

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** JUNTA DE GOVERN EXTRAORDINÀRIA DE DATA 27-05-2024, A LES 13.00

**HORES**

**Ens:** Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Extraordinària

**President/a:** Josep Jaume Corseellas Corbella

**Secretari/ària:** Marc Domingo Pares

**Dia:** 27 de maig de 2024

**Hora d'inici:** 13:00

**Lloc:** SALA DE JUNTES

## Assistents:

Sr. Josep Navarro Monserrat (JUNTS-CM)

Sra. Sílvia Pomés Roset (JUNTS-CM)

Sr. Josep Trullols Vidal (JUNTS-CM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 27 de maig de dos mil vint-i-quatre, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, SÍLVIA POMÉS ROSET, PEP NAVARRO MONSERRAT i JOSEP TRULLOLS VIDAL, sota la Presidència del Sr. alcalde JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA, per tal de celebrar sessió extraordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

## ACORDS

### ALCALDIA

**1. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR D'OBRA: "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE CONSERVACIÓ-RESTAURACIÓ DE LA FONT DELS COMTES O DE LES CANELLES DE SANTA COLOMA DE QUERALT"**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

## **Fets**

Atès que en data 21 de maig de 2024, el senyor alcalde va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat de l'execució per a contracte menor d'obra:

### **"PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE CONSERVACIÓ-RESTAURACIÓ DE LA FONT DELS COMTES O DE LES CANELLES DE SANTA COLOMA DE QUERALT"**

Atès que ha estat pressupostada per a l'exercici 2024, amb una dotació màxima de 40.000,00 euros.

Atès que per portar a terme aquesta obra disposem d'un pressupost de D'A.V.B. el qual s'ajusta exactament a les nostres necessitats, amb un pressupost de 37.031,35 € IVA inclòs.

## **Fonaments de dret**

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Adjudicar a A.V.B., l'execució de l'obra "PROJECTE BÀSIC I D' EXECUCIÓ DE CONSERVACIÓ-RESTAURACIÓ DE LA FONT DELS COMTES O DE LES CANELLES DE SANTA COLOMA DE QUERALT" per import de 37.031,35 € IVA inclòs, conforme a l'oferta presentada, i amb el benentès que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individualment o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari.

**Segon:** Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 61945 01 del pressupost municipal vigent, i fer constar expressament que qualsevol variació durant l'execució de l'obra, tant material com econòmica, ha de ser sempre aprovada i validada de forma expressa per l'Ajuntament.

**Tercer:** Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitació del pagament si s'escau.

**Quant:** Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

## **2. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I ELS PLECS DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADQUISICIÓ DIRECTA DEL BÉ IMMOBLE URBÀ, SITUAT AL CARRER RAVAL DE CERVERA, NÚM.40, DE SANTA COLOMA DE QUERALT.**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

### **Fets**

Atès que des de l'equip de govern d'aquest ajuntament s'ha considerat necessari procedir a l'adquisició del següent bé immoble:

- Referència cadastral 5194201CF6959E0001LT
- Finca Registral 693, de Santa Coloma de Queralt.
- Localització: Sector urbà ubicat al carrer Raval de Cervera, número 40, de Santa Coloma de Queralt,
- Classe: Finca urbana.
- Superfície Registral: 768 m2.
- Ús:urbà, sense ús determinat

Es tracta d'una finca interessant estratègicament, ja que permetrà la millora de la mobilitat de la zona connectant el carrer Raval de Cervera amb el carrer de la Marca facilitant així el trànsit a vehicles i vianants.

Atès que l'adquisició es farà de forma directa, d'acord amb el que preveu l'article 206 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en el qual l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament triat per l'òrgan de contractació, tenint en compte les peculiaritats de les necessitats a satisfer i l'especial idoneïtat del bé.

Atès que, segons nota simple registral, la titularitat del bé correspon a la senyora E.C.O., amb N.I.F. 258-P, i a la senyora M.C.O. amb N.I.F. 244-A en quan al ple domini, i lliure de càrregues, ocupants i arrendataris, doncs es farà petició d'oferta a aquest titular.

Atès que en els serveis tècnics municipals han emès informe de taxació pericial i exposat les causes justificatives per a procedir a l'adquisició directa del bé.

Atès que en data 22 de maig de 2024 el secretari-interventor ha emès informe en quan al procediment a seguir i la normativa d'aplicació, i que l'adquisició no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost municipal vigent.

Atès que s'han redactat els corresponents plec de clàusules administratives particulars.

### **Fonaments de dret**

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Aprovar l'expedient de contractació per a l'adquisició directa del bé descrit en els antecedents d'aquest acord, i convocar-ne la seva licitació.

**Segon:** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que hauran de regir l'adquisició directa de l'immoble i la despesa corresponent.

**Tercer:** Convidar al propietari del bé a participar en el procediment d'adquisició per tal que presenti davant l'Ajuntament la corresponent oferta.

**Quart:** Publicar en el perfil de contractant el plec de clàusules administratives particulars i la present convocatòria.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

**3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I CONVOCATÒRIA DE L'OBRA: "URBANITZACIÓ DEL CAMÍ DE LA CAPELLETA DE SANT MAGÍ, DE SANTA COLOMA DE QUERALT".**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

## **Fets**

Atès que per part de l'alcaldia s'ha posat de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per procedir a la contractació de l'obra: "**URBANITZACIÓ DEL CAMÍ DE LA CAPELLETA DE SANT MAGÍ, DE SANTA COLOMA DE QUERALT**", que consistirà en la millora de l'accés per a vianants a l'ermita de la Capelleta de Sant Magí, del municipi de Santa Coloma de Queralt.

Atès que s'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques els quals han de regir la present contractació.

Atès que consta el certificat d'existència de crèdit adequat i suficient per fer front a les necessitats del present contracte amb càrrec al pressupost municipal per a l'exercici de 2024.

Atès que per part de Secretaria-intervenció s'ha informat l'aprovació de l'expedient.

## **Fonaments de dret**

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

## **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Aprovar l'expedient de contractació de les obres: "**URBANITZACIÓ DEL CAMÍ DE LA CAPELLETA DE SANT MAGÍ, DE SANTA COLOMA DE QUERALT**", mitjançant procediment obert simplificat, amb pressupost base de licitació de 102.541,93 €, i 21.533,81 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una durada del contracte de 3 mesos.

**Segon:** Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir la contractació.

**Tercer:** Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant l'anunci de licitació i resta de documentació, perquè en el termini de 20 dies naturals, comptadors a partir de l'endemà de la publicació, es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

**Quart:** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President/a: J.J.C.C.

Vocal: M.D.P.

Vocal: M.M.C.S.

Secretari/ària: M.M.C.S.

Designar com a custodis de les claus d'accés dels sobres digitals:

M.D.P. ,Titular, i D.R.B., suplent

M.M.C.S. Titular, i P.S.LL., suplent

**Cinquè:** Publicar al perfil del contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com la composició dels membres de la mesa de contractació.

**Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i quinze minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Josep Jaume Corsellas Corbella