

Acta Junta de govern

Identificació de la sessió

Sessió: JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 27-11-2024, A LES 13.00 HORES

Ens: Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

Òrgan: Junta de govern

Caràcter: Ordinària

President/a: Josep Jaume Corseellas Corbella

Secretari/ària: Marc Domingo Pares

Dia: 27 de novembre de 2024

Hora d'inici: 13:00

Lloc: SALA DE JUNTES

Assistents:

Sr. Josep Navarro Monserrat (JUNTS-CM)

Sra. Sílvia Pomés Roset (JUNTS-CM)

Sr. Josep Trullols Vidal (JUNTS-CM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 27 de novembre de dos mil vint-i-quatre, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, SÍLVIA POMÉS ROSET, PEP NAVARRO MONSERRAT i JOSEP TRULLOLS VIDAL, sota la Presidència del Sr. alcalde JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

ACORDS

ALCALDIA

1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 13-11-2024, A LES 13.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 13 de novembre de 2024, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

2. DONAR COMPTE DE L'ÚLTIMA RELACIÓ D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ

A continuació es dóna compte de les instàncies presentades pels veïns que a continuació es relacionen, en les quals sol·liciten llicència per a la construcció o reparació dels edificis expressats en els expedients, on hi consten els informes corresponents del Tècnic, acordant-se concedir per unanimitat les llicències sol·licitades a cadascun d'ells, amb subjecció a l'ordenança vigent de construcció i als condicionaments particulars de cada expedient.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2024-0001310
Titular	J.B.P.
Emplaçament de l'obra	CARRER DEL MIG, 21 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5292209CF6959C0001RP
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	TREURE TEULES DE LA TEULADA I TORNAR-LES A POSAR AMB MORTER 60 M2 I ENRAJOLAR 30 M2.
Pressupost	4.500,00 €
Import (taxa + ICIO)	22,50 € 6,75 € (BONIFICACIÓ 95% + BONIFICACIÓ 25%)
Informe arquitecte municipal	Favorable. Condició: 1.- S'utilitzarà teula ceràmica recuperada i es mantindran els elements propis de la construcció tradicional com barbacanes, xemeneies d'obra, etc. Les canals seran metàl·liques de coure o zinc, mai de pvc. 2.- No s'autoritza cap altra actuació fora de les descrites estrictament a la sol·licitud. Per a una actuació més important, no inclosa en tasques puntuals de manteniment, caldrà presentar un projecte tècnic i serà necessària l'autorització expressa de la Comissió dels Serveis Territorials de Cultura i Patrimoni, per tractar-se, tot en nucli històric, d'un Bé Cultural d'Interès Nacional (BCIN). 3.- Es reserva el dret a la comprovació dels treballs realitzats i l'ajust a la sol·licitud presentada a l'Ajuntament, o en el seu cas, la incoació d'expedient de legalitat urbanística per obres no autoritzades.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	4313970005-2024-0001363
Titular	J.B.I.
Emplaçament de l'obra	CARRETERA DE LA LLACUNA, 39 SANTA COLOMA DE QUERALT
Referència cadastral	5594503CF6959D0001JL
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta

Descripció de les obres	INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 4,5 kW.
Pressupost	4.790,00 €
Import (taxa + ICIO)	23,95 € + 9,58 € (BONIFICACIÓ 95%)
Informe arquitecte municipal	Favorable.

3. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: J.F.F.B.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2024-0001321

Adreça de les obres: Carrer Joan Miró, núm. 35 - Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 5 de novembre de 2024, registre d'entrada número E2024002147, el senyor J.F.F.B., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per un import de 50,00 euros, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un justificant de lliurament a la deixalleria de Santa Coloma de Queralt en el que consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 1 m³

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 13 de novembre, i jurídic en data 14 de novembre de 2024.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00 € al senyor J.F.F.B., amb DNI número....

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

4. DEVOLUCIÓ FIANÇA PER GESTIÓ DE RUNA I ALTRES RESIDUS PROCEDENTS DE LA CONSTRUCCIÓ

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Sol·licitant: R.L.L.S.

Número de comunicació d'obres vinculada: 4313970005-2024-0001281

Adreça de les obres: Carretera de la Llacuna, núm. 21 - Santa Coloma de Queralt

Import dipositat a retornar: 50,00 euros

Atès que en data 7 de novembre de 2024, registre d'entrada número E2024002178, el senyor R.L.L.S., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat la devolució de la fiança dipositada per un import de 50,00 euros, en concepte de fiança per la gestió dels residus procedents de la construcció i demolició, donat que ha finalitzat les obres comunicades i n'ha gestionat els residus produïts.

A la petició, adjunt, ha aportat un justificant de lliurament a la deixalleria de Santa Coloma de Queralt en el que consta que hi ha dipositat:

Quantitat: 1 m³

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 7 de novembre, i jurídic en data 18 de novembre de 2024.

Fonaments de dret

Ordenança municipal per a la "Gestió dels residus de la construcció i demolició"

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Aprovar la devolució de la fiança per la gestió dels residus de la construcció i demolició per un import total de 50,00 € al senyor R.L.L.S., amb DNI número

Segon: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

5. VICISSITUDS DE SUBMINISTRAMENT, SERVEIS I ALTRES TRIBUTS

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

A continuació es detalla la relació de les instàncies presentades pels veïns, en les quals sol·liciten altes, baixes i/o canvis de nom en els subministraments municipals, les quals han estat informades favorablement per l'encarregat del servei i Regidoria corresponent:

150	29/02 /2024	A.M.B.	BAIXA AIGUA I ESCOMBRARIES	AVD. IGULADA	
151	26/06 /2024	A.A.P.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA ESCOMBRARIES	C/ CARNISSERIES, 3	
152	28/06 /2024	M.F.B.	CANVI DE NOM LLUM AIGUA ESCOMBRARIES	CTRA. DE LES ROQUES 3	
153	01/07 /2024	M.A.D.M.	CANVI NOM AIGUA ESCOMBRARIES NINXOL	CARNICERIES, 12	
154	01/07 /2024	M.R.P.	ALTA PLAÇA PARING 40	C/ MAJOR, 4-3ER	
155	01/07 /2024	P.B.	CANVI NOM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/ LLORAC 69 A 2'3'	
156	01/07 /2024	P.F.O.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM	PLAÇA MAJOR 2 LOCAL 2	
157	01/07 /2024	J.T.C.	CANVI NOM I DOMICILIACIÓ BANCÀRIA AIGUA LLUM I COMBRARIES	C/ CARNISSERIES 2 1R 2A	
158	02/07 /2024	M.C.R.	CANVI NOM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/ MAJOR, 35	
159	03/07 /2024	M.M.B.	CANVI NOM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/ FORN DE BAIX, 11	
160	03/07 /2024	S.S.M.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA I ESCOMBRARIES	NSTRA SRA MERCÈ, 9	
161	03/07 /2024	R.S.M.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA I ESCOMBRARIES	RVAL. STA. COLOMA, 13	
162	04/07 /2024	E.M.M	ALTA AIGUA	GRANJA BELL-LLOC, C/ MOSSÈN JOAN SEGUA S /N	
163	05/07 /2024	I.C.	CANVI NOM NINXOL	CEMENTIRI MUNICIPAL Nº46	
164	05/07 /2024	J.M.M.	CANVI DOMICILIACIÓ AIGUA	C/ MARE DE DÉU DE MONTSERRAT Nº18 2º2º	

165	08/07 /2024	A .CH.B.	SOL·LICITA PARADA FESTA MAJOR	FLOR DE NEU 35-37	
166	08/07 /2024	M.S.T.	CONTRIBUCIÓ	C/ PONTILS Nº42	
167	10/07 /2024	J.S.B.	CANVI NOM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/ MARE DE DÉU DE MONTSERRAT Nº18 4RT 2N	
168	10/07 /2024	J.M.S.	CANVI DOMICILIACIÓ	C/ VINYALS	
169	05/06 /2024	M.F.J.	CANVI DOMICILIACIÓ REBUT CEMENTIRI	APARTAT DE CORREUS	
170	15/07 /2024	R.C.R.	CANVI DOMICILIACIÓ IBI, AIGUA, LLUM, ESCOMBRARIES	CTRA. D'IGUALADA Nº40	
171	17/07 /2024	J.M.R.T.	CANVI NOM GUAL ESCOMBRARIES	R A V A L DEL S CAPELLANS, Nº5	
172	18/07 /2024	D.H.M.	CANVI NOM AIGUA ESCOMBRARIES I CLAVEGUERAM	CARRETERA DE MONTBLANC, 43	
173	21/07 /2024	S.M.S.	BAIXA APARCAMENT MUNICIPAL	PLAÇA Nº31	
174	22/07 /2024	M.C.L.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM COMUNITAT	COMUNITAT- PROGRES 38	
175	22/07 /2024	S.M.	CANVI DOMICILIACIÓ IBI	PASSEIG POU DEL GEL 12	
176	22/07 /2024	M.S.S.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM ESCOMBRARIES AIGUA	C/ LLLORAC, 68 3º3º	
177	24/07 /2024	A.LL.C.	CANVI NOM AIGUA ELECTRICITAT ESCOMBRARIES	C/ MAJOR Nº9 AGUILÓ	
178	24/07 /2024	I.M.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM I AIGUA	PASSEIG DE LA MURALLA 17 3º	
179	24/07 /2024	J.F.F.	ALTA AIGUA	C/ MAJOR 41	
180	01/08 /2024	I.T.B.	CANVI DOMICILIACIÓ	PASSEIG DE GAIÀ 8	
181	01/08 /2024	R.M.F.	ALTA AIGUA	MOLI DEL SOL, 8	
182	01/08 /2024	R.H.M.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM I AIGUA	C/DE FONT Nº12	
183	02/08 /2024	I.F.P.	CANVI NOM AIGUA	POLIGON 13 PARCELA 122	
184	02/08 /2024	A.S.A.	CANVI DOMICILIACIÓ AIGUA	C/ FRANCESC MACIA, 7	
185	05/08 /2024	C.R.S.	CANVI DOMICILIACIÓ IMPOST CIRCULACIÓ	C/ MERCÈ 42	
186	05/08 /2024	J.T.R.	CANVI DOMICILIACIÓ AIGUA	PASSEIG MURALLA, 26	
187	06/08 /2024	M.E. H.	BAIXA APARCAMENT Nº13 AGOST	Nº13	
188	07/08 /2024	M.C.P.	CANVI DOMICILIACIÓ AIGUA LLUM ESCOMBRARIES	CARRTERA D'IGUALADA 39	
189	07/08 /2024	I.P.G.	AVANÇAMENT IMPORT SUBVENCIÓ	PROGRES, 8	

190	10/08 /2024	R.S.A.	CANVI DOMICILIACIÓ IBI AIGUA LLUM ESCOMBRARIES	C/ LA SEGARRA Nº2	
191	12/08 /2024	F.O.V.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM	CARRER DEL MIG, 4, BAIXOS	
192	20/08 /2024	N.N.V.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/ ORFEÓ CATALÀ Nº37	
193	21/08 /2024	M.L.D.	CANVI DOMICILIACIÓ CONTRIBUCIÓ	CARRE DE LA FONT, 14	
194	26/08 /2024	M.T R. S.	CANVI NOM AIGUA I ESCOMBRARIES	RAVAL DELS CAPELLANS, 29	
195	31/07 /2024	V.D.T.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/ MARE DE DEU 23/2.7	
196	02/09 /2024	R.F.J.	CANVI NOM NINXOL	Nº22	
197	02/09 /2024	J.P.B.	CANVI DOMICILIACIÓ AIGUA LLUM ESCOMBRARIES	VERGE PILAR 2A	
198	03/09 /2024	F.D.R.	DUPLICAT CERTIFICAT TITOL NINXOL	C/ BERGUEDA 30-32 1R	
199	04/09 /2024	A.P.V.	BAIXA OCUPACIÓ VIA PÚBLICA	RAVAL CERVERA, 2	
200	04/09 /2024	S.CH.I.	BAIXA TERRASA	C/ RAVAL DELS CAPELLANS Nº43 BAIXOS	
201	04/09 /2024	S.CH.I.	CANVI TIPUS ESCOMBRARIES	C/ RAVAL DELS CAPELLANS Nº43 BAIXOS	
202	05/09 /2024	M.E.H.	ALTA PARKING MUNICIPAL	Nº13	
203	09/09 /2024	F.D.S.	CANVI NOM NINXOL	Nº317	
204	10/09 /2024	J.M.S.	CANVI DOMICILIACIÓ IBI AIGUA LLUM ESCOMBRARIES	PASEIG DE LA MURALLA 30	
205	17/09 /2024	S.C.M.	ALTA AIGUA	PAXTIDE "MOLINS"	
206	20/09 /2024	A.K. K.	BAIXA PLAÇA Nº9	PLAÇA Nº9	
207	20/09 /2024	M.J.P.P.	ALTA AIGUA LLUM ESCOMBRARIES	C/ FONTANALS 3 1-3	
208	23/09 /2024	R.C.F.	CANVI TARIFA D ESCOMBRARIES	PLAÇA MAJOR 13/ CARRER DELS BOUS 6	
209	24/09 /2024	J.M.T.T.	BAIXA PARKING MUNICIPAL	Nº58	
210	25/09 /2024	T.G.M.	CANVI DOMICILIACIÓ IBI CEMENTIRI ESCOMBRARIES	C/ FONT, 1	
211	27/09 /2024	J.T.R.	ALTA AIGUA	C/ INCASOL PAR 27 NAU 2	
212	30/09 /2024	P.B.	TREURE DOMICILIACIÓ LLUM	LLORAC 68 A 2N-3A	
213	30/09 /2024	M.T.R.	CANVI DOMICILIACIÓ IBI NINXOL	C/ DE SANTS	
214	01/10 /2024	A.B.C.	TREURE DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA ESCOMBRARIES	C/ LA PLANA 17 BAIXOS 2	
215	07/10 /2024	C.S.H.	CANVI DOMICILIACIÓ AIGUA LLUM ESCOMBRARIES	ORFEÓ CATALÀ 37	

Transcripció de l'acta número 2024-0000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés - DNI *** (TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 28/11/2024, 29/11/2024

216	08/10 /2024	M.S.T.	CANVI DOMICILIACIÓ TOTS REBUTS	C/ FONT 20, C/ Pontils 44	
217	10/10 /2024	M.D.T.	ALTA AIGUA	RAVAL STA. COLOMA, 4º1º	
218	11/10 /2024	A.E.L.	CANVI NOM AIGUA	C/CARNISSERIES, 15	
219	14/10 /2024	X.C.C.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM ESCOMBRARIES AIGUA GUAL IBI		
220	14/10 /2024	S.A.C.	ALTA PARKING	Nº9	
221	14/10 /2024	J.R.B.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/ DE LA PLABNA 17-BXS- 2A	
222	14/10 /2024	E.O.V.	CANVI DOMICILIACIÓ TOTS REBUTS	C/ MOLÍ DE LA TORRE, 21	
223	15/10 /2024	S.C.G.	CANVI NOM AIGUA I ESCOMBRARIES	MARE DE DÉU DE MONTSERRAT, 23	
224	17/10 /2024	A.D.M.	ALTA IBI ESCOMBRARIES	C/ DE LA PLANA 17, BAIXOS 2º	
225	23/10 /2024	A.A.S.	BAIXA IMPOST DE CANALS	CRTA. MONTBLANC, 35	
226	23/10 /2024	I.R.H.	CANVI NOM AIGUA I ESCOMBRARIES	C/LLOAC 68 ESCALA B BAIXOS2º	
227	28/10 /2024	J.C.R.	RENÚNCIA NINXOLS	250, 149	
228	28/10 /2024	R.N.R.	CANVI NIE A DNI AIGUA LLUM ESCOMBRARIES	C/ RAVAL DELS CAPELLANS 19	
229	09/10 /2024	J.P.P.	CANVI DOMICILIACIÓ AIGUA	PZ FONTANOLS 3 2º4º	
230	11/11 /2024	M.S.G.	CANVI DOMICILIACIÓ IBI ESCOMBRARIES GUAL AIGUA ELECTRICITAT NINXOL	AVINGUDA DELS QUINZE 9, 1-1	
231	18/11 /2024	C.O.B.	CANVI DOMICILIACIÓ LLUM	C/ VALLFOGONA Nº71	
232	18/11 /2024	C.O.B.	CANVI DOMICILIACIÓ TRIBUTS AJUNTAMENT	C/ VALLFOGONA Nº71	

6. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 23 de setembre de 2024, registre general d'entrada número 4313970005-1-2024-001811-2 va tenir entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la reparació dels balcons de la façana d'un habitatge entre mitgeres, segons informe tècnic, situat al carrer Sant Roc, número 14, de Santa Coloma de Queralt, presentada per la senyora M.B.R. en nom i representació del senyor I.D.H.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació

Transcripció de l'acta número 2024-0000025 de l'òrgan de l'ens Ajuntament de Santa Coloma de Queralt signada per: Marc Domingo Parés - DNI *** (TCAT), *** JOSEP JAUME CORSELLAS (R: P4314100A) en data: 28/11/2024, 29/11/2024

exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

L'arquitecte municipal, en data 8 d'octubre de 2024, va informar favorablement el projecte presentat, i va concloure que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable, amb el compliment d'una condició:

- Caldrà que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona aprovi el projecte presentat vist que es modifica la façana.

En data 23 d'octubre de 2024 la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona va examinar el projecte de referència, i per unanimitat va acordar, respecte a allò que és de la seva competència:

"AUTORITZAR els treballs previstos en l'Informe tècnic relatiu a la "Reparació dels balcons de la façana d'un habitatge entre mitgeres", immoble situat al carrer Sant Roc,14, de Santa Coloma de Queralt."

L'arquitecte municipal, en data 20 de novembre de 2024, ha informat favorablement el projecte presentat després que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona ha autoritzat el projecte.

En data 22 de novembre de 2024, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, al senyor **I.D.H.**, amb DNI ..., per a la reparació dels balcons de la façana d'un habitatge entre mitgeres situat al carrer Sant Roc, número 14, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5592821CF6959C0001SP, d'acord amb l'informe tècnic presentat.

Segon: Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. Advertir al titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades.

El titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

Tercer: Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 2,05 euros, d'acord amb les dades següents:

- Pressupost total estimat (base imposable): 1.369,60 euros
- Tipus de gravamen: 4,00%
- Impost construccions, instal·lacions i obres (ICIO) abans d'aplicar bonificacions: 54,78 euros
- ICIO article 3r bis 2.- aplicant una bonificació del 95%: 2,74 euros
- Quota total ICIO article 3r bis 8.- aplicant una bonificació del 25,00%: 2,05 euros

Quart: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 20,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Cinquè: Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 50,00 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

Sisè: Notificar aquest acord al titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

7. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

En data 19 de juliol de 2024, registre general d'entrada número 4313970005-1-2024-001418-2 va tenir entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a l'enderroc d'un edifici existent entre mitgeres, segons projecte, situat al carrer Indústria, número 1, de Santa Coloma de Queralt, presentada per la senyora M.D.L.S.C.G.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

L'arquitecte municipal, en data 10 de setembre de 2024, va informar favorablement el projecte presentat, i va concloure que la sol·licitud i la documentació aportada s'ajusta als paràmetres urbanístics de la qualificació aplicable, amb el compliment d'una condició:

- Caldrà que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona aprovi el projecte presentat vist que es modifica la façana.

En data 23 d'octubre de 2024 la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona va examinar el projecte de referència, i per unanimitat va acordar, respecte a allò que és de la seva competència:

"AUTORITZAR el Projecte d'enderroc d'un edifici entre mitgeres, situat al carrer Indústria,1, de Santa Coloma de Queralt (Conca de Barberà)."

L'arquitecte municipal, en data 20 de novembre de 2024, ha informat favorablement el projecte presentat després que la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Tarragona ha autoritzat el projecte.

En data 25 de novembre de 2024, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada.

Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la senyora **M.D.L.S.C.G.**, amb DNI, per l'enderroc d'un edifici existent entre mitgeres situat al carrer Indústria, número 1, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5592813CF6959A0001DG, d'acord amb el projecte presentat.

Segon: Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. Advertir a la titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades.

La titular de la llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Ajuntament una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat

esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

S'adverteix a la persona sol·licitant que en el termini d'un mes comptat des de la finalització de l'obra ha de presentar a l'Ajuntament un certificat de l'ens gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurat, d'acord amb l'article 15.2 del Decret 89/2010.

Tercer: Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de 11,46 euros, d'acord amb les dades següents:

- Pressupost total estimat (base imposable): 5.733,66 euros
- Tipus de gravamen: 4,00%
- Impost construccions, instal·lacions i obres (ICIO) abans d'aplicar bonificacions: 229,34 euros
- Quota total ICIO article 3r bis 1.- aplicant una bonificació del 95%: 11,46 euros

Quart: Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de 28,66 euros (5.733,66 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal número 20.

Cinquè: Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 50,00 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

Sisè: Notificar aquest acord a la titular de la llicència.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

8. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Vista la sol·licitud presentada pel senyor J.B.P., en nom i representació pròpia, en data 31 d'octubre de 2024, registre d'entrada número E2024002118, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres al carrer del Mig, número 21, de Santa Coloma de Queralt, referent a l'expedient d'obres número 4313970005-2024-0001310.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 13 de novembre i jurídic en data 14 de novembre de 2024.

Fonaments de dret

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsol, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Autoritzar al senyor J.B.P. l'ocupació de la via pública de 4 m² durant 15 dies per a materials i contenidors, i de 6 m² durant 15 dies per a tanques i bastides, al carrer del Mig, número 21, de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos. En el cas que sigui necessària la construcció d'una bastida de més de 3 metres d'alçada caldrà el full d'assumpció signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional per a l'inici de les obres.

Segon: La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,55 euros per m² i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 82,50 €. Es recorda al promotor que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

Tercer: Notificar el present acord a l'interessat.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu

davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

9. SOL·LICITUD I JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ ESPORTIVA ELS XOPS, SCQ

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "Associació Esportiva Els Xops SCQ" entrada al registre general número E2024002216 de data 15 de novembre de 2024 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida 334 48037 per import de 1.800,00 €.

Fonaments de dret

Fonaments de dret Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "Associació Esportiva Els Xops SCQ" per import de 1.800,00 €.

Segon: Aprovar les factures presentades com a justificants i acreditatives de la despesa efectuada per l'entitat.

Tercer: Notificar a l'entitat la seva aprovació i posterior pagament.

Quart: Procedir al pagament de la subvenció sol·licitada.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

**10. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT:
"CLIMATITZACIÓ LLAR DELS JUBILATS DE SANTA COLOMA DE QUERALT"**

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que en data 18 de novembre de 2024, el senyor alcalde va emetre informe justificant la necessitat i idoneïtat per a l'adjudicació del contracte menor d'obra:

"CLIMATITZACIÓ LLAR DELS JUBILATS DE SANTA COLOMA DE QUERALT"

Atès que ha estat pressupostada per a l'exercici 2024, amb una dotació màxima de 17.000,00 euros.

Atès que per portar a terme aquesta execució disposem d'un pressupost de la mercantil J.M. Santacana, S.L. el qual s'ajusta exactament a les nostres necessitats, amb un pressupost de 16.848,04 € IVA inclòs.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Plec de clàusules administratives particulars
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (en endavant RD 817/2009).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Adjudicar a la mercantil J.M.SANTACANA, S.L. el contracte menor de subministrament: "CLIMATITZACIÓ LLAR DELS JUBILATS DE SANTA COLOMA DE QUERALT" per import de 16.848,04 € IVA inclòs, conforme a l'oferta presentada, i amb el benentès que no s'han vulnerat les regles de contractació alterant l'objecte del contracte i que l'adjudicatari no ha subscrit altres contractes menors, que individualment o conjuntament superin els llindars del contracte menor dins del present exercici pressupostari.

Segon: Imputar la despesa a l'aplicació pressupostària 62302 1 333 del pressupost municipal vigent, i fer constar expressament que qualsevol variació durant l'execució de l'obra, tant

material com econòmica, ha de ser sempre aprovada i validada de forma expressa per l'Ajuntament.

Tercer: Una vegada realitzada la prestació, incorporar la factura i tramitació del pagament si s'escau.

Quant: Notificar la present resolució a l'adjudicatari.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

11. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE MENOR: "RENOVACIÓ VESTUARI GEGANTS DE SANTA COLOMA DE QUERALT"

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

La Junta de Govern Local celebrada en data 9 d'octubre de 2024, va adjudicar el contracte menor "Renovació vestuari gegants de Santa Coloma de Queralt" per import de 17.190,18 € a la mercantil AVALL creació. conservació. restauració, Aleix A.Vall.

Atès que l'adjudicatari ha manifestat que no pot portar a terme l'objecte del contracte dins del termini màxim requerit, de 31 de desembre de 2024.

Atès que per aquesta actuació l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt ha sol·licitat una subvenció al Departament de Cultura, la qual imposa un termini màxim d'execució a 31 de desembre de 2024, i que l'adjudicatari ha manifestat que no pot complir.

Atès que l'Ajuntament de Santa Coloma de Queralt té previst tornar a pressupostar i adjudicar aquesta actuació per a l'exercici pressupostari de 2025.

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Resoldre el contracte menor adjudicat per la Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2024, "Renovació vestuari gegants de Santa Coloma de Queralt" per import de 17.190,18 € a la mercantil AVALL creació, conservació, restauració.

Segon: Notificar la present resolució a l'adjudicatari concedint-li un tràmit d'audiència de 10 dies hàbils i, amb el benentès de què si no es presenta cap al·legació i/o reclamació aquest acord esdevindrà definitiu.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

12. DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'OBRES: "RESTAURACIÓ DEL CASTELL I ADAPTACIÓ PER A FORMACIÓ I DINAMITZACIÓ ECONÒMICA

Sotmès a votació és aprovat per unanimitat per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

Fets

Atès que el senyor J.T.R. en nom i representació de l'UTE formada per les empreses CONSTRUCCIONS TRULL, S.L. I CONSTRUCCIONS CODINA VALL, S.L., ha sol·licitat la devolució de la garantia definitiva que va presentar per a l'execució de l'obra: "**Restauració del castell i adaptació per a formació i dinamització econòmica**" en forma d'aval bancari, per un import total de 9.786,00 euros.

Atès que en data 21 de novembre de 2024 l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Santa Coloma, el senyor R.C.CH. s'ha presentat al lloc de les obres i ha realitzat un informe favorable de l'estat d'aquestes.

Atès que ha transcorregut el període de garantia establert sense que n'hagin resultat responsabilitats.

Fonaments de dret

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb els articles 111 i 243.3 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i 169 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer: Retornar a l'UTE la garantia definitiva de l'obra: "Restauració del castell i adaptació per a formació i dinamització econòmica" mitjançant la devolució dels avals bancaris de les següents entitats:

- Entitat Caixabank, S.A., amb número de protocol: 0000002708, perquè procedeixi a la seva cancel·lació. (Construccions Codina Vall, S.L., Import: 3.914,00 €)

- Entitat Generali Seguros, S.A. de Seguros y Reaseguros, amb número de protocol 2N-G-504.000.288, perquè es procedeixi a la seva cancel·lació. (Construccions Trull, S.L., Import: 5.872,00 €)

Segon: Comunicar la present resolució als interessats

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs

13. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i trenta minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Josep Jaume Corsellas Corbella