

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 09-10-2024, A LES 13.00 HORES

Ens: Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Jaume Corseellas Corbella

Secretari/ària: Marc Domingo Pares

Dia: 09 d'octubre de 2024

Hora d'inici: 13:00

Lloc: SALA DE JUNTES

Assistents:

Sr. Josep Navarro Monserrat (JUNTS-CM)

Sra. Sílvia Pomés Roset (JUNTS-CM)

Sr. Josep Trullols Vidal (JUNTS-CM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 9 d'octubre de dos mil vint-i-quatre, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, SÍLVIA POMÉS ROSET, PEP NAVARRO MONSERRAT i JOSEP TRULLOLS VIDAL, sota la Presidència del Sr. alcalde JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

ACORDS

ALCALDIA

1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 18-09-2024, A LES 13.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 18 de setembre de 2024, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

2. DONAR COMPTE DE L'ÚLTIMA RELACIÓ D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ

A continuació es dona compte de les instàncies presentades pels veïns que a continuació es relacionen, en les quals sol·liciten llicència per a la construcció o reparació dels edificis expressats en els expedients, on hi consten els informes corresponents del Tècnic, acordant-se concedir per unanimitat les llicències sol·licitades a cadascun d'ells, amb subjecció a l'ordenança vigent de construcció i als condicionaments particulars de cada expedient.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2024-0001048
Titular	F. S. V.
Emplaçament de l'obra	CARRETERA DE VALLFOGONA, 41 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5096411CF6959E0001HT
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	NETEJA INTERIOR DE L'EDIFICI I TREURE LA RUNA. PREPARAR LA FAÇANA PER POSAR AIGUA I LLUM.
Pressupost	3.000,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € + 90,00 € (BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2024-0001061
Titular	J. M. C.
Emplaçament de l'obra	CARRER MARXANTS, 7 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5393735CF6959C0001DP
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	PAVIMENT EXTERIOR D'UNS 2 M2.
Pressupost	200,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € 0,30 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2024-0001113
Titular	A. F.S.
Emplaçament de l'obra	CARRER DE LA FONT, 34 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5493505CF6959C0001GP
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	REFORMA DE LA CUINA I LAVABO.
Pressupost	3.200,00 €
Import (taxa + ICIO)	20,00 € 4,80 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2024-0001115
Titular	J. F. F.
Emplaçament de l'obra	CARRER MAJOR, 41 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5292404CF6959A0001DG
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	REPARACIÓ GENERAL DE LA COBERTA I MILLORAR LES SEVES CONDICIONS TÈRMiques AÏLLANT-LA PER L'EXTERIOR. EXTRACCIÓ I TRIA DE TEULES CERÀMIQUES EXISTENTS. REPARACIÓ DE L'ENTREBIGAT CERÀMIC I REFORÇ D'ALGUNA BIGUETA PUNTUAL EN CAS QUE SIGUI NECESSARI. MILLORA DE L'AÏLLAMENT TÈRMIC AMB UNA CAPA DE POLIURETÀ PROJECTAT DE 8 CM. COL·LOCACIÓ DE TEULA ÀRAB RECUPERADA I NOUS ELEMENTS DE RECONDUCCIÓ D'AIGUA.
Pressupost	11.555,65 €
Import (taxa + ICIO)	57,78 € 17,33 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable. Condició: 1.-No s'autoritza cap altra actuació fora de les descrites estrictament a la sol·licitud. Per a una actuació més important, no inclosa en tasques de manteniment, caldrà presentar un projecte tècnic i serà necessària l'autorització expressa de la Comissió dels Serveis Territorials de Cultura i Patrimoni, per tractar-se, tot en nucli històric, d'un Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2024-0001158
Titular	S. A.C.
Emplaçament de l'obra	CARRER DEL MIG, 14 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5292108CF6959C0001FP
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	INSTAL·LACIÓ D'UN ELEVADOR EN EDIFICI ENTRE MITGERES.
Pressupost	24.958,00 €
Import (taxa + ICIO)	124,79 € 37,44 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable. Condició: 1.-No s'autoritza cap altra actuació fora de les descrites estrictament a la sol·licitud. Per a una actuació més important, no inclosa en actuació puntual interior per a instal·lar un elevador sense fossat, caldrà presentar un projecte tècnic i serà necessària l'autorització expressa de la Comissió dels Serveis Territorials de Cultura i Patrimoni, per tractar-se, tot en nucli històric, d'un Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN).

3. DONAR COMPTE DE LA COMUNICACIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ

Es dona compte de les comunicacions prèvies per a la primera utilització i ocupació dels habitatges que a continuació es detallen:

Procediment	Comunicacions prèvies per a la primera utilització i ocupació dels edificis
Data comunicació i número registre	27 de juny de 2024 4313970005-1-2024-001274-2
Número d'expedient de primera utilització i ocupació dels edificis	4313970005-2024-0000838
Nom i Cognoms sol·licitant	M.R.B.
Emplaçament	CARRER PORTAL D'EN MARTÍ, NÚMERO 2 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5493521CF6959C0001DP
Expedient Llicència d'obres	4313970005-2022-0000719
Data concessió Llicència d'obres	26 d'octubre de 2022
	LEGALITZACIÓ DE DUES INTERVENCIONS EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR D'HABITATGES I LOCALS: DIVISIÓ D'UN

Descripció de les obres	HABITATGE EN DOS I CANVI D'ÚS D'UN LOCAL A HABITATGE.
Data finalització de les obres	setembre de 2022
Informe arquitecte municipal	Favorable

4. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: R.M.F.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2024-0001038

Adreça de les obres: Carrer Lluís de Recasens, 32 - Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 5 de setembre del 2024, registre d'entrada número 4313970005-1-2024-001696-2, el senyor R.M.F., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per un import de 50,00 euros, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un certificat de l'empresa MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ MULLERAT, S.A. de data 5 de setembre de 2024 conforme els residus generats en l'obra han estat gestionats per ANNCAPA CONSULTING, S.L., amb codi de gestor E-1223.11.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 26 de setembre i jurídic en data 30 de setembre de 2024.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00 € al senyor R.M.F., amb DNI número ...

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el

termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: J. M. G.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2023-0001632

Adreça de les obres: Carrer Anselm Clavé, 11 - Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 650,00 euros

Atès que en data 5 de març de 2024, registre d'entrada número 4313970005-1-2024-000428-2, el senyor J.M.G., en nom i representació pròpia, va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada en concepte d'obertura i afectacions a la via pública durant l'execució de les obres per un import de 600,00 euros, donat que en acabar-les ha deixat la vorera i els serveis en bones condicions.

I també, va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició per un import de 50,00 euros, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un certificat de l'empresa GESTORA DE RUNES DE L'ANOIA, S.L., amb codi de gestor E-1663.16, de data 27 de febrer de 2024, conforme els residus generats durant l'obra han estat gestionats, consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 51,40 tones

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal i jurídic en data 3 d'octubre de 2024, es constata que les obres estan acabades i la vorera i els serveis en bon estat.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

Ordenança Fiscal número 13 "Taxa per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00 €, i la devolució de la fiança per a la reposició de serveis voreres per un import de 600,00 € al senyor J.M.G., amb DNI

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

6. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: J.C.B.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2024-0000761

Adreça de les obres: Travessera d'Igualada, s/n - Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 27 de setembre de 2024, registre d'entrada número 4313970005-1-2024-001847-2, el senyor J.C.B., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per un import de 50,00 euros, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un justificant de lliurament a la deixalleria de Santa Coloma de Queralt de data 23 de setembre de 2024, en el que consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 1 m³

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal i jurídic en data 3 d'octubre de 2024.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00 € al senyor J.C.B., amb DNI número....

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 24 de maig de 2024, registre general d'entrada número E/000075-2024, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la substitució d'un pal de fusta i una riosta d'un traçat de línies de telefonia existents sense variar la posició dels suports que seguiran al mateix lloc on hi ha els actuals, a les proximitats de la carretera T-201 de Santa Coloma de Queralt, i finques de l'entorn, presentada per la societat ATELCO FIELD FACTORY S.L., en nom i representació de la societat TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U. (referència 02139182 - 3942538).

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

L'arquitecte municipal, en data 26 de setembre de 2024, ha informat favorablement el projecte presentat. Conclou que la sol·licitud i documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable, i estableix el compliment d'una condició.

En data 2 d'octubre de 2024, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada, i amb el compliment de la condició establerta per l'arquitecte municipal.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Decret 120/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya: Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsol

Decret 196/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya pel que es modifica l'apartat a) del preàmbul i el punt 1.2 de l'article 1 del Decret 120/1992

Especificacions Tècniques de les companyies subministradores dels diferents serveis

Normes UNE de materials, sistemes o mètodes de col·locació i càlcul

Ley 15/1987, de 30 de julio, de tributación de la Compañía Telefónica Nacional de España (B.O. E. del 31), desarrollada por el R.D. 1334/1988, de 4 de noviembre (B.O.E. del 9) y modificada por la Ley 39/1988 de 28 de diciembre, de Haciendas Locales, en su Disposición Adicional 8ª.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la societat **TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.**, amb NIF A82018474, per a la substitució d'un pal de fusta i una riosta d'un traçat de línies de telefonia existents sense variar la posició dels suports que seguiran al mateix lloc on hi ha els actuals, a les proximitats de la carretera T-201 de Santa Coloma de Queralt, i finques de l'entorn, d'acord amb el projecte presentat, i amb el compliment de la següent condició:

Caldrà respectar les distàncies al camí definides a l'article 128 de les NNSS:

"Les distàncies de protecció dels camins rurals, a cada banda del camí, són de 4 m, en els camins de la xarxa bàsica, i de 3,5 m, en la resta, amidats respecte l'eix del camí. En aquesta franja de protecció no es podrà col·locar cap element fix: tanques, pals d'instal·lacions..."

Segon: Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. Advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades.

El titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

Tercer. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import d'EXEMPT euros.

Quart: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import d'EXEMPT euros.

Cinquè: Notificar aquest acord al titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 30 de juliol de 2024, registre general d'entrada número 4313970005-1-2024-001494-2, va tenir entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la divisió d'un habitatge en dos habitatges i rehabilitació de la façana, segons projecte bàsic i executiu, a l'edifici situat a la carretera d'Igualada, número 82 2n, de Santa Coloma de Queralt, presentada per la senyora J. D. H. en nom de la senyora M. M.B.

En data 24 de setembre de 2024, registre general d'entrada número 4313970005-1-2024-001817-2, la projectista ha aportat una modificació del projecte bàsic i executiu presentat, sol·licitant llicència d'obres per a la divisió d'un habitatge en dos habitatges i rehabilitació de la façana, i canvi d'ús a plurifamiliar.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

En data 3 d'octubre de 2024 l'arquitecte municipal ha informat favorablement el projecte presentat, i conclou que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable. Informant entre altre que una vegada acabades les obres de rehabilitació serà necessari dur a terme la constitució d'un règim de propietat horitzontal de l'edifici per obtenir les cèdules d'habitabilitat corresponents de cada habitatge.

En data 7 d'octubre de 2024, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la senyora **M.M.B.**, amb DNI ..., per a la divisió d'un habitatge en dos habitatges, rehabilitació de la façana, i canvi d'ús a plurifamiliar, a l'edifici situat a la carretera d'Igualada, número 82 2n, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5597407CF6959H0001KO, d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat.

Segon: Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. Advertir a la titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades.

La titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades

no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

Tercer: Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 1.366,71 euros, d'acord amb les dades següents:

- Pressupost total estimat: 63.785,15 euros

Tipus de gravamen: 4,00%

Impost construccions, instal·lacions i obres (ICIO) abans d'aplicar bonificacions: 2.551,40 euros

- Pressupost article 3r bis 2.: 5.283,60 euros (façana) + 3.597,35 euros (coberta) + 10.306,46 euros (fusteria exterior) = 19.187,41 euros

Impost construccions, instal·lacions i obres article 3r bis 2.: 4% aplicant una bonificació del 95%: 38,37 euros

- Pressupost deduït: 44.597,74 euros

Impost construccions, instal·lacions i obres pressupost deduït (4,00% abans d'aplicar la bonificació): 1.783,91 euros

- Quota total article 3r bis 8.- aplicant una bonificació del 25,00% (38,37 euros + 1.783,91 euros): 1.366,71 euros

Quart: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 318,92 euros (63.785,15 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Cinquè: Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 95,68 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

Sisè: Notificar aquest acord a la titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER DIVISIÓ HORITZONTAL

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 22 de juliol del 2024, registre general d'entrada número 4313970005-1-2024-001433-2, i en data 29 de juliol del 2024, registre general d'entrada número 4313970005-1-2024-001481-2, va tenir entrada una sol·licitud de llicència urbanística de divisió horitzontal d'un edifici situat al carrer Marxants, número 7, de Santa Coloma de Queralt, presentada pel senyor J. R. C.

L'arquitecte municipal, en data 2 d'octubre de 2024, ha informat que l'edificació està situada en sòl urbà, clau 1, Nucli Antic, PEUCH, on s'admet l'ús d'habitatge plurifamiliar, i conclou que la proposta compleix amb el planejament vigent.

En data 3 d'octubre de 2024, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada d'acord amb la documentació presentada.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

Es presenta un projecte per a la constitució d'un règim de propietat horitzontal d'un edifici d'habitatge existent i entre mitgeres, per a ser transformat en tres entitats independents repartides en planta soterrani, planta baixa, planta primera i planta segona.

L'edifici ja està construït físicament de la forma que descriu el projecte.

Donada la falta de concordança entre les superfícies del cadastre i el Registre de la Propietat de Montblanc, es realitza un aixecament planimètric per determinar amb exactitud les dimensions de l'edifici existent.

Les superfícies de les diferents plantes que constitueixen la finca inicial actual són les següents:

SUPERFÍCIE FINCA INICIAL (segons escriptura): 400,00 m²

SUPERFÍCIE FINCA INICIAL (segons cadastre): 669,00 m²

SUPERFÍCIE FINCA INICIAL (segons aixecament planimètric):

PLANTA SOTERRANI 125,02 m²

PLANTA BAIXA 207,03 m²

PLANTA PRIMERA 199,64 m²

PLANTA SEGONA 179,70 m²

TOTAL 711,39 m²

La relació dels espais privatis de cada entitat amb els diferents usos proposats, serà el següent:

Relació d'usos privatis/entitats

Entitat Situació ús

ENTITAT 01 Pl:0 Pt:01 Planta baixa/Soterrani: Comercial

ENTITAT 02 Pl:1 Pt:01 Planta primera: Habitatge

ENTITAT 03 Pl:2 Pt:01 Planta segona: Magatzem

La referència cadastral de la finca matriu és: 5393735CF6959C0001DP.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

La classificació del sòl és: Sòl urbà. Clau 1 Nucli Antic. PEUCH. S'admet l'ús d'habitatge plurifamiliar.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la corresponent llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per a la divisió horitzontal de l'edifici situat al carrer Marxants, número 7, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral: 5393735CF6959C0001DP, en tres entitats, d'acord amb el projecte presentat.

De l'esmentada modificació del règim de propietat horitzontal en resultaran les següents unitats:

Transcripció de l'acta número 2024-0000022 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés - DNI *** (TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 12/10/2024, 14/10/2024

-- Entitat número 1: LOCAL 1:

Localització CARRER MARXANTS 7 Pl:0 Pt:01
43420 SANTA COLOMA DE QUERALT (TARRAGONA)
Superfície construïda entitat PPZC(m²) 234,81 m²
Ús entitat: local comercial
Coeficient participació 33,00%

Descripció de la nova finca: local comercial situat en la part esquerra de la planta baixa de l'edifici entre mitgeres del número 7 del carrer Marxants de Santa Coloma de Queralt compost per una botiga, rebotiga i 3 patis posteriors; amb accés directe per l'exterior per l'esmentat carrer i interior al replà de l'escala de la finca. Té una superfície construïda de 234,81 m² dels quals 176,55 m² corresponen als elements privatis i 58,26 m² als elements comuns; els patis posteriors tenen una superfície útil de 36,00 m².

-- Entitat número 2: HABITATGE 1:

Localització CARRER MARXANTS 7 Pl:01 Pt:01
43420 SANTA COLOMA DE QUERALT (TARRAGONA)
Superfície construïda entitat PPZC(m²) 250,52 m²
Ús entitat: habitatge
Coeficient participació 35,22%

Descripció de la nova finca: habitatge situat a la planta primera de l'edifici entre mitgeres del número 7 del carrer Marxants de Santa Coloma de Queralt compost de sis habitacions, saló menjador, cuina i lavabo; té una superfície construïda de 250,52 m² dels quals 188,3 m² corresponen als elements privatis i 62,16 m² corresponent als elements comuns; consta d'una terrassa posterior amb una superfície útil de 11,00 m².

-- Entitat número 3: MAGATZEM 1:

Localització CARRER MARXANTS 7 Pl:02 Pt:01
43420 SANTA COLOMA DE QUERALT (TARRAGONA)
Superfície construïda entitat PPZC(m²) 226,06 m²
Ús entitat: serveis
Coeficient participació 31,78%

Descripció de la nova finca: habitatge situat a la planta segona de l'edifici entre mitgeres del número 7 del carrer Marxants de Santa Coloma de Queralt compost de vuit estances d'ús indefinit i lavabo; té una superfície construïda de 226,06 m² dels quals 169,97 m² corresponen als elements privatis i 56,09 m² als comuns; consta d'una terrassa posterior amb una superfície útil de 6,23 m².

Es produeix un únic accés a l'edifici pel carrer Marxants, 7 amb possible recorregut adaptat fins a l'habitatge del primer pis per mitjà de la previsió d'espai per a la instal·lació d'un ascensor, en obres futures.

El local té accés independent des del carrer i des de la caixa d'escala actual.

Segon: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 75,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Tercer: Notificar el present acord a la persona interessada.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

10. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada pel senyor I. D. H., en nom i representació pròpia, en data 5 de setembre de 2024, registre d'entrada número 4313970005-1-2024-001695-2, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la col·locació de tanques de protecció al carrer Sant Roc, número 14, de Santa Coloma de Queralt, vinculada a l'expedient d'obres número 4313970005-2024-0001130.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 26 de setembre i jurídic en data 2 d'octubre de 2024.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33/2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar al senyor I. D. H. l'ocupació de la via pública de 1,50 m² durant 15 dies per a

la col·locació de tanques de protecció al carrer Sant Roc, número 14, de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos. En el cas que sigui necessària la construcció d'una bastida de més de 3 metres d'alçada caldrà el full d'assumpció signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional per a l'inici de les obres.

Segon: La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,55 euros per m² i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 12,37 €. Es recorda al promotor que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

Tercer: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA INAUGURACIÓ ATENEU

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 13 de setembre del 2024, registre general d'entrada número 4313970005-1-2024-001744-2, el senyor F. O. V., en nom de l' ASSOCIACIÓ ATENEU POPULAR DE LA BAIXA SEGARRA, ha sol·licitat llicència per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'una activitat lúdica consistent en un dinar de paella amb sobretaula acompanyat de música, per celebrar un acte d'inauguració al local del carrer del Mig, número 4, de Santa Coloma de Queralt, previst pel dissabte dia 12 d'octubre del 2024 des de les 11 del matí fins a les 9 del vespre. Sol·licitant tallar el trànsit del carrer del Mig per als vehicles motors.

En data 20 de setembre del 2024, el Cap de la Guàrdia Municipal ha emès informe, i conclou que actualment no es té notificació de cap altre esdeveniment programat per les mateixes dates, i que no es troba cap impediment per a la realització de l'esdeveniment.

En data 25 de setembre del 2024 l'arquitecte municipal ha emès informe, en el qual conclou que no hi ha sol·licitada a dia d'avui cap altra activitat especial en aquest espai del terme

municipal, que caldrà coordinar amb el servei de vigilància municipal la ubicació, i que l'activitat sol·licitada és susceptible de ser autoritzada.

Fonaments de dret

El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP)

Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC)

Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL)

Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Atorgar llicència a l' ASSOCIACIÓ ATENEU POPULAR DE LA BAIXA SEGARRA, amb NIF G19799808, per a l'ocupació temporal de la via pública del carrer del Mig de Santa Coloma de Queralt, per a dur a terme una activitat lúdica consistent en un dinar de paella amb sobretaula acompanyat de música per a celebrar un acte d'inauguració de l'associació, el dissabte dia 12 d'octubre del 2024, d'acord i amb el compliment dels informes emesos pels serveis tècnics municipals exposats en el cos de la present.

Segon: La present autorització podrà ser revocada per raons d'interès públic sense dret a cap indemnització.

Tercer: Notificar a l'interessat la present resolució.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

12. RESOLUCIÓ SUBVENCIÓ REHABILITACIÓ FAÇANES I TEULADES D'EDIFICIS DEL NUCLI ANTIC

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 27 de desembre de 2023, el senyor J. P. C. va presentar a aquest ajuntament una comunicació prèvia d'obres per a la construcció d'un envà pluvial i aïllament de la mitgera esquerra vista, i altres obres de reparació, d'un edifici unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Sant Roc, número 26, de Santa Coloma de Queralt (referència cadastral número 5592827CF6959C0001BP). Autoritzades per la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona en la reunió celebrada el dia 28 de febrer de 2024 amb el compliment d'una condició.

En data 15 de juliol de 2024, registre d'entrada número 4313970005-1-2024-001377-2, el senyor J.P.C., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat una subvenció per a la rehabilitació de la façana lateral de l'edifici del carrer Sant Roc, número 26, situat dintre el pla especial del nucli antic de Santa Coloma de Queralt.

L'arquitecte municipal, en data 3 d'octubre de 2024, ha emès informe favorable, i conclou que les obres han estat executades d'acord amb la comunicació prèvia d'obres, i amb la documentació tècnica presentada, i compleixen amb les Normes subsidiàries de planejament de Santa Coloma de Queralt.

El secretari-interventor, en data 7 d'octubre de 2024, ha emès informe en el qual conclou que és procedent concedir al senyor J.P.C. una subvenció d'acord amb allò que s'estableix a les Bases reguladores de les subvencions municipals pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació de façanes i teulades d'edificis del nucli antic.

D'acord amb el que estableix l'annex I de les esmentades bases reguladores de la subvenció esmentada, són subvencionables les obres de rehabilitació de façanes i teulades, amb un màxim del 50% de la despesa justificada fins al límit de 3.000 euros.

Així, i donat que l'import a tenir en compte és de 10.347,00 euros i en aplicació de la regla esmentada, s'estima un valor de la subvenció de 3.000,00 euros.

Fonaments de dret

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003.

Bases reguladores de les subvencions municipals pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació de façanes i teulades d'edificis del nucli antic de Santa Coloma de Queralt.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la concessió d'una subvenció al senyor J. P. C., amb DNI..., per les obres de rehabilitació de la façana lateral, segons la documentació tècnica presentada, de l'edifici situat al carrer Sant Roc, número 26, del nucli antic de Santa Coloma de Queralt, per un import de 3.000,00 euros.

Segon: Notificar el present acord a l'interessat i efectuar el pagament de la subvenció.

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

13. SOL·LICITUD I JUSTIFICACIÓ SUBVENCIO FUNDACIO PRIVADA QUER ALT

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "FUNDACIÓ PRIVADA QUER ALT" entrada al registre general número 43139700005-1-2024-001551-1 de data 5 d'agost de 2024 d'aquest Ajuntament.

Atesa la justificació de l'Entitat anomenada "FUNDACIÓ PRIVADA QUER ALT" entrada al registre general número 43139700005-1-2024-001729-1 de data 10 de setembre de 2024 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida amb número 334 48034 per import de 6.000,00 euros.

Fonaments de dret

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "FUNDACIÓ PRIVADA QUER ALT" per import de 6.000,00 €.

Segon: Aprovar les factures presentades com a justificants i acreditatives de la despesa efectuada per l'entitat.

Tercer: Notificar a l'entitat la seva aprovació i posterior pagament.

Quart: Procedir al pagament de la subvenció sol·licitada.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

14. JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ UNIÓ ESPORTIVA SANTA COLOMA DE QUERALT

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que per la Junta de Govern Local de data 10 d'abril de 2024 es va aprovar la concessió d'una subvenció a l'Entitat anomenada "Unió Esportiva Santa Coloma de Queralt" per import de 3.800,00 euros.

Atès que en data 16 de setembre de 2024 i registre d'entrada número 4313970005-1-2024-001758-1, l'esmentada entitat ha presentat la corresponent documentació justificativa de la subvenció.

Fonaments de dret

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar les factures presentades com a justificants i acreditatives de la despesa efectuada per l'entitat.

Segon: Notificar a l'entitat la seva aprovació i posterior pagament.

Tercer: Procedir al pagament de la subvenció sol·licitada.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

15. SOL·LICITUD SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ 8 COLORS

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Associació 8 Colors" entrada al registre general número 4313970005-1-2024-001705-1 de data 5 de setembre del 2024 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida número 334 48042 amb import de 1.000,00 €.

Fonaments de dret

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Associació 8 Colors" per import de 1.000,00 €.

Segon: Notificar a l'entitat la seva aprovació.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

16. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRA: "ARRANJAMENT DE VORERA CARRETERA EXTERIOR A SANTA COLOMA DE QUERALT"

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en data 2 d'octubre de 2024, el senyor alcalde va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat per a l'adjudicació del contracte menor d'obra:

"ARRANJAMENT DE VORERA CARRETERA EXTERIOR A SANTA COLOMA DE QUERALT"

Atès que ha estat pressupostada per a l'exercici 2024, amb una dotació màxima de 32.000,00 euros.

Atès que per portar a terme aquesta execució d'obra disposem d'un pressupost de BOSCIREM, S.L. el qual s'ajusta exactament a les nostres necessitats, amb un pressupost de 31.613,32 € IVA inclòs.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Adjudicar a la mercantil BOSCIREM, S.L. el contracte menor d'obra: **"ARRANJAMENT DE VORERA CARRETERA EXTERIOR A SANTA COLOMA DE QUERALT"** per import de 31.613,32 € IVA inclòs, conforme a l'oferta presentada, i amb el benentès que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individualment o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari.

Segon: Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 1532 61958 01 del pressupost municipal vigent, i fer constar expressament que qualsevol variació durant l'execució de l'obra, tant material com econòmica, ha de ser sempre aprovada i validada de forma expressa per l'Ajuntament.

Tercer: Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitació del pagament si s'escau.

Quart: Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix

òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

17. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR: "RENOVACIÓ VESTUARI GEGANTS DE SANTA COLOMA DE QUERALT".

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en data 2 d'octubre de 2024, el senyor alcalde va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat per a l'adjudicació del contracte menor:

"RENOVACIÓ VESTUARI GEGANTS DE SANTA COLOMA DE QUERALT"

Atès que ha estat pressupostada per a l'exercici 2024, amb una dotació màxima de 17.500,00 euros.

Atès que per portar a terme aquesta execució disposem d'un pressupost d' ALEIX A. VALL (AVALL CREACIÓ·CONSERVACIÓ·RESTAURACIÓ) el qual s'ajusta exactament a les nostres necessitats, amb un pressupost de 17.190,18 € IVA inclòs.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Adjudicar a ALEIX A. VALL (AVALL CREACIÓ·CONSERVACIÓ·RESTAURACIÓ) el contracte menor: **"RENOVACIÓ VESTUARI DELS GEGANTS DE SANTA COLOMA DE QUERALT"** per import de 17.190,18 € IVA inclòs, conforme a l'oferta presentada, i amb el benentès que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individualment o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari.

Segon: Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 333 61957 01 del pressupost municipal vigent, i fer constar expressament que qualsevol variació durant l'execució de l'obra, tant

material com econòmica, ha de ser sempre aprovada i validada de forma expressa per l' Ajuntament.

Tercer: Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitació del pagament si s'escau.

Quart: Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

18. DONAR COMPTE DE LES ÚLTIMES RELACIONS DE DESPESES APROVADES PER L'ALCALDIA

Seguidament el Regidor d'hisenda, dóna compte de la relació de despeses i factures que, en el desenvolupament del pressupost s'han rebut en els Serveis d' Intervenció, trobant-se totes elles conformades degudament pels Serveis corresponents.

De conformitat amb els articles 21 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local, 23 i 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril, 21è. del R.O.F., aprovat pel R.D. 2568/86 i altres disposicions concordants, tenint en compte l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre-les.

	D. Factura	Imp.Factura (Eur)	Nom tercer	Descripció
695	31/07/2024	468,66	APRODISCA	Servei Jardineria Cementiri Juliol 2024
696	31/07/2024	269,3	APRODISCA	Servei Jardineria Parc del Gaià Juliol 2024
697	31/07/2024	794,89	CIRCUIT URGELLENC, S.A.	Sessió cinema 13/07/2024 Inside Out 2
698	01/08/2024	222,25	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, S.A.	29 Mòbils Regidors,Brigada,Jutjat... Juliol 2024
699	01/08/2024	13,44	TELEFONICA MOVILES ESPAÑA, S.A.	Mòbils guàrdies Juliol 2024
700	01/08/2024	219,01	TECHNOLOGY 2050, S.L.	Lloguer 5 desfibril·ladors Agost 2024_ACM
701	31/07/2024	1.125,00	SOCORRISTES H2O	Servei natació Juliol 2024
702	31/07/2024	5.063,85	SOCORRISTES H2O	Servei socorrista Juliol 2024
703	31/07/2024	240	SOCORRISTES H2O	Servei natació Juliol 2024
704	01/08/2024	680,02	ELECTRICA PINTÓ , S.L.	Electròlit sonda amperometria i varis.....
705	31/07/2024	409,95	ELECTRICA PINTÓ , S.L.	Bomba del pou treu poc cabal_comprovar i fer rapor

706	01/08/2024	165,31	ASCENSORES ZENER GRUPO PALÈNCIA, SLU	Manteniment Ascensor Ajuntament Agost 2024
707	31/07/2024	15.766,22	SITELEC GLOBAL DE SERVICIOS Y OBRAS SL	Gestió energètica:consum elèctric Jul. 2024
708	31/07/2024	461,69	COMERCIAL BLAUTEC, S.L.	Vàlvula entrada,sortida, maniguet_Serveis Aigües
709	24/07/2024	3.025,00	SUBIROS GLOBAL FEST, S.L.	Actuació Gran Premier 20/07 /2024_Romescada
710	31/07/2024	1.297,12	EXCAVACIONS GASSO SL	Obra:Deixalleria treure terres zona enjardinadaper
711	31/07/2024	244,9	CULLIGAN WATER SPAIN, S.L.	Quota higienitz.i Cooler Jul.2024
712	31/07/2024	7,77	CULLIGAN WATER SPAIN, S.L.	Quota higienitz.i Cooler 28/07-27/08 /2024
713	31/07/2024	33,88	S.C.J.	Caixa forta Cal Groc aixecar i portar a La Fariner
714	01/08/2024	106,48	BARDINET, S.A.	Caixa Cremat Roc Pujol
715	31/07/2024	102,69	MAGI RAMON SENDRA SL	Mateniment Dacia Sandero 1349KYM
716	31/07/2024	196,12	B.S.J.	Canviar sifons WC i airejadors aixetes_Ass.Dones
717	30/07/2024	52,22	SOCIETAT GENERAL D'AUTORS I EDITORS	Tarifa Sardanes SGAE_Romescada 20 /7/2024
718	05/08/2024	651,38	INFORDISA 2.0, S.L.	VOZE_Servei comunicacions Juliol 2024
719	31/07/2024	1.452,28	ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP	Treballs senyalitz.horitz.Obra Pl. Fontanals P/103/
720	31/07/2024	729,51	ASSOCIACIÓ TALLER BAIX CAMP	Treballs senyalitz.horitz.Obra Pl. Fontanals P/109/
721	02/08/2024	332,75	F.F.J.	Aixecament topogràfic zona accés Cor de Roure
722	02/08/2024	393,25	F.F.J.	Aixecament topogràfic finca Raval Cervera,40
723	31/07/2024	287,9	PREGAIA SLU	Ciment, mortero i sacs formigó
724	06/08/2024	266,37	INTEGRAL DE PREVENCIO DE RISCOS, S.L.	Quota Juliol 2024 àrea tècnica i vigilància salut
		35079,21		

Factura	D. Factura	Imp.Factura (Eur)	Nom tercer	Descripció
725	07/08 /2024	750	P. P. M. E.	Broc ceràmica de les canelles
726	31/07 /2024	1.197,12	AGROPECUARIA COPERAL SCCL	Consum gasoil i gasolina 95 Juliol 2024
727	31/07 /2024	285,32	AGROPECUARIA COPERAL SCCL	Sal confits_piscina i servei rentador i escombra
728	08/08 /2024	148,53	COMERCIAL BLAUTEC, S.L.	Reparar pantalla electrosis salina_Piscina
729	25/07 /2024	253,88	SOCOMOR SA	Dekap gel 1x13_Brigada
730	08/08 /2024	26,41	R. G. D.	Honoraris segones còpies_copia simple prot.1945
731	08/08 /2024	77,92	R.G.D.	Honoraris segones còpies_copia simple prot.545

Transcripció de l'acta número 2024-0000022 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés - DNI ***
(TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 12/10/2024, 14/10/2024

732	08/08/2024	51,87	R.G.D.	Honoraris segones còpies_copia simple prot.1848
733	31/07/2024	272,96	PRODUCTOS PINTURAS TARRAGONA 2000, S.L.	Tkrom supercarrara R-55 revestiment llis ext.
734	08/08/2024	217,8	NOVOQUIMICA ECOLOGICA,S.L.	Garrafa 25L i varis
735	31/07/2024	56,4	SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A.	Franqueig cartes durant Juliol 2024
736	14/08/2024	47,19	PUBLICITAT TAFANER SL	30 cartells A3 color "som terra de Safrà"
737	14/05/2024	65,65	P.A.J.C.	Caixa/garrafa aigua Sant Hilari
738	11/06/2024	91,91	P.A.J.C.	Caixa/garrafa aigua Sant Hilari
		3542,96		

Factura	D . Factura	Imp.Factura (Eur)	Nom tercer	Descripció
739	17/08/2024	246,5	F.V.X.	Actuació DJ Festa Major 17/08/2024_Pati Castell
740	16/08/2024	1.287,00	LA PAELLA DE L'ISMA, S.C.P.	Sopar FM Diada Castellera
741	16/08/2024	326,29	ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES, SLU	Lloguer vestidors Camp futbol Agost 2024
742	14/08/2024	113,74	PUBLICITAT TAFANER SL	entrades adults i infants concert Buhos_FM2024
743	18/08/2024	1.087,79	PUBLICITAT TAFANER SL	mapes turistics i senderisme SCQ i díptics varis
744	16/08/2024	307,34	XIP D'OR, S.L.	Manten.Ascensor Jul.2024 Jubilats, CEIP,Pàrquing i
745	19/08/2024	90,75	XIP D'OR, S.L.	Manten.Ascensor Cal Niolet RAE1-14-1018675-Q
746	19/08/2024	32.440,69	V.B.A.	Converv.i restauració Font dels Comtes SCQ
747	19/08/2024	1.815,00	SUBIROS GLOBAL FEST, S.L.	Actuació Havaneres Ultramar 19/08/2024_FM2024
748	19/08/2024	2.904,00	SUBIROS GLOBAL FEST, S.L.	Actuació Banda Sonora Trio 18/08/2024_FM2024
749	20/08/2024	90,2	M.S.R.	Sopar guanyador Sènior Masculí 3x3_FM2024
750	21/08/2024	1.500,00	ASSOCIACIÓ MÚSICS TRAMA	Concert Ball Orquestra Trama 15/08/2024_FM2024
751	21/08/2024	10.043,00	SUBIROS GLOBAL FEST, S.L.	Actuació Cobla Orquestra Montgrins 20/08/2024_FM 2
752	06/08/2024	91,91	R.A.J.C.	Caixa/garrafes aigua
753	21/08/2024	1.010,35	EL VALLENC SL	48Moduls St.Nova Conca_Festa Major 2024
		53354,56		

Transcripció de l'acta número 2024-0000022 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés - DNI *** (TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 12/10/2024, 14/10/2024

Factura	D . Factura	Imp.Factura (Eur)	Nom tercer	Descripció
756	26/08 /2024	762,3	M.R.J.	Buidar fossa Aguiló
757	19/08 /2024	4.598,00	EXITS EXPECTACLES, S.L.	Actuació grup Les Que Faltaband 19/08/224_FM2024
758	26/08 /2024	907,5	DIVEREVENT MANAGEMENT, S.L.	Monòleg Edu Mutante"saludos cordiales"17/08/24_FM2
759	26/08 /2024	1.800,00	ASSOCIACIO CULTURAL DOS PER QUATRE	Cobla Sant Jordi_Sardanes 19/08 /2024_FM2024
760	26/08 /2024	1.524,68	EMATSA	Anàlisis Sanitaris Aj.,Dip. Capçalera i varis
761	27/08 /2024	532,4	GTS SECURITY 1992 S.L.	Revisió càmeres,reparació sistema i varis
762	19/07 /2024	706	CONSELL COMARCAL CONCA DE BARBERA	Serv.digilatitz.fons arxivístic documental Jul.202
763	27/08 /2024	278,03	S.F.J.	Varis Cartutxos tinta
764	27/08 /2024	193,6	PUBLICITAT TAFANER SL	Plafó de 1,5x0,50m_Font de les Canelles"
765	27/08 /2024	393,25	INSTITUT DE LA TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA	BEDEC Projecte i Obra_subscrip. anual
766	27/08 /2024	747,05	NOVOQUIMICA ECOLOGICA,S.L.	Hipoclorito sodico i varis_Piscina
767	28/08 /2024	237,85	GIROCOPI, SL SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, SAUTE	Fotocopiadora color AJ. Agost 2024
768	15/08 /2024	1.154,05	BOSCIREM, S.L.	Treballs de reparació coberta Estrella
769	29/08 /2024	2.586,14	CARDIOSOS GLOBAL PREVENCIÓ FO	Reten Ambulància actes Festa Major 2024
770	18/08 /2024	1.850,01	ASSOCIACIO DIABLES KERESUS	Actuació correfoc Festa Major 2024
771	20/08 /2024	4.000,01	ASSOCIACIO DIABLES KERESUS	Espectacle pirotècnic_Castell de Focs_FM24
772	18/08 /2024	1.500,00	ASSOCIACIO DIABLES KERESUS	Actuació cercavila Festa Major 2024
773	20/08 /2024	24.179,08	CONSELL COMARCAL CONCA DE BARBERA	Servei Recollida de residus Agost 2024
774	29/08 /2024	182,11	PUBLICITAT TAFANER SL	Calendaris, cartells i varis_Fira Rampoina
775	29/08 /2024	1.060,00	V.B.A.	Disseny i redacció planell info.Font de les Canell
776	28/08 /2024	1.119,25	DADES I SERVEIS SA	Nòmines,variables,butlletins i varis Juliol 2024
777	29/08 /2024	378	P.V.A.	14 menús_Buhos_Festa Major 2024
778	15/06 /2024	209	MOSAIC DE MOS, S.L.	Menú, cafès i varis Eleccions EPE 09/06/2024
779	31/05 /2024	157,8	MOSAIC DE MOS, S.L.	Menú, cafès i varis Eleccions EPC 12/05/2024

Transcripció de l'acta número 2024-0000022 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés - DNI ***
(TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 12/10/2024, 14/10/2024

780	30/06/2024	238,94	BARFE 2006, S.L.	Aigues Trobada Motos, Cursa LGTBI i varis
781	30/08/2024	2.841,08	IDECAS SERVICIOS MANTENIMIENTOS, SL	Y Servei neteja Agost 2024 CEIP Cor de Roure
		54136,13		

19. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les catorze hores i deu minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Josep Jaume Corsellas Corbella