

# Acta Junta de govern

## Identificació de la sessió

**Sessió:** JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 8-03-2023, A LES 13.00 HORES

**Ens:** Ajuntament de Santa Coloma de Queralt

**Òrgan:** Junta de govern

**Caràcter:** Ordinària

**President/a:** Ramon Mullerat Figueras

**Secretari/ària:** Marc Domingo Pares

**Dia:** 8 de març de 2023

**Hora d'inici:** 13:00

**Lloc:** SALA DE JUNTES

## Assistents:

Sr. Josep Jaume Corsellas Corbella (JxCAT-JUNTS)

Sr. Josep Navarro Monserrat (JxCAT-JUNTS)

## Excusen la seva assistència:

Sra. Montserrat Oranias Recasens (ERC-AM)

A la Vila de Santa Coloma de Queralt, essent les tretze hores del dia 8 de març de dos mil vint-i-tres, al Saló de Sessions de la Casa Consistorial, es reuneixen els Regidors, JOSEP JAUME CORSELLAS CORBELLA i PEP NAVARRO MONSERRAT sota la Presidència del Sr.alcalde RAMON MULLERAT I FIGUERAS, per tal de celebrar sessió ordinària de la Junta de Govern, assistits pel sotasignat Secretari-Interventor acctal., MARC DOMINGO I PARÉS. Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que componen la Junta, el senyor President obre l'acte i s'entra a conèixer dels afers inclosos en l'ordre del dia.

## ACORDS

### ALCALDIA

#### 1. JUNTA DE GOVERN ORDINÀRIA DE DATA 22-02-2023, A LES 13.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió ordinària celebrada el dia 22 de febrer de 2023, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

## 2. JUNTA DE GOVERN EXTRAORDINÀRIA DE DATA 24-02-2023, A LES 9.00 HORES

Es dóna compte per la Presidència de l'esborrany de l'acta en sessió extraordinària celebrada el dia 24 de febrer de 2023, tot preguntant si algun membre de la Corporació ha de formular-hi alguna observació. No havent-n'hi cap, l'acta és aprovada per unanimitat de tots els membres presents.

## 3. DONAR COMPTE DE L'ÚLTIMA RELACIÓ D'OBRES EN RÈGIM DE COMUNICACIÓ

A continuació es dóna compte de les instàncies presentades pels veïns que a continuació es relacionen, en les quals sol·liciten llicència per a la construcció o reparació dels edificis expressats en els expedients, on hi consten els informes corresponents del Tècnic, acordant-se concedir per unanimitat les llicències sol·licitades a cadascun d'ells, amb subjecció a l'ordenança vigent de construcció i als condicionaments particulars de cada expedient.

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2022-0001343</b>
Titular	<b>C.R.M.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRETERA DE VALLFOGONA, 51 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5096405CF6959E0001ST</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>AÏLLAMENT DE PARETS INTERIORS I REFORMA BANY.</b>
Pressupost	<b>5.200,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>26,00 € + 208,00 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2022-0001401</b>
Titular	<b>A.C.R.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>PLAÇA DELS FONTANALS, 3 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>4990521CF6959A</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>INSTAL·LACIÓ ENVÀ PLUVIAL AL LATERAL DRET DE L'EDIFICI.</b>
Pressupost	<b>6.478,15 €</b>

Import (taxa + ICIO)	<b>32,39 € + 259,12 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b> <b>Condicció: L'acabat de l'envà pluvial serà anàleg al tractament de les façanes.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000005</b>
Titular	<b>R.C.D.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRER LLIBERTAT, 47 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5091127CF6949B0001RB</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>REFORMA D'UN BANY INTERIOR A LA PLANTA BAIXA.</b>
Pressupost	<b>9.000,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>45,00 € + 360,00 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000070</b>
Titular	<b>F.L.V.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CAMÍ DE LES AIGÜES S/N SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>4893203CF6949D0001OG</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>CONNEXIÓ A LA XARXA D'AIGUA MUNICIPAL I POSAR UNA CAIXA DE COMPTADORS.</b>
Pressupost	<b>950,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>20,00 € + 38,00 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b> <b>Condicció: Cal avisar prèviament al responsable municipal de la xarxa d'aigua per a coordinar l'actuació amb l'Ajuntament.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000102</b>
Titular	<b>J.A.B.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRER LLUIS DE RECASENS, 19 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5196335CF6959E0001TT</b>

Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>CANVIAR DUES FINESTES EXTERIORS.</b>
Pressupost	<b>2.258,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>20,00 € + exempt €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000103</b>
Titular	<b>M.T.M.C.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>PLAÇA MAJOR, 32 1R SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5292304CF6959C0002PA</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>REFORMA DE LA CUINA I SUBSTITUCIÓ DE LA FINESTRA.</b>
Pressupost	<b>7.508,00 € + 1.800,00 € (FINESTRA)</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>37,54 € + 15,01 € (BONIFICAT 95%)</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b> <b>Observacions: Es proposa la intervenció a l'interior de la casa, excepte la substitució de la finestra de la cuina. Només es pot fer els treballs indicats, per a més volum d'obra cal demanar un nou permís. L'acabat de la finestra serà de fusta o color similar.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000109</b>
Titular	<b>J.I.S.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>POLÍGON 23 PARCEL·LA 28 HOSTALET D'AGUILÓ - CAL FERRE SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>43141A023000280001DJ</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>PETITES MILLORES ALS BAIXOS DE LA CASA I VORERES A LA PART SUD, TOT PER FORA DE LA CASA.</b>
Pressupost	<b>1.250,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>20,00 € + 2,50 € (BONIFICAT 95%)</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b> <b>Observacions: Es tracta de petites reparacions a obra ja construïda existent. No s'autoritza cap ampliació volumètrica ni de superfície d'ocupació.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000122</b>
Titular	<b>A.M.A.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRER POU, 2 - LA POBLA DE CARIVENYS SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>0034502CG7003S0001EM</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>REFORMA COBERTA INCLINADA, SEGONS PROJECTE TÈCNIC.</b>
Pressupost	<b>5.353,44 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>20,00 € + exempt €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000147</b>
Titular	<b>J.M.S.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>PASSEIG DE LA MURALLA, 42 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5394004CF6959C0001XP</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents
Descripció de les obres	<b>OBERTURA D'UNA PORTA DE PAS DE VEHICLES A LA FINCA PRIVADA. ENDERROCAR 4 METRES LINEALS DE MUR EXISTENT PER A COL·LOCAR-HI UNA PORTA METÀL·LICA SEGUINT LA TIPOLOGIA DE LA BARANA EXISTENT AMB UNA ALÇADA DE PORTA DE 1,90 METRES.</b>
Pressupost	<b>2.150,59 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>20,00 € + 86,00 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000163</b>
Titular	<b>M.T.R.C.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRETERA DE MONTBLANC, 15 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5191209CF6959A0001UG</b>
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	<b>INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 2,7 KW.</b>

Pressupost	<b>4.850,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>24,25 € + 9,70 € (BONIFICAT 95%)</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000203</b>
Titular	<b>ESCALA SOLAR SL</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRER FONT DELS CARTERS, 16 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5591711CF6959B0001OQ</b>
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	<b>INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 2,28 kWp.</b>
Pressupost	<b>5.354,45 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>26,77 € + 10,71 € (BONIFICAT 95%)</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000217</b>
Titular	<b>R.P.F.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>PASSEIG MOSSÈN JOAN SEGURA, 11 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5490615CF6959A0001ZG</b>
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	<b>INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 3,6 kW.</b>
Pressupost	<b>5.500,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>27,50 € + 11,00 € (BONIFICAT 95%)</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000284</b>
Titular	<b>S.B.S.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRETERA D'IGUALADA, 7 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5195605CF6959E0001UT</b>
Tipus bàsic d'obra	Obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents

Descripció de les obres	<b>MODIFICACIÓ D'UN BANY EXISTENT</b>
Pressupost	<b>1.500,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>20,00 € + 60,00 €</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000286</b>
Titular	<b>PERFECTA GESTION SL</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRER JOSEP PLA, 32 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5501620CG6050B0001BW</b>
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	<b>INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 3,6 kW.</b>
Pressupost	<b>6.200,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>31,00 € + 12,40 € (BONIFICAT 95%)</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

Procediment	Comunicacions prèvies per a construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició d'aquelles existents que no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic
Expedient	<b>4313970005-2023-0000298</b>
Titular	<b>J.T.R.</b>
Emplaçament de l'obra	<b>CARRETERA DE VALLFOGONA, 24 CANTONADA CARRETERA DE PONTILS, 7 SANTA COLOMA DE QUERALT</b>
Referència cadastral	<b>5196325CF6959E0001AT</b>
Tipus bàsic d'obra	Construccions i instal·lacions de nova planta
Descripció de les obres	<b>INSTAL·LACIÓ D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTVOLTAICA - AMB COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA D'EXCEDENTS. POTÈNCIA ELÈCTRICA DE LA INSTAL·LACIÓ 3,6 kW.</b>
Pressupost	<b>5.250,00 €</b>
Import (taxa + ICIO)	<b>26,25 € + 10,50 € (BONIFICAT 95%)</b>
Informe arquitecte municipal	<b>Favorable.</b>

#### 4. RESOLUCIÓ SUBVENCIÓ REHABILITACIÓ FAÇANA D'UN EDIFICI

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

#### Fets

En data 5 d'agost de 2022, registre d'entrada número 4313970005-1-2022-001591-2, la senyora R.M.B.M., en nom i representació pròpia, va sol·licitar una subvenció per la rehabilitació de la façana d'un edifici situat al carrer Gubià, número 2, de Santa Coloma de Queralt.

En data 16 de novembre de 2022, per acord de la Junta de Govern en sessió ordinària, es va aprovar la concessió de la subvenció municipal sol·licitada per un import de 2.325,27 euros, però es va acordar suspendre temporalment el seu pagament per manca de dotació econòmica en el pressupost de l'exercici 2022, restant a l'espera de disponibilitat econòmica a l'exercici pressupostari per a l'any 2023.

Atès que el dia d'avui existeix suficient dotació econòmica amb aquesta finalitat en el pressupost per a l'exercici 2023, aprovat definitivament en data 3 de març de 2023 per l'òrgan competent, és possible efectuar el pagament de l'esmentada subvenció.

#### Fonaments de dret

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

Bases reguladores de les subvencions municipals pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació de façanes i teulades d'edificis del nucli antic de Santa Coloma de Queralt

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

#### En conseqüència, S'ACORDA:

**Primer:** Aixecar la suspensió temporal del pagament de la subvenció que es va acordar per la Junta de Govern Local de data 16 de novembre de 2022, per manca de dotació econòmica del pressupost de l'exercici 2022, i procedir al pagament de la mateixa a càrrec del pressupost municipal de 2023, a favor de la senyora R.M.B.M., amb DNI ..., per un import de 2.325,27 euros per la rehabilitació de la façana posterior de l'edifici situat al carrer Gubià, número 2, de Santa Coloma de Queralt.

**Segon:** Notificar el present acord a la interessada i efectuar el pagament de la subvenció.

#### Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el

termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## 5. RESOLUCIÓ CONCESSIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

### Fets

En data 20 de gener de 2023, registre general d'entrada número 4313970005-1-2023-000241-2, ha tingut entrada una sol·licitud de llicència d'obres per a la reforma en edificació auxiliar, enderroc de la coberta i reconstrucció d'un volum annex a la casa de 26,36 m<sup>2</sup>, de l'habitatge unifamiliar situat a la carretera d'Igualada, número 15, també amb façana al carrer de la Marca, número 12, de Santa Coloma de Queralt, segons projecte bàsic i d'execució, presentada per la senyora C.R.M..

L'arquitecte municipal, en data 2 de març de 2023, ha informat favorablement el projecte presentat.

En data 3 de març de 2023, el secretari-interventor ha emès informe favorable sobre l'atorgament de la llicència urbanística sol·licitada, d'acord amb la documentació aportada.

Amb la sol·licitud s'ha acompanyat el corresponent projecte tècnic i la resta de documentació exigida per la normativa aplicable, segons consta a l'expedient.

### Fonaments de dret

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU)

Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, aprovat pel Decret 179/1995 (ROAS)

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU)

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU)

Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana.

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE)

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC)

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LBRL)

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP)

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

Ordenança Fiscal número 4 "Impost sobre construccions, instal·lacions i obres" d'aquest Ajuntament

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la senyora **C.R.M.**, amb DNI ..., per a la reforma en edificació auxiliar, enderroc de la coberta i reconstrucció d'un volum annex a la casa de 26,36 m<sup>2</sup>, de l'habitatge unifamiliar situat a la carretera d'Igualada, número 15, també amb façana al carrer de la Marca, número 12, de Santa Coloma de Queralt, referència cadastral número 5195601CF6959E0001JT, d'acord amb projecte bàsic i d'execució presentat.

**Segon:** Fixar en un any el termini d'iniciació de les obres objecte de la llicència, i de tres anys, el termini per al seu acabament, comptats a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. També cal advertir a la titular de la llicència que la caducitat d'aquesta es produeix pel transcurs d'ambdós terminis sense haver començat les obres o bé sense haver-les acabat.

**Tercer:** Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aprova la liquidació provisional de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per import de **180,42 euros**, d'acord amb les dades següents:

- Pressupost total estimat: 10.474,24 euros
- Pressupost exempt d'ICIO: 5.963,66 euros (article 3r bis 1er)
- Base imposable ICIO: 4.510,58 euros
- Tipus de gravamen: 4,00%
- Quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres: 180,42 euros

**Quart:** Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística per import de **22,55 euros** (4.510,58 euros x 0,50%), d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 20.

**Cinquè:** Aprovar la constitució d'una fiança per garantir la correcta gestió de les runes generades en l'execució de les obres per un import de 67,65 euros, la qual serà retornada una vegada comunicada la finalització de les obres i es presentin els justificants de lliurament dels residus a una instal·lació autoritzada.

**Sisè:** Notificar aquest acord a la titular de la llicència.

### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **6. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER A CONTENIDOR D'OBRES**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

### **Fets**

Vista la sol·licitud presentada pel senyor R.C.D., en nom i representació pròpia, en data 2 de gener de 2023, registre d'entrada número 4313970005-1-2023-000007-2, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres a l'edifici situat al carrer Llibertat, número 47, de Santa Coloma de Queralt, referent a l'expedient número 4313970005- 2023-0000005.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 23 de febrer i jurídic en data 3 de març de 2023.

### **Fonaments de dret**

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).
- f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Autoritzar al senyor R.C.D. l'ocupació de la via pública de 4,5 m<sup>2</sup> durant 30 dies per a materials i contenidors al carrer Llibertat, número 47, de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos.

**Segon:** La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,50 euros per m<sup>2</sup> i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 67,50 €. Es recorda al promotor que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

**Tercer:** Notificar el present acord a l'interessat.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

## **7. OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER A LA REALITZACIÓ D'OBRES**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

#### **Fets**

Vista la sol·licitud presentada per la senyora M.T.M.C., en nom i representació pròpia, en data 13 de gener de 2023, registre d'entrada número 4313970005-1-2023-000166-2, per a l'ocupació temporal de la via pública per a la realització d'obres a l'edifici situat a la plaça Major, número 32 1r, de Santa Coloma de Queralt, referent a l'expedient número 4313970005-2023-0000103.

Vistos els informes favorables emesos pels serveis tècnic municipal en data 23 de febrer i jurídic en data 3 de març de 2023.

#### **Fonaments de dret**

- a) Ordenança Fiscal núm. 13: per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.
- b) El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (RP).
- c) Els articles 71 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- d) Els articles 218 i 236 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- e) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (Llei 33 /2003).

f) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL).

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Autoritzar a la senyora M.T.M.C. l'ocupació de la via pública de 12 m<sup>2</sup> durant 2 dies per a materials i contenidors al carrer que hi ha entre la plaça Major, número 32, i el carrer Major de Santa Coloma de Queralt, conforme els informes favorables emesos, i amb el compliment de la següent condició: Caldrà informar prèviament als agents de mobilitat de l'Ajuntament per coordinar els treballs amb l'ocupació de la via pública autoritzada al bar de la planta baixa.

**Segon:** La taxa per a l'ocupació de la via pública per obres és de 0,50 euros per m<sup>2</sup> i dia, per la qual cosa l'import ascendeix a 12,00 €. Es recorda a la promotora que és responsabilitat del beneficiari autoritzat la neteja i ordre del lloc al final del dia, l'incompliment de la qual suposa una sanció de 30 € per dia.

**Tercer:** Notificar el present acord a la interessada.

#### **Règim de recursos:**

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la concessió de la llicència o autorització posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Si es vol impugnar la present resolució, en allò que es refereix a la liquidació de l'impost, taxa o preu públic, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

#### **8. SOL·LICITUD SUBVENCIÓ AMPA IES JOAN SEGURA I VALLS ORDINÀRIA**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

#### **Fets**

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "APA DE L'INSTITUT D'ENSENYAMENT SECUNDARI DE S.C.Q" entrada al registre general número 4313970005-1-2023-000571-2 de data 24 de febrer del 2023 d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida número 322 48012 amb import de 1.710,00 €.

### **Fonaments de dret**

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "APA DE L'INSTITUT D'ENSENYAMENT SECUNDARI DE S.C.Q " per import de 1.710,00 €.

**Segon:** Notificar-ho a l'entitat.

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

## **9. SOL·LICITUD SUBVENCIÓ AMPA LLAR INFANTS EL ROSSINYOL**

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

### **Fets**

Atesa la sol·licitud de l'Entitat anomenada "AMPA Llar d'Infants el Rossinyol" entrada al registre general número 4313970005-1-2023-000552-1 de data 23 de febrer del 2023, d'aquest Ajuntament.

Atès que existeix cobertura pressupostària a la partida número 321 48023 amb import de 950,00 €.

### **Fonaments de dret**

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

#### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Concedir la subvenció a l'Entitat anomenada "AMPA Llar d'Infants el Rossinyol" per import de 950,00 €.

**Segon:** Notificar a l'entitat la seva aprovació.

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

## 10. ATORGAMENT TRÀMIT D'AUDIÈNCIA SUBVENCIO NUCLI ANTIC. CARLOS ROCA MESTRE. RAVAL DELS CAPELLANS 49.

Sotmès a votació és **aprovat** per **unanimitat** per part de tots els membres presents de la Junta de Govern.

### Fets

En data 8 de setembre de 2022, el senyor C.R.M. va presentar a aquest ajuntament una comunicació prèvia d'obres per a l'arranjament de la façana d'un edifici situat al carrer raval dels Capellans, números 49, de Santa Coloma de Queralt (referència cadastral número 5291417CF6959A0001YG).

En data 4 d'octubre de 2022, registre d'entrada número 4313970005-1-2022-001970-2, el senyor C.R.M., en nom i representació pròpia, ha sol·licitat una subvenció per la rehabilitació de la façana de l'edifici del carrer raval dels Capellans, número 49, situat dintre del nucli antic de Santa Coloma de Queralt.

L'arquitecte municipal, en data 24 de gener de 2023, ha emès informe desfavorable respecte a la concessió d'una subvenció per a les obres d'arranjament de la façana de l'esmentat edifici, donat que les obertures i els tancaments exteriors, finestres, no compleixen amb allò que estableixen les Normes subsidiàries de planejament de Santa Coloma de Queralt, requisit per a poder-se acollir a l'esmentada subvenció municipal.

Les obres han estat executades, però no compleixen amb les Normes subsidiàries de planejament referent a allò que estableix l'article 95, Zona 1. Nucli Antic, respecte a:

- Materials per tancaments exteriors:

o En els tancaments exteriors, finestres o balcons, seran preferentment de fusta natural del tipus tradicional de doble full practicable. El disseny serà el tradicional a la zona amb els envidrats repartits en quadres per llistons horitzontals. L'acabat haurà de ser de color de tonalitat fosca. En cas d'utilitzar material per envernissar, caldrà prèviament tintar la base de color de tonalitat fosca. No s'autoritzen aluminis anoditzats o altres materials aliens a les característiques tradicionals del conjunt històric. No s'autoritzen persianes encastades enrotllables. Les persianes que hauran de ser del tipus enrotllables de corda o altres tradicionals al nucli històric, i hauran de ser dels colors de tonalitat fosca adients a la façana.

- Composició de façana:

o Plana

o Obertures:

a) Proporció vertical.

El secretari-interventor, en data 2 de febrer de 2023, ha emès informe en el qual proposa denegar la concessió de la subvenció sol·licitada atès que no compleix els requisits de la subvenció. De conformitat amb el que exposa el tècnic municipal en el seu informe, es constata que les obres no compleixen amb les Normes Subsidiàries de planejament de Santa Coloma de Queralt.

D'acord amb l'article 16 de les Bases reguladores de la subvenció, les actuacions han d'estar sotmeses a la legalitat urbanística, qualsevol infracció en aquest sentit donarà lloc a la pèrdua de la subvenció, amb independència de les sancions que poguessin aplicar-se.

D'acord amb l'article 20 de les Bases, l'incompliment del que s'estableix als articles precedents per part del peticionari serà motiu de denegació de la subvenció, amb audiència prèvia a l'interessat per un termini de 15 dies naturals.

Tot això sense perjudici de la facultat de requerir en qualsevol moment el compliment dels requisits exigits legalment i de la imposició, quan correspongui, de multes coercitives i/o la incoació de procediment sancionador corresponent.

### **Fonaments de dret**

Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions

Bases reguladores de les subvencions municipals pel foment de les iniciatives per a la rehabilitació de façanes i teulades d'edificis del nucli antic de Santa Coloma de Queralt

Normes subsidiàries de planejament, aprovades definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en sessió de data 10 de setembre de 2002, publicades en el DOGC número 3991 de data 20 d'octubre de 2003

### **En conseqüència, S'ACORDA:**

**Primer:** Denegar a l'interessat la sol·licitud de subvenció per la rehabilitació de la façana de l'edifici del carrer raval dels Capellans, número 49, situat dintre del nucli antic de Santa Coloma de Queralt, de conformitat amb els fets exposats anteriorment.

**Segon:** Concedir a l'interessat un tràmit d'audiència per un termini de 15 dies naturals per tal que pugui al·legar i presentar els documents i les justificacions que consideri pertinents.

**Tercer:** Notificar a l'interessat el tràmit d'audiència.

### **Règim de recursos:**

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

| | | | |

## 11. DONAR COMPTE DE LES ÚLTIMES RELACIONS DE DESPESES APROVADES PER L'ALCALDIA

Seguidament el Regidor d'hisenda, dóna compte de la relació de despeses i factures que, en el desenvolupament del pressupost s'han rebut en els Serveis d' Intervenció, trobant-se totes elles conformades degudament pels Serveis corresponents.

De conformitat amb els articles 21 de la Llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local, 23 i 24 del RDL 781/86, de 18 d'abril, 21è. del R.O.F., aprovat pel R.D. 2568/86 i altres disposicions concordants, tenint en compte l'existència de crèdit pressupostari adequat i suficient per atendre-les.

N . Assentament	Desc. Oper.	Nom tercer	Saldo (Eur)
12201	ITV VEHICLE L6738AG	APPLUS ITEUVE TECHNOLOGY, S.L.	54,98
12207	ITV VEHICLE 4311CWH	APPLUS ITEUVE TECHNOLOGY, S.L.	54,98
12215	ITV VEHICLE OBRES	APPLUS ITEUVE TECHNOLOGY, S.L.	45,59
12203	LLIBRE PER BIBLIOTECA	SECALL ROCA, JÚLIA	15,90
12216	ORGANITZACIÓ PARC DE NADAL	ASSOCIACIÓ ORNITOLÒGICA BAIXA SEGARRA	80,01
12217	ORGANITZACIÓ PARC DE NADAL	ASSOCIACIÓ DE JUBILATS I PENSIONISTES	17,20
12204	PARQUING DESPLAÇAMENT TARRAGONA A	VARIS	3,30
12206	VISITA OBRA POUS	R. A. R.	25,30
12202	CURS SOBRE LA REFORMA DEL CODI PENAL	NETPOL SEGURIDAD, S.L.	29,00
12205	CURS BÀSIC ANGLÈS POLICIAL	NETPOL SEGURIDAD, S.L.	54,50
12200	DESPLAÇAMENT A VALLS "FIRA"	S.B. M.L.	34,13
12208	DESPLAÇAMENT CURS POLICIA DE PROXIMITAT	B.F.A.	363,85
12211	PARQUING BARCELONA	VARIS	13,70
12212	DES. CURS ACTUACIÓ POLICIAL EN OCUPACIÓ D'IMMOBLES	B.F.A.	145,20
12213	DESPLAÇAMENT CURS ACTUACIÓ POLICIAL	M.G.J.M.	76,76
12214	CURS A REUS	T.M.C.	171,56
		TOTAL	1.185,96

	Factura	D. Factura	Imp.Factura (Eur)	Nom tercer	Descripció
		7/2/2023	650,00	R.MF.	Indemnització gener 2023
		7/2/2023	450,00	M.O.R.	Indemnització gener 2023
		7/2/2023	450,00	F.S.S.	Indemnització gener 2023
		7/2/2023	480,00	J.M.F.V.	Indemnització gener 2023

		7/2/2023	451,00	J.J.C.C.	Indemnització gener 2023
		7/2/2023	450,00	P.N.M.	Indemnització gener 2023
		7/2/2023	465,22	J.T.V.	Indemnització gener 2023
		20/2/2023	1.125,30	S E R V E R T I K VERTICALES, S.L.U.	Reparació perfil teulada Castell
		TOTAL	4.521,52		

## 12. PRECS I PREGUNTES

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta que signa el Sr. alcalde amb mi, el Secretari accidental. Certifico.

Secretari Interventor

Alcalde President

Marc Domingo Pares

Ramon Mullerat Figueras