santa Coloma de Queralt, referent a l'expedient número 4313970005 - 2023-0001690.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 14 de maig i jurídic en data 19 de maig de 2025.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm.13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar a la senyora N.F.T. l'ocupació de la via pública de 12 m² durant 18 dies per a la col·locació d'un contenidor de runes al carrer raval dels Capellans, número 11, de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos.

Segon: La taxa per a l'ocupació de la via pública per o bresés de 0,65 euros per m² i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 140,40 €. Es recorda a la promotora que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

Tercer: Notificar el present acord a la interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. LLICÈNCIA PER A L'OcupACIÓ TEMPORAL DE LA VIA PÚBLICA XX CLÀSSICS PERAFORT

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 11 d'abril de 2025, registre general d'entrada número E2025000807, el senyor J.B.N., en nom i representació del CLUB ESPORTIU ESCUDERIA COSTA DAURADA, ha sol·licitat llicència per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'una activitat lúdica esportiva, consistent en la XX CLÀSSIC PERAFORT - TARRAGONA prova federada a realitzar per les carreteres tarragonines, i puntuable per la XIII CHALLENGE INTERCOMARQUES DE REGULARITAT, prevista pel dissabte dia 7 de juny de 2025. Sol·licita el pas dels vehicles clàssics pel municipi d'acord amb el plànol adjunt, i ocupació de la plaça Major de Santa Coloma de Queralt.

En data 16 d'abril de 2025, el Cap del servei de Guàrdia Municipal ha emès informe en el qual conclou que actualment no s'ha rebut cap altra sol·licitud prèvia per a l'ocupació de l'espai que es demana, i que no es troba cap impediment per a la realització de l'esdeveniment.

En data 13 de maig de 2025 l'arquitecte municipal ha emès informe, en el qual conclou que no hi ha sol·licitada a data d'avui cap altra activitat especial en les dates especificades en aquests espais del terme municipal, que caldrà coordinar-se amb els agents de mobilitat del municipi, i que no es troba cap impediment per a la realització de l'esdeveniment.

Fonaments de dret

El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).

Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLRMLC).

Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL)

Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Atorgar llicència al CLUB ESPORTIU ESCUDERIA COSTA DAURADA, amb NIF G43520196, per a l'ocupació temporal de la via pública per a dur a terme l'activitat lúdica esportiva consistent en la XX CLÀSSIC PERAFORT - TARRAGONA prova federada a realitzar per les carreteres tarragonines, i puntuable per la XIII CHALLENGE INTERCOMARQUES DE REGULARITAT, i a fer ús de l'espai públic per a la parada (reagrupament) dels vehicles clàssics a la plaça Major de Santa Coloma de Queralt, durant l'esdeveniment esportiu el dissabte dia 7 de juny de 2025 des de les 14:00 hores fins a les 16:30 hores, d'acord i amb el compliment dels informes emesos pels serveis tècnics municipals, exposats en el cos de la present.

Segon: La present autorització podrà ser revocada per raons d'interès públic sense dret a cap indemnització.

Tercer: Notificarà l'interessat la present resolució.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

13. SOL·LICITUD SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ ORNITOLÒGICA BAIXA SEGARRA

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per par de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Associació Ornitològica Baixa Segarra" entrada al registre general número E2025001004 de data 12 de maig de 2025 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida número 33448009 amb import de 570,00 €.

Fonaments de dret

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Associació Ornitològica Baixa Segarra " per import de 570,00 €.

Segon: Notificar a l'entitat la seva aprovació.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

14. SOL·LICITUD SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ ESBART DANSAIRE ALT GAIÀ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Associació Esbart Dansaire Alt Gaià" entrada al registre general número E2025001014 de data 14 de maig de 2025 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida 33448019 per import de 450,00€.

Fonaments de dret

Fonaments de dret Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Associació Esbart Dansaire Alt Gaià".

Segon: Notificar a l'entitat la seva aprovació.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

15. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: APROVACIÓ DEFINITIVA “PROJECTE BÀSIC I D’EXECUCIÓ DE LA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE EL CASAL, CONSISTENT EN LA RETIRADA DE LA COBERTA ACTUAL DE FIBROCIMENT, LA SUBSTITUCIÓ PER UNA NOVA COBERTA LLEUGERA, AMB REFORÇ DE L’ESTRUCTURA I LA INSTAL·LACIÓ D’UN SISTEMA D’AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC”.

Sotmès a votació es **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que el Senyor R.C.CH., arquitecte municipal ha redactat un projecte d’obres anomenat:

“PROJECTE BÀSIC I D’EXECUCIÓ DE LA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE EL CASAL, CONSISTENT EN LA RETIRADA DE LA COBERTA ACTUAL DE FIBROCIMENT, LA SUBSTITUCIÓ PER UNA NOVA COBERTA LLEUGERA, AMB REFORÇ DE L’ESTRUCTURA I LA INSTAL·LACIÓ D’UN SISTEMA D’AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC”,
Pressupost sense IVA de 155.303,51€ + IVA32.613,74€, amb un total de 187.917,25€.

Atès que aquest ha emès informe favorable sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

Atès que es va aprovar inicialment i s’ha sotmès a informació pública/tràmit d’audiència per un termini de trenta dies al tauler d’edictes de l’Ajuntament de Santa Coloma de Queralt i en el BOP núm. 2025-02940 de data 3 d’abril de 2025 i que en aquest període no s’han presentat al·legacions ni reclamacions.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.
- RD1098/2001, de 12 d’octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes.
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l’obra pública.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Llei 7/85, de 2 d’abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 39/2015, de 2 d’octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

En conseqüència, S’ACORDA:

Primer: Aprovar definitivament el projecte d’obres anomenat:

“PROJECTE BÀSIC I D’EXECUCIÓ DE LA REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DEL TEATRE EL CASAL, CONSISTENT EN LA RETIRADA DE LA COBERTA ACTUAL DE FIBROCIMENT, LA SUBSTITUCIÓ PER UNA NOVA COBERTA LLEUGERA, AMB REFORÇ DE L’

ESTRUCTURA I LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA D'AUTOCONSUM FOTOVOLTAIC",
Pressupost sense IVA de 155.303,51€ + IVA 32.613,74€, amb un total de 187.917,25€.

Segon: Publicar aquest anunci al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'una cte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

16. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ: APROVACIÓ DEFINITIVA "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ PER EVITAR DESPRENIMENTS AL CASTELL DE SANTACOLOMA DE QUERALT DE LA FAÇANA ORIENTADA AL PASSEIG DE LA MURALLA".

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que el Senyor R.C.CH., arquitecte municipal ha redactat un projecte d' obres anomenat:

1- "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ PER EVITAR DESPRENIMENTS AL CASTELL DE SANTA COLOMA DE QUERALT DE LA FAÇANA ORIENTADA AL PASSEIG DE LA MURALLA". Pressupost sense IVA 56.753,57€ + IVA 11.918,25€, amb un total de 68.671,82€.

Atès que aquest ha emès informe favorable sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

Atès que es va aprovar inicialment i s'ha sotmès a informació pública/tràmit d'audiència per un termini de trenta dies al tauler d'edictes de l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt i en el BOP núm. 2025-02941 de data 3 d'abril de 2025 i que en aquest període no s'han presentat al·legacions ni reclamacions.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic.
- RD1098/2001, de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes.
- Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
- Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

- Llei 39/2015, de 2 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions

Públiques.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar definitivament el projectes d'obres anomenat:

1- -"PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE CONSOLIDACIÓ PER EVITAR DESPRENIMENTS AL CASTELL DE SANTA COLOMA DE QUERALT DE LA FAÇANA ORIENTADA AL PASSEIG DE LA MURALLA". Pressupost sense IVA 56.753,57 €+ IVA 11.918,25€, amb un TOTAL de 68.671,82€.

Segon: Publicar a aquest anunci al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

17. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I CONVOCATÒRIA DE LES ACTUACIONS L'OBRA "RENOVACIÓ DE LA SONORITZACIÓ, DE LA IL·LUMINACIÓ I DEL TELÓ DEL TEATRE ESTRELLA, DE SANTA COLOMA DE QUERALT"

Sotmès a votació és **aprobat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que per part de l'alcaldia s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de les actuacions "**RENOVACIÓ DE LA SONORITZACIÓ, DE LA IL·LUMINACIÓ I DEL TELÓ DEL TEATRE ESTRELLA, DE SANTA COLOMA DE QUERALT**", consistents en la renovació del sistema de sonorització i il·luminació del Teatre Estrella, i actuacions al teló de fons i davanter de l'escenari, amb l'objectiu de millorar-ne la funcionalitat, incrementar la qualitat de les actuacions i garantir unes condicions òptimes i segures per a l'activitat escènica.

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt no disposa de la capacitat adequada ni del personal especialitzat per a dur a terme ell mateix aquestes actuacions i que s'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques corresponents.

Atès que de conformitat amb allò establert per l'article 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el present expedient es tramita amb caràcter d'

urgència, atesa la concurrència de circumstàncies que fan impossible l'aplicació dels terminis generals de tramitació sense que es produeixi un perjudici greu per a l'interès públic.

Concretament, concorren les següents causes que justifiquen la urgència:

El sistema actual de sonorització del Teatre Estrella de Santa Coloma de Queralt està completament inutilitzat, fet que impossibilita la realització d'activitats escèniques amb condicions tècniques mínimes.

Aquest teatre és l'espai escènic municipal principal, i està previst que aculli diverses actuacions de la Festa Major d'aquest estiu, de caràcter públic i rellevància social per al municipi. La no disponibilitat d'aquest equipament condicionaria greument la programació festiva i cultural.

El sistema d'il·luminació escènica és obsolet i actualment deficient, la qual cosa en compromet la seguretat i funcionalitat. A més, fa aproximadament un mes es va produir la caiguda d'una part del taló de fons i davanter de l'escenari, causant danys materials tant en els elements escenogràfics com en part de la il·luminació escènica instal·lada.

La reparació del taló de l'escenari, juntament amb la substitució i posada en funcionament del nou sistema de so i llums, és imprescindible per garantir el desenvolupament dels actes culturals programats per a la Festa Major, motiu pel qual és necessari reduir al màxim els terminis del procediment per permetre l'execució efectiva del contracte dins el termini previst.

Atès que consta el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte amb càrrec a l'aplicació pressupostària 661907 333 del pressupost vigent de despeses de la Corporació.

Atès que per part de Secretària s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar l'expedient de contractació de les actuacions **“RENOVACIÓ DE LA SONORITZACIÓ, DE LA IL·LUMINACIÓ I DE L'TELÓ DEL TEATRE ESTRELLA, DE SANTA COLOMA DE QUERALT”**, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, per via d'urgència, amb pressupost base de licitació de **23.352,60, i 4.904,04 €** en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una durada del contracte de 1 mes.

Segon: Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que han de regir la contractació.

Tercer: Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil

de contractant de l'anunci de licitació, perquè en el termini de 5 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Quart: Incorporar a l'expedient el certificat d'existència de crèdit de conformitat amb la DA 2a del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 3 /2011, de 14 de novembre. I, si escau, comprometre els crèdits necessaris en els pressuposts posteriors de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Cinquè: Designar com a custodis de les claus d'accés dels sobres digital:

M.D.P., titular, i R.A.L., suplent.
M.M.C.S., titular, i P.S.LL., suplent.

Sisè. D'acord amb allò establert per l'article 119 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, declarar la tramitació d'urgència d'aquest expedient, pels motius exposats en l'expedient.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

18. DONAR COMPTE DE LES ÚLTIMES RELACIONS DE DESPESEA PROVADES PER L'ALCALDIA

Seguidament el Regidor d'hisenda, dóna compte de la relació de despeses i factures que, en el desenvolupament del pressupost s'han rebut en els Serveis d' Intervenció, trobant-se totes elles conformades degudament pels Serveis corresponents.

De conformitat amb els articles 21 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local, 23 i 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril, 21è. del R.O.F., aprovat pel R.D. 2568/86 i altres disposicions concordants, tenint en compte l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre-les.

						2025_Factures_setmana_16		
	NO	Factura	D. Factura	Imp. Factura(Eur)	Trans.	Nom tercer	Descripció	Núm.Document
1	370	05/04/2025	266,37			INTEGRAL DE PREVENCIO DE RISCOS, S.L.	Quota Març 2025 àrea tècnica vigilància salut	100385/25
2	371	20/03/2025	100,00			SECRETARIA DE ESTADO DE TELECOMINICACIONES	Domini públic radio elèctric	9,90043E+12

							ervat any 2025	
3	372	31/03/2025	45,89	SI	D.P.M.	Indemnitzacions membres tribunals		2025-0000059
4	373	31/03/2025	45,89	SI	S.L.L.P.	Indemnitzacions membres tribunals		2025-0000059
5	374	31/03/2025	58,43	SI	R.E.F.X.	Indemnitzacions membres tribunals+Km		2025-0000059
6	375	07/04/2025	27,77		AGENCIA SALUT PUBLICA DE CATALUNYA	Taxa escorxador 1r Trimestre 2025		45292
7	376	31/03/2025	726,00		SANARS DIVERS TRAMUNTS.L.	Publicitat premsa 1/2 pàg. Abril 2025		-35
8	377	05/04/2025	1.432,16	SI	G.P.X.	Sonorització cantata Pavelló Municipal		12
9	378	02/04/2025	246,72	SI	ARGAEX PIRAMIDE 2006 SL	Netejador filtres d'arena		FCN02501595
10	379	02/04/2025	719,04	SI	ARGAEX PIRAMIDE 2006 SL	Insecticida Fulmitrina L		FCN02501593
11	380	31/01/2025	61,18	SI	COESMA EXPENEDORES, S.L.	Aigues Gener 2025		2500153
12	381	28/02/2025	74,78	SI	COESMA EXPENEDORES, S.L.	Aigues Febrer 2025		2500585
13	382	31/03/2025	131,54	SI	COESMA EXPENEDORES, S.L.	Aigues Març 2025		2501007
14	383	08/04/2025	246,47	SI	COESMA EXPENEDORES, S.L.	Aigues Abril 2025		2501399
15	384	03/04/2025	238,58		AMAZONEUS.	Ordinador, teclat i ratoli A. B.		408-9983708-8215558
16	385	04/04/2025	79,90		AMAZONEUS.	Pantalla A. B.		ES5J99V8AEUS
17	386	07/04/2025	626,78	SI	ARGAEX PIRAMIDE 2006 SL	Higienizante-Algicida Alicacion directa		25/1.660
18	387	31/03/2025	1.136,49	SI	A.T.J.	Fer rasa de saigua parking i reparar fuga aigua C.		288
19	388	08/04/2025	2.667,99	SI	A.T.J.	Reparar tapes de saigua Poligon, C. Llorac, Albio, La C		289
20	389	08/04/2025	578,10	SI	A.T.J.	Canviar tapa clavagueram Avda. Font Badia		291

21	390	08/04/2025	1.027,98	SI	A.T.J.	Reparar mur pedra per un cop Plaç a Portalet_sinist	290
22	391	31/03/2025	929,21	SI	B.S.J.	Varis escomesa aigua Portal Marti i feines dipòsit	25036
23	392	31/03/2025	89,26		SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS,S.A.	Franqueig cartes durantMarç2025	4004281028
24	393	00/01/1900	22,80		GENERALITAT DE CATALUNYA	Taxa tramitació i nterv. arqueològica façana Nord Ca	9114/2025 /0000000239
25	394	09/04/2025	31,46	SI	PUBLICITAT TAFANER SL	20cartellsA3 color_Setmana Santa_Turisme	94
26	395	03/04/2025	478,94	SI	SOCOMORSA	Dis1x30iPulv-Bio1x6_Brigada	25-000938
27	396	31/03/2025	49,01	SI	INSTAL.LACIONS ELIAS I DALMAU,S.L.	Posar i treure llums Església	3964
	TOTAL	Relació	12.138,74				

					2025_Factures_setmana_17		
NO	Factura	D. Factura	Imp. Factura(Eur)	Trans.	Nomtercer	Descripció	N ú m . Document
1	397	13/03/2025	177,51	SI	DISSENY BARRACAS.L.	Captafars reflector tiponewjersey	250070
2	398	04/04/2025	488,15	SI	TALLERES DENIS,S.A.	MantenimentToro Mitsubishi FD20N	2500000816
3	399	10/04/2025	2.853,98	SI	P.B.V.	Equip de so	25F00599
4	400	31/03/2025	128,20	SI	B.T.P.	Caixa fundes, piles i material Varis oficina	A25000061
5	401	31/03/2025	464,40	SI	B.T.P.	Llibres Biblioteca	A25000060
6	402	10/04/2025	6,41		COMERCIAL GLOBAL PAYMENTS	Despeses TPV piscina03/2025	972101
7	403	15/04/2025	317,02	SI	XIPD'OR, S.L.	Manten. Ascensor Mrç.2025 Jubilats, CEIP,Pàrquing i	666
8	404	15/04/2025	834,90	SI	XIPD'OR, S.L.	Reparació ascensor Corde Roure	673
9	405	14/04/2025	615,07	SI	C.S.J.R.	Taula Prestatges fusta i	2526

		TOTAL	Relació	5.885,64				

19. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc DomingoPares

Josep Jaume Corsellas Corbella